

Česká republika - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
se sídlem Liberec – Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 584/24, PSČ 460 32
IČ: 72050501
DIČ: CZ72050501
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ústí nad Labem
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupená: plk. Mgr. Vladislavem Husákem – ředitelem



(dále jen „**Povinný**“) na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ: 24729035

DIČ: CZ24729035

bankovní spojení: KB Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. [REDACTED], zastoupena na základě pověření č. POV/OÚ/82/0102/2014 panem Tomášem Pippingerem

(dále jen „**Oprávněná**“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne měsíc a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. stavby IE-12-4003065 Liberec 6x stavba

k provedení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
2. Oprávněná prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy, elektrizační soustavy energetického zařízení **Liberec, M. Horákové výměna kabelů NN, IE-12-4003065** (dále jen „Součást distribuční soustavy“), k jehož zřízení bylo vydáno stavební povolení stavebním úřadem v Liberci.
3. Povinný prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem pozemku **parc. č. 3870/1** a pozemku **parc. č. 3870/3**, oba zapsané na **LV č. 1730 pro k. ú. Liberec** u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „**Pozemky**“) a Krajské ředitelství policie Libereckého kraje je příslušné k hospodaření s ním.
4. Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti ve prospěch Oprávněné, spočívající v zřízení, umístění a provozování Součásti distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu jejího odlišného obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícimu z přísl. ustanovení energetického zákona. Povinný se za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem zavazuje strpět práva Oprávněné plynoucí z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení a Oprávněná prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek sjednaných touto smlouvou a stanovených zákonem.
2. Povinný výslovně prohlašuje, že není žádným způsobem omezen v právu zřídit k Pozemkům věcné břemeno, že Pozemky nejsou zatíženy žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Povinný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Pozemků, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III. Specifikace věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly, že Povinný zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden, kromě příslušných ustanovení energetického zákona, v tomto článku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemků.
3. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Pozemcích a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na Pozemcích. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. 5162-364/2014 schváleným Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, dne 21. 5. 2015, pod č. PGP-563/2015-505. Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene je přílohou této smlouvy. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu uhradila Oprávněná.
5. Povinný je povinen strpět výkon práva Oprávněné, vyplývající z této smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.
6. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

IV.

Další práva

1. Oprávněná má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění, která jí, jako PDS, přísluší z energetického zákona, především pak:
 - vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy.
 - odstraňovat a oklešťovat na Pozemcích stromové a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromové a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník nebo uživatel Pozemků.
2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsaných shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést Pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromové je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
3. Součástí distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku se všemi k ní náležejícími součástmi.

Článek V. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **142.000,- Kč** (slovy: jednoštyřicetdvatisícokorunčeských) + **DPH** v zákonné výši 21%, tj. celkem 171.820,- Kč (slovy: jednošedesátjednatísícosmsetdvacetkorunčeských).
3. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch Povinného na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinným se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinný je oprávněn vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí.
4. **Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka)** bude Povinnému doručena na e-mailovou adresu **liberec@liberec.cz**, příp. korespondenční adresu Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, odbor správy majetku, nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 32 Liberec – Staré Město, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu Oprávněné. Povinný se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat **číselné označení Smlouvy o zřízení věcného břemene (IE-12-4003065) a desetimístné číslo ze žádosti (objednávky)** vydané a zasláné Oprávněnou.
5. V případě, že Oprávněná nedodrží lhůtu pro doručení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) Povinnému dle odst. 4., zavazuje se uhradit Povinnému smluvní pokutu ve výši 0,2 % z částky uvedené v odst. 2 vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Povinného na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Oprávněné v plné výši.
6. V případě, že Oprávněná ve lhůtě stanovené v odst. 3 neuhradí Povinnému jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene v částce uvedené v odst. 2., zavazuje se uhradit Povinnému úrok z prodlení ve výši 0,2 % z částky uvedené v odst. 2 vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení. Zaplacením úroku z prodlení není dotčeno právo Povinného na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Oprávněné v plné výši.

Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, zřízovanému touto smlouvou, k Pozemkům do katastru nemovitostí, bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněná.
2. Povinný tímto zmocňuje Oprávněnou, aby ho zastupovala v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci zřízení práva k Pozemkům podle této smlouvy, s výjimkou doručování vyrozumění o provedení vkladu, a aby za něho podepsala a podala návrh na vklad práva k Pozemkům. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s občanským zákoníkem zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí).

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Podpisem této smlouvy Povinný jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou. Povinný jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů Povinného využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
2. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
2. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněná podepíší s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně ve formě sjednané touto smlouvou a stanovené zákonem schválí.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vztupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
5. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
6. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývá účinnosti smlouva uzavřená mezi smluvními stranami dne 26. 8. 2016.

