

DODATEK č. 4

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 27. 01. 2020 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

k veřejné zakázce:

„Všehrdy – přestavba ubytovny U6 pro mladistvé II“
Č. j.:VS-123088-17/ČJ-2019-800097-VERZAK
(dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Česká republika - Vězeňská služba České republiky

Se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
Za níž právně jedná: vrchní rada plk. Mgr. Miroslav Fous
ředitel Věznice Všehrdy
Č.j.: VS-198366-2/ČJ-2021-800020-SP
adresa věznice: Všehrdy č. p. 26, 430 01 Chomutov
IČO: 00212423
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:

Ing. Vratislav Láf - zástupce ředitele Věznice Všehrdy
[REDACTED] - zástupce vedoucího oddělení logistiky Věznice Všehrdy
[REDACTED] - vedoucí stavebního referátu oddělení logistiky Věznice Všehrdy

Technický dozor (TD): Bohemia Arch spol. s r.o., Spořická 599, 431 01 Spořice, IČO 25002279, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Zdeňkem Mrnkou

Koordinátor BOZP: SINNET.EU s.r.o.
Se sídlem: Patočkova 2386/83, 169 00 Praha 6 - Břevnov
Zastoupený: Romanem Rohlou, jednatelem společnosti
IČ: 28741447

Telefonické a e-mailové spojení: info linka [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Věznice Všehrdy
Všehrdy č. p. 26, 430 67 Chomutov

Fakturační adresa

Vězeňská služba České republiky,
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

(dále jen „objednatel“)

a

1. 2. Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s r.o.

právnícká osoba: zapsaná v obchodním rejstříku: Krajského soudu v Ústí nad Labem, C7746

Se sídlem: čp. 600, 431 59 Vysoká Pec

Zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7746

Za níž jedná: Miroslav Štýbr, jednatel

IČO: 61538213

DIČ: CZ61538213

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání za zhotovitele: Miroslav Štýbr

Telefonické, faxové a e-mailové spojení:

telefon: [REDACTED]

fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

METALL QUATRO spol. s r.o., čp. 600, 431 59 Vysoká Pec

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

d o d a t e k

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy, a to článku V. odst. 5.3., který nově zní:

„Termín předání dokončeného díla v rozsahu dle čl. III. včetně komplexního vyzkoušení, odstranění případných vad, vyklizení a předání staveniště: nejpozději do **31.03.2022.**“

2. Dle článku V. odst. 5.5. jsou důvody k prodloužení termínu provedení díla následující:

- a) Nepředvídatelné objektivní překážky následků pandemie COVID 19 v oblasti výrobně-dodavatelského řetězce a trhu s materiálem (prodloužené lhůty dodání i přes garantované zaslíbené termíny z důvodu nedostupnosti materiálů a komponent u primárních výrobců, časové skluzy ve výrobě a dodávek dodavatelů). Zejména se jedná o výrobu a dodávku nerezových antivandal zařizovacích předmětů včetně elektroniky a navazující práce, které nelze zahájit, provádět či dokončit bez osazených předmětů.
- b) Vážnoucí termíny v řešení rozporů DPS (podklady k oceňování a realizaci od AD/GP a následná dostupnost materiálu).

III.

1. Smluvní strany se dle článku VI. odst. 6.4. dohodly na změně Smlouvy, a to článku VI. odst. 6.1., který nově zní:

„6.1. Celková cena za dílo dle čl. III. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, jako cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla a činí:

celková cena díla bez DPH 43 802 722,46 Kč

(slovy: čtyřicet tři miliony osm set dva tisíce sedm set dvacet dvě koruny české čtyřicet šest haléřů)

DPH 9 198 571,72 Kč

(slovy: devět milionů jedno sto devadesát osm tisíc pět set sedmdesát jedna koruna česká sedmdesát dva haléře)

celková cena díla včetně DPH 53 001 294,18 Kč

(slovy: padesát tři miliony jeden tisíc dvě stě devadesát čtyři koruny české osmnáct haléřů)“

2. Dle článku VI. odst. 6.4. jsou důvody k překročení ceny díla následující:

- a) Zjištění nutnosti upravit skladbu podlahy, která neodpovídala předpokládané projektované výšce stávající podlahy pro pokládku kabeláže (nelze překročit minimální tloušťky mazanin nad kabeláží)
- b) Zjištění nesrovnalostí rozsahu prací v průběhu výstavby (chybějící položky pro rozebírání stávající zámkové dlažby, odbourání zídky, větší rozsah drenáží, bourání okapového chodníku, zadržky původních otvorů, bourání otvorů, doplnění chybějících hliníkových sestav oken a provedení oken v souladu s požárně bezpečnostním řešením (PBR) objektu – změna PVC na hliník),
- c) Změna provedení nášlapné vrstvy podlah ve sprchách z důvodu zajištění těsnosti napojení hydroizolací a ochrany před zatečením do konstrukcí a nevhodného povrchu do vstupních částí objektu
- d) Změna skladby povrchové úpravy SDK a využití úspor pro opravy plošných poruch panelů a provedení detailů kolem stávajících oken z důvodu nesoudržného ostění oken,
- e) Změna konstrukčního řešení průzorů po provedení vzorku původně projektovaného řešení včetně úprav, které nebyly v souladu s PBR (spojení více požárních úseků bez požární odolnosti) a bezpečnostními požadavky provozovatele,
- f) Změna provedení pilířů mansard z důvodu zajištění většího oslunění prostoru cel. V zadávací dokumentaci chyběl výkres mansardy.
- g) Zjištění chybějícího základu pro přesouvanou VZT jednotku původně umístěnou na střeše,
- h) Zjištění chybějící ochrany dodatečných zesilujících ocelových prvků před účinky požáru – zajištění stability nosných konstrukcí
- i) Zjištění nesouladu výpisu prvků na výkresech a celkové hmotnosti ocelových konstrukcí (schodiště do jídelny, s rampou, točité)

Jelikož se jedná o práce nezbytně nutné k dokončení díla, byla část těchto prací v souladu s uzavřenou Smlouvou identifikována v zápisech z kontrolních dnů jako vícepráce/méněpráce, popsána a oceněna ve změnových listech.

IV.

1. Ostatní ujednání ve Smlouvě zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v českém jazyce. Podpis dodatku zajistí smluvní strany výhradně platným elektronickým podpisem oprávněného zástupce. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha dodatku:

Příloha č. 1 - Návrh časového a finančního harmonogramu prací

Příloha č. 2 – Změnové listy víceprací č. 8, č. 16, č. 23-24, č. 27-28, č. 30-32,

Ve Všehrdech, dne: 15. 12. 2021

Ve Vysoké Peci, dne: 14. 12. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele :

vrchní rada
plk. Mgr. Miroslav Fous
Ředitel Věznice Všehrdy

Miroslav Štýbr
jednatel společnosti