

DODATEK Č. 5

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřeny

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“))

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
**Krajský pozemkový úřad pro
Moravskoslezský kraj**
se sídlem: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
zastoupený: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Dana Lišková, ředitelka
v technických záležitostech oprávněn jednat:
Styčná adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský
kraj, Pobočka Opava, Krnovská 2861/69,
746 01 Opava
Tel./Fax:
E-mail: opava.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH
dále jen „objednatel“

Zhotovitel (vedoucí společník č. 1)
sídlo: „ORIS“ spol. s r.o.
Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
zastoupený:
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lenka Sedláková
v technických záležitostech oprávněn jednat:
telefonní spojení:
e-mail:
ID DS: 8dsrqkn
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 42767661/CZ42767661
dále jen „zhotovitel“

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
pod č. j. 1988

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Osoba odpovědná
(odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a
vytýčení pozemků:

Smluvní strany se dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“):

Čl. I. Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo zakázky „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Březová u Vítkova je:

Změna termínu u etap:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy a stavbami

z původního termínu 31.12.2021 na termín 30.6.2022;

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z původního termínu 31.3.2022 na termín 30.9.2022.

Výše uvedené změny jsou vyčísleny ve výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Vzhledem k nespolupráci Městysse Březová ohledně umožnění svolání sborů zástupců u KoPÚ Březová a vzhledem k již známému nedostatku státní a obecní půdy, lze předpokládat u etap 3.5.1, 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c), 3.5.2, nutnost posunout termín fakturačních celků o šest měsíců. V současné době taktéž ke svolání sboru zástupců nenahrává současná epidemiologická situace, kdy je zaměstnancům SPÚ doporučeno omezit osobní kontakt a upřednostnit tak písemnou či elektronickou konverzaci. Z tohoto důvodu nelze svolat sbory zástupců do konce roku 2021.

V důsledku této skutečnosti bylo požádáno o úpravu termínů pro odevzdání fakturačních celků návrhových prací.

1.2. Dále se mění osoba oprávněná jednat v technických věcech.

1.3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č. 5 zůstávají beze změn.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

2.1. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

2.2. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel

2.3. Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 5 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 5 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 14.12.2021

V Olomouci dne 08.12.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Lenka Sedláková
jednatel
„ORIS“ spol. s r.o. Olomouc

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Březová u Vítkova - dodatek č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	6	2 000	12 000	31.5.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	5 000	25 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	341	800	272 800	31.5.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	1 600	4 800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	141	2 500	352 500	30.9.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	76	2 500	190 000	30.9.2018
3.4.3.a	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - změna obvodu	100bm	5	2 500	12 500	31.3.2020
	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100bm	19	2 500	47 500	31.3.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	344	350	120 400	31.8.2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	363	500	181 500	30.11.2018
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 219 000	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	344	900	309 600	30.6.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	20	1 000	20 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	40	800	32 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	10	1 100	11 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	344	900	309 600	30.9.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					692 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	363	500	181 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					181 500	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	250	700	175 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč	175 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 219 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	692 200 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	181 500 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	175 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč	2 267 700 Kč	
DPH 21% v Kč	476 217,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 743 917,00 Kč	

V Ostravě dne 14.12.2021

V Olomouci dne 08.12.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Mgr. Dana Lišková
 ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
 Ing. Lenka Sedláková
 jednatel

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracována na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována.

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.