

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: [REDACTED]

DODAVATEL:

Brixton Group, s.r.o.
IČ: 25550586
DIČ: CZ25550586
Lužánecká 1887/8
60200 Brno

Vyřizuje:**Telefon:****E-mail:****Datum vystavení:** 06.12.2021

OBJEDNÁVKA č. 4245/21

Objekt: BRATISLAVSKÁ 250/69

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy nebytového prostoru č. 601 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik:**Kontakt:****Nájemce:****Kontakt:****Cena:** 174 422,25 Kč bez DPH**Termín realizace do:** 31.12.2021

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:**Dne:** 13 -12- 2021

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Bratislavská 69, oprava NP č. 601**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno - sever**
Bratislavská 70, 602 00 Brno

IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Brixton Group, s.r.o.**
Lužánecká 1887/8
602 00 Brno

IČO: **25550586**
DIČ: **CZ25550586**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			59 378,75
PSV			98 543,50
MON			9 000,00
Vedlejší náklady			7 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			174 422,25

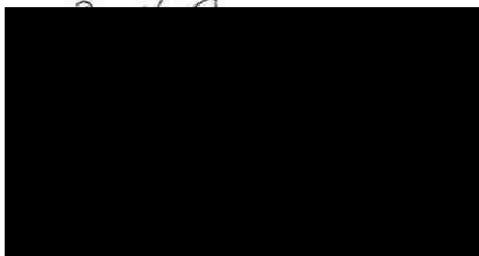
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	174 422,25 CZK
Snížená DPH	15 %	26 163,34 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

200 585,59 CZK

v



6. 12. 2021

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Hlavní objekt	174 422,25	0,00	26 163,34	200 585,59	100
01	Stavební práce	126 558,75	0,00	18 983,81	145 542,56	73
02	ZTI	47 863,50	0,00	7 179,53	55 043,03	27
Celkem za stavbu		174 422,25	0,00	26 163,34	200 585,59	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			37 542,75	22
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 325,00	4
97	Prorážení otvorů	HSV			4 500,00	3
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			11 011,00	6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			19 720,00	11
722	Vnitřní vodovod	PSV			13 796,00	8
725	Zařizovací předměty	PSV			9 847,50	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 780,00	6
776	Podlahy povlakové	PSV			30 450,00	17
781	Obklady keramické	PSV			4 375,00	3
784	Malby	PSV			10 575,00	6
M21	Elektromontáže	MON			9 000,00	5
VN	Vedlejší náklady	VN			7 500,00	4
Cena celkem					174 422,25	100

Položkový rozpočet

S:	Bratislavská 69, oprava NP č. 601
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				37 542,75
1	342012323R00	Příčka SDK tl.125mm, ocel. kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm	m2	28,50000	1 175,00	33 487,50
2	342091082R00	Příplatek k příčce sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	28,50000	108,50	3 092,25
3	342090131R00	Otvor v SDK, pro dveře 1kř do 25 kg, CW 100,1xopl.	kus	1,00000	963,00	963,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				6 325,00
4	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	55,00000	115,00	6 325,00
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				11 011,00
5	974054713R00	Dodatečné vyřezání otvoru v SDK stěně pl.1 m2	kus	1,00000	611,00	611,00
6	97R	Bourací práce	kpl	1,00000	7 900,00	7 900,00
7	979100011RAB	Odvoz suti a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m svislá doprava z 2.NP ručním nošením	t	0,50000	5 000,00	2 500,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 780,00
8	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	1,00000	2 900,00	2 900,00
9	54914624R	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr	kus	1,00000	550,00	550,00
10	61165003R	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 80x197 cm	kus	1,00000	2 580,00	2 580,00
11	61181517R	Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/st. 18-25 cm fólie bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
12	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	100,00	5,00	500,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				30 450,00
13	776520010RAG	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina do 780kč/m2	m2	21,00000	1 450,00	30 450,00
Díl: 781		Obklady keramické				4 375,00
14	781415018RAA	Obklad pórovinový do tmele 30 x 60 cm obklad do 550kč/m2	m2	3,50000	1 250,00	4 375,00
Díl: 784		Malby				10 575,00
15	784011221RT2	Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	10,00000	55,00	550,00
16	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	30,00000	65,00	1 950,00
17	784450075RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2	85,00000	95,00	8 075,00
Díl: M21		Elektromontáže				9 000,00
18	M21	Elektromontáže	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				7 500,00
19	005122 R	Provozní vlivy - Doprava osob a materiálu	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
Celkem						126 558,75

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Bratislavská 69, oprava NP č. 601
O:	
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 97		Prorážení otvorů				4 500,00
1	973031346R00	Vysekání kapes zeď cih. MVCm	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				19 720,00
2	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,00000	279,00	1 395,00
3	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	875,00	875,00
4	1	Čerpadlo Sanibroy	ks	1,00000	14 950,00	14 950,00
5	4	Montáž Sanibroy	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				13 796,00
6	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	20,00000	336,00	6 720,00
7	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	20,00000	190,00	3 800,00
8	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	20,00000	14,90	298,00
9	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	20,00000	74,00	1 480,00
10	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5,00000	228,00	1 140,00
11	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	358,00	358,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				9 847,50
12	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	1,00000	1 065,00	1 065,00
13	2	Umyvadlový set	soubor	1,00000	1 650,00	1 650,00
14	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 230,00	1 230,00
15	3	WC kombi set	soubor	1,00000	2 950,00	2 950,00
16	725814103R00	Ventil rohový IVAR.TWISTER DN 15 x DN 10	soubor	5,00000	221,50	1 107,50
17	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	5,00000	135,00	675,00
18	00000003	Doprava	km	78,00000	15,00	1 170,00

Celkem	47 863,50
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání