

## Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26.09.2019

---

---

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

### Dalibor Bulawa

(podnikatel nezapsaný v obchodním rejstříku, podnikající na základě živnostenského oprávnění)

identifikační číslo: 60293829  
DIČ: CZ7001314958  
sídlem: Jablunkov 642, PSČ 739 91

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“) a

### Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759  
DIČ: CZ00296759  
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91  
zastoupené: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města  
Lubošem Čmielem, místostarostou

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“).

---

### Smluvní strany se dohodly takto:

---

#### I.

#### Úvodní ustanovení

1) Obě shora jmenované smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 26.09.2019 uzavřely „*Smlouvu o nájmu nebytových prostor*“ (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci do jeho nájmu nebytový prostor o výměře cca 40 m<sup>2</sup> sloužící jako autobusová čekárna a nacházející se v centrální části budovy č.p. 107, stavby občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 1050/2, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území a obci Jablunkov, jehož vlastníkem je pronajímatel. Nájem nebytových prostor byl v uvedené nájemní smlouvě sjednán na dobu neurčitou.

2) Obě smluvní strany se nyní dohodly na ukončení uvedené nájemní smlouvy touto dohodou.

#### II.

#### Ukončení nájmu

1) Nájem nebytových prostor podle výše uvedené nájemní smlouvy končí a předmětná nájemní smlouva zaniká dnem **28.02.2022**.

2) Do doby uvedené v předchozím odstavci zůstávají práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z nájemní smlouvy nezměněné.

3) Nejpozději ke dni skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a řádně vyklizený jej protokolárně předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

### III.

#### Společná a závěrečná ustanovení

1) Tato dohoda je pro obě smluvní strany závazná ode dne jejího podpisu.

2) Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu oběma účastníky každý z nich obdrží jedno vyhotovení.

3) Uzavření této dohody schválila Rada města Jablunkova na své 74. schůzi konané dne 07.12.2021 svým usnesením č. 74/.....

4) Oba účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávnění k uzavření této dohody a že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, pro což její obsah stvrzují níže připojenými podpisy.

V Jablunkově dne .....2021

V Jablunkově dne .....2021

---

**N á j e m c e :**

---

**P r o n a j í m a t e l :**

---

**Ing. Jiří Hamrozi**  
starosta Města Jablunkova

---

**Luboš Čmiel**  
místostarosta Města Jablunkova

---

**Dalibor Bulawa**