Příloha: geometrický plán č. 5162-364/2014

V Liberci dne 2017

plk. Mgr. 
ředitel Krajského ředitelství policie Libereckého kraje

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Povinný



Krasnoyarsk, Krasnoyarsk, S. S.
 1951, 1952, 1953, 1954, 1955
 1956, 1957, 1958, 1959, 1960
 1961, 1962, 1963, 1964, 1965
 1966, 1967, 1968, 1969, 1970
 1971, 1972, 1973, 1974, 1975
 1976, 1977, 1978, 1979, 1980
 1981, 1982, 1983, 1984, 1985
 1986, 1987, 1988, 1989, 1990
 1991, 1992, 1993, 1994, 1995
 1996, 1997, 1998, 1999, 2000
 2001, 2002, 2003, 2004, 2005
 2006, 2007, 2008, 2009, 2010
 2011, 2012, 2013, 2014, 2015
 2016, 2017, 2018, 2019, 2020
 2021, 2022, 2023, 2024, 2025
 2026, 2027, 2028, 2029, 2030
 2031, 2032, 2033, 2034, 2035
 2036, 2037, 2038, 2039, 2040
 2041, 2042, 2043, 2044, 2045
 2046, 2047, 2048, 2049, 2050
 2051, 2052, 2053, 2054, 2055
 2056, 2057, 2058, 2059, 2060
 2061, 2062, 2063, 2064, 2065
 2066, 2067, 2068, 2069, 2070
 2071, 2072, 2073, 2074, 2075
 2076, 2077, 2078, 2079, 2080
 2081, 2082, 2083, 2084, 2085
 2086, 2087, 2088, 2089, 2090
 2091, 2092, 2093, 2094, 2095
 2096, 2097, 2098, 2099, 2100
 2101, 2102, 2103, 2104, 2105
 2106, 2107, 2108, 2109, 2110
 2111, 2112, 2113, 2114, 2115
 2116, 2117, 2118, 2119, 2120
 2121, 2122, 2123, 2124, 2125
 2126, 2127, 2128, 2129, 2130
 2131, 2132, 2133, 2134, 2135
 2136, 2137, 2138, 2139, 2140
 2141, 2142, 2143, 2144, 2145
 2146, 2147, 2148, 2149, 2150
 2151, 2152, 2153, 2154, 2155
 2156, 2157, 2158, 2159, 2160
 2161, 2162, 2163, 2164, 2165
 2166, 2167, 2168, 2169, 2170
 2171, 2172, 2173, 2174, 2175
 2176, 2177, 2178, 2179, 2180
 2181, 2182, 2183, 2184, 2185
 2186, 2187, 2188, 2189, 2190
 2191, 2192, 2193, 2194, 2195
 2196, 2197, 2198, 2199, 2200
 2201, 2202, 2203, 2204, 2205
 2206, 2207, 2208, 2209, 2210
 2211, 2212, 2213, 2214, 2215
 2216, 2217, 2218, 2219, 2220
 2221, 2222, 2223, 2224, 2225
 2226, 2227, 2228, 2229, 2230
 2231, 2232, 2233, 2234, 2235
 2236, 2237, 2238, 2239, 2240
 2241, 2242, 2243, 2244, 2245
 2246, 2247, 2248, 2249, 2250
 2251, 2252, 2253, 2254, 2255
 2256, 2257, 2258, 2259, 2260
 2261, 2262, 2263, 2264, 2265
 2266, 2267, 2268, 2269, 2270
 2271, 2272, 2273, 2274, 2275
 2276, 2277, 2278, 2279, 2280
 2281, 2282, 2283, 2284, 2285
 2286, 2287, 2288, 2289, 2290
 2291, 2292, 2293, 2294, 2295
 2296, 2297, 2298, 2299, 2300
 2301, 2302, 2303, 2304, 2305
 2306, 2307, 2308, 2309, 2310
 2311, 2312, 2313, 2314, 2315
 2316, 2317, 2318, 2319, 2320
 2321, 2322, 2323, 2324, 2325
 2326, 2327, 2328, 2329, 2330
 2331, 2332, 2333, 2334, 2335
 2336, 2337, 2338, 2339, 2340
 2341, 2342, 2343, 2344, 2345
 2346, 2347, 2348, 2349, 2350
 2351, 2352, 2353, 2354, 2355
 2356, 2357, 2358, 2359, 2360
 2361, 2362, 2363, 2364, 2365
 2366, 2367, 2368, 2369, 2370
 2371, 2372, 2373, 2374, 2375
 2376, 2377, 2378, 2379, 2380
 2381, 2382, 2383, 2384, 2385
 2386, 2387, 2388, 2389, 2390
 2391, 2392, 2393, 2394, 2395
 2396, 2397, 2398, 2399, 2400
 2401, 2402, 2403, 2404, 2405
 2406, 2407, 2408, 2409, 2410
 2411, 2412, 2413, 2414, 2415
 2416, 2417, 2418, 2419, 2420
 2421, 2422, 2423, 2424, 2425
 2426, 2427, 2428, 2429, 2430
 2431, 2432, 2433, 2434, 2435
 2436, 2437, 2438, 2439, 2440
 2441, 2442, 2443, 2444, 2445
 2446, 2447, 2448, 2449, 2450
 2451, 2452, 2453, 2454, 2455
 2456, 2457, 2458, 2459, 2460
 2461, 2462, 2463, 2464, 2465
 2466, 2467, 2468, 2469, 2470
 2471, 2472, 2473, 2474, 2475
 2476, 2477, 2478, 2479, 2480
 2481, 2482, 2483, 2484, 2485
 2486, 2487, 2488, 2489, 2490
 2491, 2492, 2493, 2494, 2495
 2496, 2497, 2498, 2499, 2500
 2501, 2502, 2503, 2504, 2505
 2506, 2507, 2508, 2509, 2510
 2511, 2512, 2513, 2514, 2515
 2516, 2517, 2518, 2519, 2520
 2521, 2522, 2523, 2524, 2525
 2526, 2527, 2528, 2529, 2530
 2531, 2532, 2533, 2534, 2535
 2536, 2537, 2538, 2539, 2540
 2541, 2542, 2543, 2544, 2545
 2546, 2547, 2548, 2549, 2550
 2551, 2552, 2553, 2554, 2555
 2556, 2557, 2558, 2559, 2560
 2561, 2562, 2563, 2564, 2565
 2566, 2567







