

## Dodatek č. 7

ke smlouvě o dílo č. 103-2017-508101 ze dne 6. 2. 2017

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Adresa:</b>	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Roman Chochola, vrchní referent, Pobočka Louny
<b>Adresa:</b>	Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny
<b>Telefon:</b>	+ 420 725 002 568
<b>E-mail :</b>	louny.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	INGEOS spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Masarykova 2462/55, Teplice, 415 01
<b>Zastoupen:</b>	Tomášem Charvát, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Tomáš Charvát
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	fkze8c
<b>Bankovní spojení:</b>	Raifeisenbank
<b>Číslo účtu:</b>	944056036/5500
<b>IČO:</b>	27331083
<b>DIČ:</b>	CZ27331083
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná)  
za zpracování návrhu KoPÚ:**

XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

## Článek I.

### Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu potřeby rozšíření obvodu komplexních pozemkových úprav pro řešení cesty HC2 v sousedním k. ú. Malnice a z důvodu vyjmutí parcel KN 59/12 a 59/13 z obvodu KoPÚ na žádost vlastníka. Pro došetření KoPÚ bude navýšen rozsah dílčí části přípravných prací 3.4.3. o 7 MJ a zároveň dojde k navýšení rozsahu řešeného území o 2 MJ v dílčích částech návrhových prací 3.5.1., 3.5.2. a v části 3.6. mapové dílo (vícepráce).

V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 433 355 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	481 200 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	126 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	156 000 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 196 555 Kč</b>
DPH 21%	461 277 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 657 832 Kč</b>

- 1.2. Stanovení termínu plnění dílčí části přípravných prací 3.4.3., které je nutno dopracovat pro úpravu obvodu pozemkových úprav, a to do termínu 30. 4. 2022.
- 1.3. Úprava termínů pro dokončení dílčích částí návrhových prací 3.5.1. a 3.5.2. v návaznosti na zpracování geotechnického průzkumu, který bude podkladem pro návrh obnovy rybníka v PSZ. Termín dokončení dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně částí 3.5.i.a) – c), se posouvá z termínu 31. 12. 2021 na termín 31. 10. 2022 a termín dokončení navazující dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z termínu 31. 7. 2022 na termín 31. 5. 2023.
- 1.4. V Položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují ceny a termíny následovně:

K bodu 3.4.3. se nově vkládá dílčí část „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce 3“ v počtu **7 MJ**, za jednotkovou **cenu 4 388 Kč bez DPH / MJ**, s celkovou cenou **30 716 Kč bez DPH** a s termínem dokončení **30. 4. 2022**.

V řádku Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.6.) se upravuje cena 1 402 639 Kč bez DPH na cenu **1 433 355 Kč bez DPH** a termín dokončení 30. 6. 2021 na termín **30. 4. 2022**.

V bodě 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení se upravuje počet měrných jednotek 418 MJ na **420 MJ** a cena 167 200 Kč bez DPH na cenu **168 000 Kč bez DPH**.

V bodech

- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
- 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
- 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
- 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

se termín dokončení 31. 12. 2021 posouvá na termín **31. 10. 2022**.

V bodě 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se upravuje počet měrných jednotek 418 MJ na **420 MJ**, cena 167 200 Kč bez DPH na cenu **168 000 Kč bez DPH** a termín dokončení 31. 7. 2022 se posouvá na termín **31. 5. 2023**.

V řádku návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) se upravuje cena 479 600 Kč bez DPH na cenu **481 200 Kč bez DPH**.

V bodě 3.6. Mapové dílo se upravuje počet měrných jednotek 418 MJ na **420 MJ** a cena 125 400 Kč bez DPH na cenu **126 000 Kč bez DPH**.

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny následovně:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.6.) bez DPH v Kč z částky 1 402 639 Kč na částku **1 433 355 Kč**.
2. Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč z částky 479 600 Kč na částku **481 200 Kč**.
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč z částky 125 400 Kč na částku **126 000 Kč**.
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč v částce 156 000 Kč se nemění.

Celková cena díla bez DPH v Kč z částky 2 163 639 Kč na částku **2 196 555 Kč**.

DPH 21 % v Kč z částky 454 364 Kč na částku **461 277 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH z částky 2 618 003 Kč na částku **2 657 832 Kč**.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání a termíny uvedené v původní smlouvě o dílo ve znění dodatků č. 1 - 6 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 103-2017-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Skupice u Postoloprť“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 14.12.2021

V Teplicích dne 13.12.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Tomáš Charvát – jednatel společnosti  
INGEOS spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností**

**Příloha č. 1 k Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Skupice u Postoloprť**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	2 000	0	30.06.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	500	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	349	1 000	349 000	30.06.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - vícepráce	ha	1	1 000	1 000	30.11.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	45	1 200	54 000	30.06.2017
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	394	200	78 800	31.08.2017
	Vektorizace vlastnické mapy - vícepráce	ha	1	200	200	30.11.2017
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	2 650	318 000	30.11.2017
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	37	2 650	98 050	30.09.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce 2	100 bm	13	4 253	55 289	30.06.2021
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce 3	100 bm	7	4 388	30 716	30.04.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	26	2 650	68 900	30.11.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	4	2 000	8 000	30.11.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice - vícepráce	100 bm	37	2 000	74 000	30.09.2019
3.4.4.	Rekonstrukce přídělů	ha	302	200	60 400	31.01.2018
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	395	300	118 500	31.01.2018
3.4.6.	Dokumentace před vyložením soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	395	300	118 500	30.06.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 433 355</b>	<b>30.06.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	420	400	168 000	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	1 000	50 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	173	400	69 200	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	2 000	6 000	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	420	400	168 000	31.05.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					481 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	420	300	126 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					126 000	

3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	390	400	156 000	do 30.09. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					156 000	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.6.) bez DPH v Kč					1 433 355	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1. - 3.5.3.) bez DPH v Kč					481 200	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					126 000	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					156 000	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 196 555</b>	
DPH 21% v Kč					461 277	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 657 832</b>	

V Teplicích dne 14.12.2021

V Teplicích dne 13.12.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Pavel Pojer

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

.....  
Tomáš Charvát

jednatel společnosti INGEOS spol. s r.o.