

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### **MĚSTO JAROMĚŘ**

IČO 00272728, DIČ CZ00272728

nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

bankovní spojení číslo účtu 9005-820551/0100, KB a.s., pobočka Jaroměř

zápis v registru ekonomických subjektů ČSÚ jako 801- Obec, datum vzniku 01. 07. 1973,

zastoupené Ing. Jiřím Klepsou, starostou, na straně jedné jako **půjčitel (dále jen půjčitel)**

a

### **Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje**

IČO 75151545, DIČ CZ75151545

sídlo Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové

bankovní spojení číslo účtu [REDAKCE] ČNB Hradec Králové

právní forma organizační složka státu

zastoupené [REDAKCE] ekonomickým ředitelem Krajského ředitelství policie

Královéhradeckého kraje, na straně druhé jako **vypůjčitel (dále jen vypůjčitel)**

v souladu s ustanoveními § 2193 až 2200 z.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tuto

## **Smlouvu o krátkodobé výpůjčce č. OS/OMM-0188/2017**

**označení smlouvy dle evidence vypůjčitele Č.j.: KRPH-19559/čj-2017-0500MN**

### **Článek I.**

#### **Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel prohlašuje, že má ve výlučném vlastnictví pozemek p. č. 48 o výměře 16.294 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 3 (dělostřelecká kasárna), objekt k bydlení.  
Výše uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod, pro obec Jaroměř a katastrální území Josefov u Jaroměře (dále jen předmět výpůjčky). Tyto prostory má pronajímatel označen pro své účely evidenčním číslem 95.
2. V souladu s ustanovením § 2193 – 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, půjčitel vypůjčitelu půjčuje k bezúplatnému užívání nebytové prostory v 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP budovy č. p. 3 (dělostřelecká kasárna), Masarykovo náměstí, Josefov - přesné vymezení prostor je zakresleno v situačním plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelu do užívání výše uvedený předmět výpůjčky.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky do výpůjčky přijímá a zavazuje se půjčený předmět výpůjčky užívat pouze pro účely tak, jak jsou uvedeny v odstavci 4, článku I. této smlouvy.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se stavem předmětu výpůjčky, že je mu faktický a právní stav předmětu výpůjčky znám a že nezjistil žádné překážky, které by bránily v uzavření této smlouvy. Účelem této výpůjčky je užívání předmětu výpůjčky pro potřeby výcviků Odboru služby pořádkové policie Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje. Předmět výpůjčky bude předán v termínech, které jsou uvedeny v odstavci 1, článku II. této smlouvy. O předání bude vždy sepsán předávací protokol.

5. Vypůjčitel bere na vědomí špatný technický stav předmětu výpůjčky a přebírá plnou odpovědnost za osoby pohybující se v těchto prostorách po celou dobu výpůjčky. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním v rámci konání výcviku Krajské pořádkové jednotky Policie ČR Královéhradeckého kraje.

## **Článek II. Doba výpůjčky**

1. Tato smlouva se uzavírá na níže uvedené konkrétní termíny, a to vždy v časovém intervalu od 09:00 do 18:00 hodin:
- 5. 4. 2017
  - 21. 4. 2017
  - 30. 5. 2017
  - 7. 6. 2017
  - 13. 6. 2017
  - 15. 6. 2017
  - 22. 6. 2017
  - 19. 9. 2017
  - 4. 10. 2017
  - 17. 10. 2017
  - 19. 10. 2017
  - 20. 10. 2017
  - 1. 11. 2017
  - 17. 11. 2017
  - 12. 12. 2017
2. Jedná se tedy o krátkodobou výpůjčku podle § 39, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (do 30-ti dnů), a tudíž nemusí být záměr této výpůjčky zveřejněn.
3. Vypůjčitel je povinen nejpozději do 30 dnů před každým z výše uvedených termínů půjčitelu sdělit, zda v daný termín bude předmět výpůjčky z jeho strany využit (k tomuto sdělení je oprávněn Mjr. Mgr. Jaromír Kverek). Smluvní strany se dohodly, že v případech, kdy vypůjčitel nebude mít záměr předmět výpůjčky využít, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky poskytnout jinému zájemci.
4. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit do konce stanovené doby zapůjčení ve stavu v jakém ji převzal.
5. Půjčitel může požadovat vrácení i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, nebo ji užívá v rozporu s touto smlouvou.

## **Článek III. Ostatní ujednání**

1. Vypůjčitel je povinen v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky prostor zabezpečit a dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a další související právní předpisy.
2. Půjčitel upozorňuje, že se jedná o památkově chráněný objekt a není tedy možné provádět jakékoliv zásahy (porušení fasády, říms oken, dveří apod.).
3. Půjčitel neodpovídá za žádné škody na věcech a materiálu vneseném do předmětu výpůjčky a za škody vzniklé jednáním třetích osob.
4. Po skončení užívání předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčitelu předmět výpůjčky ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Vypůjčitelem vnesené předměty zůstávají v jeho vlastnictví a vypůjčitel je musí ke dni skončení výpůjčky z předmětu výpůjčky vyklidit,

pokud se s půjčitelem nedohodnou jinak. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán zápis.

#### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny této smlouvy musí mít písemnou formu, odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy vyplývající z této smlouvy obecně platnými právními předpisy.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž půjčitel obdrží dva stejnopisy a vypůjčitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva o výpůjčce byla schválena na jednání RM dne 22. 3. 2017 usnesením č. 0451-13-2017-OMM-RM.
7. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede výhradně půjčitel.
8. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – vyznačení předmětu pronájmu

V Jaroměři dne: 4. 4. 2017

V Hradci Králové dne: 3. 4. 2017

.....  
Ing. Jiří Klepsa  
starosta Města Jaroměř

.....  
[redacted]  
ekonomický ředitel KŘP-H