

KUPNÍ SMLOUVA

94210053

uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

1. Kupujícím : **OZO Ostrava s.r.o.**
se sídlem : Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava
zastoupeným : Ing. Karlem Beldou, jednatelem společnosti
IČ : 62300920
DIČ : CZ62300920
zapsaný : v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 12647
bank. spojení : Komerční banka a.s., č.ú.: 3504540207/0100

a

2. Prodávajícím : **Andrla CZ s.r.o.**
se sídlem : Cihelní 260, 747 41 Branka u Opavy
zastoupený : jednatel: Michal Ivanco
IČ : 25907425
DIČ : CZ25907425
zapsaný : v Obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka
24997
bank. spojení : ČSOB Opava , č.ú.:231750829/0300

článek I.

1. Předmětem smlouvy je dodávka **75 ks** betonových kostek včetně dopravy k objednateli. Jedná se o 71 ks rozměru 160x80x80 cm a 4 ks 80x80x80 cm. Kostky budou vyrobeny z betonu C25/30 XO S2, součástí dodávky je i případné zapůjčení závěsných prostředků pro manipulaci s bloky. (Dále také jen zboží.)
2. Specifikace zboží, včetně technických parametrů je dána nabídkou prodávajícího ze dne 9.11.2021 a poptávkou kupujícího ze dne 9.11.2021. Nabídka i poptávka jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
3. Součástí dodávky je i doprava zboží včetně příslušenství ke kupujícímu. Stejně tak zaškolení pracovníků kupujícího na manipulaci a údržbu.
4. Součástí dodávky bude potvrzení o certifikaci výrobků, prohlášení o shodě a další technická dokumentace. Dokumentace bude dodána v českém jazyce ve dvojitě vyhotovení, a to 1 x písemně, 1 x elektronicky. (Týká se i použitého betonu.)
5. Prodávající prohlašuje, že je předmět smlouvy jasný a určitý a je schopen řádně a včas zboží dodat. Prodávající současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky či nedostatky, které by bránily splnění výše uvedených ujednání dle požadavků kupujícího.
6. Jestliže z poptávky k zakázce nebo nabídky prodávajícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této kupní smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto kupní smlouvou a prodávající je povinen je dodržet. Rozsah dodávky a podmínky uvedené v této smlouvě a v poptávce kupujícího mají přednost před nabídkou prodávajícího.

článek II.

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží specifikované v článku I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, jež dodá a převede na něj vlastnické právo a kupující zboží od prodávajícího kupuje, zavazuje se zboží převzít za níže sjednanou cenu, kterou se zavazuje zaplatit prodávajícímu.
2. Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy dle článku I. odst. 1 může být na základě požadavku Kupujícího rozšířen o **219 ks** betonových kostek včetně dopravy k objednateli. Jedná se o 211 ks rozměru 160x80x80 cm a 8 ks 80x80x80 cm. Případné rozšíření předmětu dodávky bude dáno samostatnou objednávkou Kupujícího, který ji musí podat nejpozději do 31.01.2022. Předpokládaný termín dodání rozšířeného předmětu dodávky je květen 2022. Všechny ostatní podmínky včetně cen jsou dány touto Kupní smlouvou.
3. Prodávající ve smyslu ust. § 1765 odst. 2. Občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

článek III.

1. Smluvní strany se dohodly, že zboží bude dodáno a připraveno k převzetí nejpozději do **5 týdnů** od uzavření této smlouvy, pokud se smluvní strany prokazatelně nedohodnou jinak. Prodávající prokazatelně upozorní kupujícího na přesný termín každé jednotlivé dodávky alespoň 3 dny předem. Zboží musí být dopraveno v pracovní dny, v denní dobu v rozmezí od 7:00 do 14:00 hodin. V jinou, než tuto sjednanou dobu není kupující povinen zboží odebrat ani povinen zpřístupnit místo montáže a není tak v prodlení s převzetím zboží.
2. Kupující potvrdí převzetí zboží, pokud bude bez vad a nedodělků u každé jednotlivé dodávky a poté i předání všech dokladů, svým podpisem na předávacím protokolu. Nesplnění tohoto bodu smlouvy bude považováno za překážku pro převzetí zboží.
3. Místem dodání a převzetí zboží je areál společnosti OZO Ostrava s.r.o., na ulici Frýdecká 680/444 v Ostravě.
4. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty za pozdní plnění – a to smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny stanovené v článku IV. odst. 1 za každý den prodlení oproti termínu sjednanému dle odst. 1 tohoto článku. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody. Takovou to smluvní pokutu je prodávající povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení. Na smluvní pokutu je možné jednostranně ze strany kupujícího započítat závazek k úhradě ceny dle článku IV.

článek IV.

1. Kupující se zavazuje zaplatit za předmět uvedený v čl. I této smlouvy sjednanou kupní cenu ve výši [REDAKCE] **-Kč** bez DPH (slovy: [REDAKCE] korun českých). Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Kupující prohlašuje, že v rozsahu dohodnuté kupní ceny má zajištěné finanční krytí.
3. Kupující poskytne Prodávajícímu zálohu na cenu zboží v termínu nejdříve za 14 dnů od podpisu této smlouvy, a to ve výši 10% z ceny uvedené v odst. IV.1. této kapitoly.
4. Podkladem pro vyplacení zálohy bude zálohový list vystavený Prodávajícím a předaný Kupujícímu nejméně 14 dnů před dnem splatnosti. Zaplacená záloha bude vypořádána (odečtena) v konečné faktuře.
5. Způsob úhrady výše uvedené ceny zboží bude následující: konečná faktura bude vystavena prodávajícím po řádném a včasném dodání kompletního předmětu smlouvy a po jeho řádném předání kupujícímu. Splatnost faktury bude 14 dnů od doručení příslušného daňového dokladu.

6. Prodávající je oprávněn vystavit konečnou fakturu za zboží až po jeho protokolárním předání a převzetí kupujícím. Prodávající není oprávněn vyúčtovat cenu dřív, než bude zboží kupujícím protokolárně bez výhrad převzato.
7. Kupující je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenou fakturu prodávajícímu vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou sjednanou v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti začne běžet od doručení nové opravené faktury.
8. Úhradu faktury provede kupující převodem na účet prodávajícího vedený u: ČSOB Opava č.ú. 231750829/0300. Prodávající může požadovat smluvní pokutu za pozdní úhradu faktury dle této smlouvy, a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacení ceny bez DPH prodávajícímu bude považováno za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou cenu.

článek V.

1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží, pokud bude v řádném stavu.
2. Pro přechod nebezpečí škody na věci platí § 2121 Občanského zákoníku.

článek VI.

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na odebrané zboží v délce trvání **12 měsíců**. Záruční doba bude zahájena dnem řádného předání zboží kupujícímu.
2. Kupující je povinen při převzetí zboží provést jeho kontrolu a písemně v předávacím protokolu upozornit na zjevné vady.
3. Prodávající se zavazuje poskytnutou záruku plnit řádně a včas. V případě, že po dobu trvání záruky, ke které se prodávající zavázal v tomto článku smlouvy, by si prodávající neplnil své povinnosti řádně, zejména by byl nekontaktní, nebo s velkými obtížemi, jeho pracovníci neposkytovali součinnost či si neplnili své povinnosti řádně a včas, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím v každém jednotlivém případě porušení povinností prodávajícího zaplacení tímto sjednané smluvní pokuty ve výši 500,- Kč. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení zajišťované povinnosti, prodávající je povinen smluvní pokutu zaplatit bez ohledu na zavinění.
4. Zjištěné skryté vady musí kupující u prodávajícího prokazatelně reklamovat (nejpozději však do konce záruční doby). Na provedenou opravu nebo nově poskytnuté zboží poskytuje tímto prodávající záruku v délce 12 měsíců, přičemž tato lhůta nekončí před uplynutím záruční lhůty zboží, kterou prodávající na sebe převzal.
5. Všechny výše sjednané smluvní pokuty jsou splatné okamžikem porušení zajišťované povinnosti. Takovou to smluvní pokutu je prodávající povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení.

článek VII.

1. Práva a povinnosti touto smlouvou blíže neupravená se řídí režimem občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že se veškeré případné spory budou snažit řešit smírnou cestou. Nebude-li vyřešení sporu smírnou cestou možné, může podat kterákoliv ze smluvních stran žalobu věcně příslušnému soudu s tím, že smluvní strany současně sjednávají pro řešení

sporů z této smlouvy jako místně příslušný soud příslušný podle sídla kupujícího, v době uzavření této smlouvy (§ 89a obč. soud. řádu).

3. Smluvní strany se dohodly, že se pro promlčení práv podle této smlouvy uplatní zákonná promlčecí lhůta; pokud by však zákonná promlčecí lhůta činila méně než čtyři roky, uplatní se promlčecí lhůta v délce čtyř let.
4. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit dluh. Ustanovení druhé věty § 1764, ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku se nepoužijí.
5. Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv OZO Ostrava s.r.o..

článek VIII.

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva může být uzavřena výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření této smlouvy či kteréhokoliv jejího ujednání přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Jakékoliv změny či úpravy této smlouvy je možno provést pouze písemně formou oboustranně podepsaného dodatku.
5. Kupující, jakož i prodávající jsou povinni neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně, že je proti němu podán insolvenční návrh dle zákona o insolvenčním řízení, v platném znění.
6. Proávající prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy (včetně jejích příloh) a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany kupujícího. Proávající neshledal, že by některé ustanovení bylo pro prodávajícího zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadě poctivého obchodního styku.
7. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, svobodné a shodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: 1. Potépis kupujícího, nabídka prodávajícího

V
za prodávajícího

.....
Jednatel společnosti
Andrla CZ s.r.o.

V Ostravě dne 30.11.2021
za

.....
Ing. Karel Belda
jednatel společnosti
OZO Ostrava s.r.o.