

SMLOUVA O DÍLO
č.205/2017/Dol

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád Ing. Pavlem Hopjanem,

vedoucím Správy toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno

ve věcech technických jedná: Ing. Pavel Hopjan, vedoucí správy toků,

Ing. Jindřich Doležel - technický dozor stavebníka (TDS),

Ing. Michal Koupil - zástupuje za TDS

(dále jen „objednatel“)

a

Regioprojekt Brno s.r.o.

sídlo: Hrnčířská 573/6, 602 00 Brno

doručovací adresa: P.O. BOX 3, 6018 00 Brno

IČO: 00220078

DIČ: CZ 00220078

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 335

zastoupený: Ing. Petrem Marčákem, prokurista společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace (jednostupňová) pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby:

„Kozárovský p. v km 0,0-0,6“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: Kozárovský, číslo hydrologického pořadí: 4-15-01-114,

IDVT: 10188595, ř. km:0,000-0,550,

katastrální území: Strhaře, Rašov, Lomnice u Tišnova,

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Případná projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby a dokumentace skutečného provedení stavby.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb., 433/2001 Sb. a 268/2009 Sb., v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce,
 - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
 - inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
 - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posouzení technického řešení projektové dokumentace pověřenou odborně způsobilou osobou,
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právníckými osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň tři dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro stavební povolení a pro provádění stavby : 8 ks paré,
a 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **15.2.2017**
2. Dílo (projektová dokumentace včetně zapsaného GP) bude provedeno nejpozději do: **30. září 2017**
3. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
4. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **273.000,- Kč** bez DPH, slovy dvěsetšedesátitřicet korun českých bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí **2800,- Kč** bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snižovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatel, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve (pěti) vyhotoveních na adresu LČR, s.p., správa toků povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno. Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí:
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období celé stavby (kalendářního roku), jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:

- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
- nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Petr Marčák, ČKAIT č. 1004754, tel. [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1x její elektronickou podobu a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou/dotčené část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky uzavření smlouvy, na jejímž základě uživatel rybářského revíru provede slovení rybní obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení

(minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným uživatelem dle věty první.

10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace (jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. **Záruku za jakost** v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu **5 let** od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu **10 let** od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za

dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.

6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou

pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

KRYCÍ LIST NABÍDKY (projektové práce)

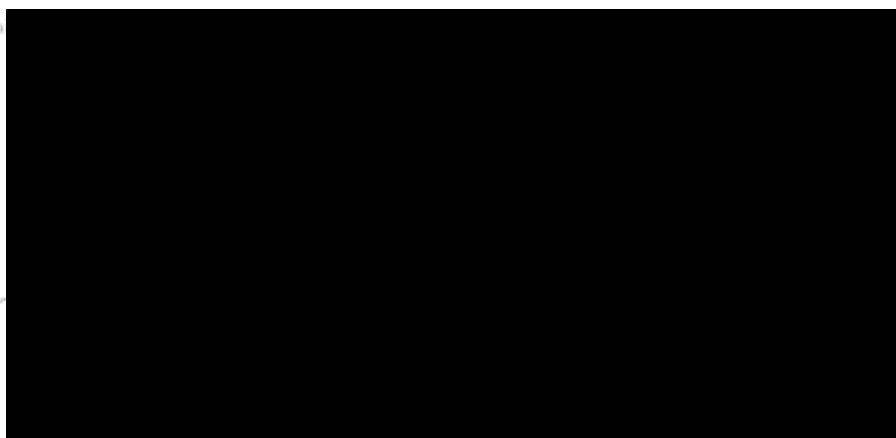
Název akce:	Kozárovský p. v km 0,0-0,6		
Název firmy nebo jméno podnikatele:	Regioprojekt Brno, s.r.o.		
IČ:	00220078		
Sídlo nebo místo podnikání:	Hrnčířská 573/6, 602 00 Brno		
Adresa pro doručování:	P.O. BOX 3, 618 00 Brno		
Oprávněný zástupce:	Ing. Petr Marčák, prokurista		
Telefon:	[REDACTED]	FAX:	
E-mail:	[REDACTED]		

Fáze projektových prací	Cena bez DPH Kč	DPH %	Cena včetně DPH Kč
	273 000,-	57 330,-	330 330,-
Dokumentace pro SP a PS			
CELKEM	273 000,-	57 330,-	330 330,-
Autorský dozor - jedna účast na stavbě	2 800,-	588,-	3 388,-

Vle): Brně

Dne: 13. 1. 2017

Zpracoval: Ing. Petr Marčák, pro



PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY

(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce:

Kozárovský p. v km 0,0-0,6

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH(. . %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
I. etapa - DÚR - nebude prováděna!!!			
1. Geodetické a kartografické výkony	0		
2. Práce průzkumné (rozbory)	0		
3. Práce projektové	0		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	0		
I. CELKEM	0	0	0
II. Etapa - DSP, DPS			
1. Geodetické a kartografické výkony	20000		
2. Práce průzkumné (rozbory)	33000		
3. Práce projektové	195000		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	25000		
II. CELKEM	273000	57330	330330
I. a II. Celkem	273000	57330	330330
III. etapa - autorský dozor			
I. Jedna účast na slovbě	2800	588	3388

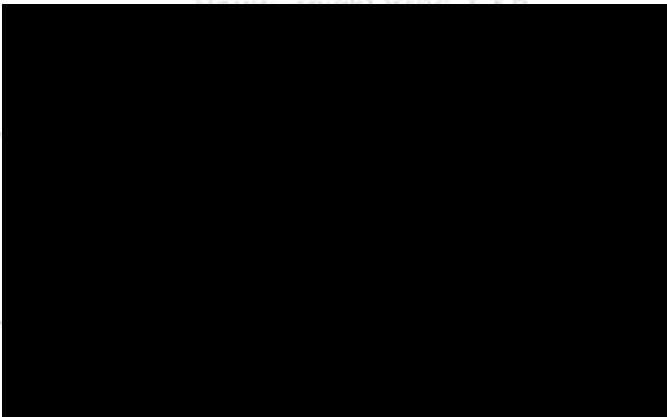
287000

Zpracoval:

V(ě): Bmš

Dne: 13.1.

Zpracoval: Ing. Petr Marčák, prokurista



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků – oblast povodí Dyje

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Kozárovský p. v km 0,0-0,6, (k.ú. Strhaře, Rašov, Lomnice u Tišnova)

Stupeň projektové dokumentace - (dále jen „PD“):

Společná projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Místo: Strhaře, Rašov, Lomnice

Obec s rozšířenou působností: Tišnov

Kraj: Jihomoravský

Katastrální území: Strhaře, Rašov, Lomnice u

Tišnova

Název toku: Kozárovský potok

ČHP: 4-15-04-114

IDVT: 101 885 95

Druh prací: oprava a rekonstrukce.

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od km 0,000 do km 0,550, tj. 550 m

Popis stávajícího stavu:

Rekonstrukcí objektů dojde k obnovení stabilizace podélného profilu koryta toku, vytvoření ochranných záchytných prostor pro sedimenty, které by v opačném případě poté sedimentovaly ve spodní části toku Besének, zvláště v intravilánech obcí Lomnice, Šerkovice a Lomnička, dále bude ochráněna chročená infrastruktura - komunikace Lomnice-Brumov. Obnovou základního prostředku bude zabráněno škodám na lesním půdním fondu, škodám na majetku níže potoku v intenzivně osídlených intravilánech obcí a bude omezena/vyloučena možnost ohrožení osob v níže položených obcích.

Popis návrhu a požadavků investora:

Rozsah prací v ř. km 0,005 – 0,060 - oprava stávajících opěrných zdí a ve dně oprava rovnaniny a stabilizačních pasů. V km 0,061, km 0,103, km 0,130, km 0,165, km 0,470 budou stupně opraveny a některé budou dokonce dle předpokladu rekonstruovány - postaveny nové (dle sond provedených zpracovatelem PD). Nové stupně budou zhotoveny z železobetonu a na licové straně budou opatřeny kamenným obkladem, břehy budou z rovnaniny z lom. kamene a vývaliště z rovnaniny případně těžkého záhozu. V km 0,5 je umístěna závěrečná kamenná přehrážka, která je v havarijním stavu a bude celkově rekonstruována. Předpoklad je těleso z betonového monolitu s obkladem z lomového kamene. Součástí bude stabilizace dna pod limbu objektem a vyčištění retenčního prostoru přehrážky.

Jde o snahu o nejvhodnější a nejekonomičtější řešení opatření na vodních tocích. Přístupy pro mechanizaci budou po státní silnici Lomnice – Brumov a dále po lesní zpevněné cestě ve správě a majetku LČR, s.p. Nakládání s odpady a přebytečnými výkopy bude realizováno dle zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech, v plném znění a prováděcích vyhlášek.

Předpokládaný náklad na stavbu: 7.500 tis. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: 30.9.2016

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení, projednání návrhu technického řešení s objednatelem, projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb, projednání návrhu s orgány státní správy, dopracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.5.2016

Kompletní projektová dokumentace bude předložena k posouzení dokumentační komisí nejpozději – do 31.8.2016

- Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelům schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatelů.
- Projekt dokumentace pro SP a DPS bude vyhotoven v osmi samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.
- Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a 499/2006 Sb. v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona v účinném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 134/2016 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb. v účinných zněních).
- Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby bude zpracována minimálně v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby.
- Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude členěna dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění. Povinné části dokumentace budou samostatně oddělitelné. Součástí každého samostatného paré této dokumentace bude samostatně oddělitelná část dokumentace pro provádění stavby členěné dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v účinném znění – povinné části budou rovněž samostatně oddělitelné.

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů, n-telé průtoky),
- inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- technické zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam staveb dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí (základní vodohospodářská mapa 1: 50 000 s vyznačením povodí, základní mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků - objektů apod.),
- hydrotechnické výpočty - kapacita koryta před a po úpravě včetně objektů ve vztahu k jednotlivým profilům řešit krátké profily (mosty) - vždy bude uveden postup výpočtu se vstupními parametry,
- hydrotechnické výpočty ovlivnění průchodu povodňové vlny na stabilitu objektů a koryta,
- případně statické výpočty u rekonstrukcí přehrázek (budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné - vždy bude uveden postup výpočtu),
- situace (požadavek na vyznačení kritických profilů apod.),
- podélný profil (měřítko takové, aby byl profil přehledný - návrh měřítka odsouhlasí objednavatel),
- příčné profily (se zákresem dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, zákres hladiny návrhového průtoku a vyznačením hranic pozemků),
- vzorové příčné profily (měřítko takové, aby byly řezy přehledné),
- výkresy objektů (měřítko takové, aby byly objekty přehledné),
- prováděcí výkresy podrobnosti - detailů konstrukcí - zejména kladečské schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, apod.,
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.,
- podklady pro vytyčení stavby (v grafické a v elektronické podobě),

- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Moravského rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle § 44 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, pláň oblasti a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vyřízení,

Ostatní požadavky:

- šlítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činnosti během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob využití přebytečných sedimentů (výkopků) a nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment nevyhovující limitům apod.) bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.) podmínky uzavření smlouvy a zajistí jejich vyjádření (souhlasy); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky uzavření smlouvy, na jejímž základě uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným uživatelem dle věty první,
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/údržba) – investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech (VV), které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (minimálně dvou výrobních výborů - první po zaměření a návrhu, řešení bude na místě stavby, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování-projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisů z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelům.

- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace.
- katastrální snímky,
- situace vložena do katastrální mapy, DKM - digitální katastrální mapa, neexistuje-li, tak na KMD - katastrální mapa digitalizovaná, nebo zajistit způsob přenosu návrhu stavby do katastrální mapy
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- seznam pobřežníků, výpisy doležených parcel a jejich vlastníků (případně : jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dořízení (využití),
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis, musí být srozumitelné a kontrolovatelné) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlužení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (zpracovaný oprávněnou osobou),
- návrh havarijního plánu,
- návrh povodňového plánu,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správce a vlastníku inženýrských sítí (originály budou v paré 1),
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a doležených fyzických a právnických osob) (originály budou v paré 1),
- Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obcí a městyse (zastupitelstva obcí a městyse),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- vyjádření o souledu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích v lese, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitosti žádosti o povolení ke kácení, *poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),*
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí - pokud bude řešeno,

(výběr staveniště – výrobní výbor pro projednání návrhu tužkového řešení – výrobní výbor s orgány státní správy a se samosprávou - dokumentační komise).

- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v lištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. na USB Flash disku),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, provádět úpravy PD vč. výkazu výměr při vyvolaných změnách, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách, (předpoklad 5 návštěv na stavbě).

Přílohy:

- 1) Situace budoucího staveniště (ř. km 0,000-0,550 dle CEVT)
- 2) Rozpis nabídky na projektové práce

Zhotovitel:

Dne: 12. 8. 2024

1)
2)
3)

