



Česká republika – Státní oblastní archiv v Litoměřicích
se sídlem Krajská 48/1, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
IČO: 70979464
zastoupená Mgr. Vítězslavem Liscem, ředitelem
(„Partner“)

a

CETIN a.s.
se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
bankovní spojení: PPF banka a.s.,
číslo účtu: 2019160003/6000
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená na základě pověření Otou Falgem, Manažerem – Developerské projekty
(„CETIN“)

(Partner a CETIN jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“)

uzavírají s odkazem na ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ VYBUDOVÁNÍ PŘIPOJENÍ K VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTI SPOLEČNOSTI CETIN a.s.

(„Smlouva“)

Čl. I

ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Partner je osobou financovanou z veřejného rozpočtu; Partner má zájem a přeje si zajistit pro veřejný zájem na uskutečňování archivnictví a spisové služby v Ústeckém kraji a pro sebe připojení stavby budovy státního okresního archivu nazvané „NOVOSTAVBA STÁTNÍHO OKRESNÍHO ARCHIVU LOUNY“, a specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy („Budova státního Archivu“) k veřejné komunikační síti tak, aby Partner a uživatelé Budovy státního Archivu měli možnost odebírat a byly jim dostupné služby elektronických komunikací od operátorů poskytujících služby elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“).
2. CETIN zajišťuje dle ZEK výstavbu a provoz sítí elektronických komunikací a zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací.
3. Připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti nelze z dlouhodobého hlediska zajistit jinak, než vybudováním nové infrastruktury; uskutečnění jakékoliv stavby infrastruktury je ekonomicky a časově nákladnou záležitostí.
4. Partner pečlivě vyhodnotil, že zajištění připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti společností CETIN je zejména z hlediska ekonomického a časového jak pro Partnera, tak i pro spotřebitele služby elektronických komunikací poskytované mu podnikatelem dle ZEK nejvýhodnější.

5. Vzhledem nákladům, které je nezbytné na připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti vynaložit, nemá společnost CETIN zájem náklady na připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti vynaložit a připojení k veřejné komunikační síti pro Partnera uskutečnit a zajistit, bez toho, aniž by Partner na náklady, které společnost CETIN na připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti vynaloží přispěl.
6. Partner má zájem a přeje si na náklady, které je nezbytné na připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti vynaložit, společnosti CETIN přispět způsobem a ve výši ujednané Smlouvou.
7. Strany ujednaly a souhlasí, že společnost CETIN zajistí připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti vybudováním části veřejné komunikační sítě v rozsahu dle čl. IV odst. 1 Smlouvy („Komunikační vedení“) jen (i) splní-li Partner všechny povinnosti dle Smlouvy, (ii) získá-li společnost CETIN k umístění stavby Komunikačního vedení a k umístění stavby vedení veřejné komunikační sítě bez níž stavbu Komunikačního vedení nelze uskutečnit, správní rozhodnutí, povolení, či souhlas, jsou-li právními předpisy k umístění stavby Komunikačního vedení vyžadovány, (iii) získá-li společnost CETIN před zahájením stavby Komunikačního vedení soukromoprávní oprávnění dle ustanovení § 104 ZEK ke všem nemovitostem dotčeným stavbou Komunikačního vedení.

Čl. II

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je sjednání podmínek spolupráce Stran a práv a povinností Stran při připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti CETIN výstavbou Komunikačního vedení.

Čl. III

PODMÍNKY SPOLUPRÁCE

Veřejnoprávní oprávnění ke stavbě Komunikačního vedení

1. Partner potvrzuje, že správní rozhodnutí Projektu – rozhodnutí stavební povolení „novostavba státního okresního archivu, Louny, Pod Nemocnicí“, č. j.: MULNCJ 16466/2019 ze dne 28.2.2019 vydané stavebním úřadem Městský úřad Louny stavební úřad, obsahuje (v rozsahu a formě se společností CETIN odsouhlasené) právo společnosti CETIN umístit stavbu Komunikačního vedení („Správní rozhodnutí“). Správní rozhodnutí je Přílohu č. 2 Smlouvy. Partner podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN ze Správního rozhodnutí (i) právo umístit, resp. přeložit veřejnou komunikační síť společnosti CETIN a.s. za podmínek ve Správním rozhodnutí stanovených, (ii) práva a povinnosti ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, vlastníků nebo správců inženýrských sítí a účastníků řízení stanovených ve Správním rozhodnutí, vztahují-li se ke stavbě Komunikačního vedení. Společnost CETIN práva převáděná dle předchozí věty podpisem Smlouvy přijímá.

Soukromoprávní oprávnění ke stavbě Komunikačního vedení

2. Partner bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené umístěním Komunikačního vedení, musí před zahájením stavby Komunikačního vedení být dle ustanovení § 104 ZEK uzavřena písemná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, případně zřízeno právo ve vyvlastňovací řízení. Je-li pozemek, který bude dotčen stavbou Komunikačního vedení ve vlastnictví Partnera, je Partner povinen před zahájením stavby Komunikačního vedení uzavřít se společností CETIN Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, jejíž text je Přílohou č. 3a Smlouvy, po dokončení stavby Komunikačního vedení Smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž text je Přílohou č. 3b Smlouvy, přičemž Strany ujednaly a potvrzují si, že výše jednorázové náhrady, za zřízení služebnosti ke všem pozemkům ve vlastnictví Partnera, dotčeným stavbou Komunikačního vedení bude činit 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc,-korun českých); bude-li jakákoliv část Komunikačního vedení umístěna v/na Budově státního Archivu, je Partner povinen uzavřít se společností CETIN Smlouvu o umístění vedení veřejné komunikační sítě, jejíž text je Přílohou č. 3c Smlouvy, přičemž Strany ujednaly a potvrzují si, že výše jednorázové náhrady za umístění komunikačního vedení v/na Budově státního Archivu bude činit 500,- Kč (slovy: pět set korun českých).
3. Pokud by Partner převáděl na jinou osobu vlastnické právo k Budově státního Archivu či její části dotčené Komunikačním vedením, je Partner povinen práva a povinnosti ze (i) Smlouvy, (ii) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, nebyla-li do dne převodu vlastnického práva na jinou osobu uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti, (iii) Smlouvy o zřízení služebnosti, nebyl-li dle ní podán návrh na vklad práva ve prospěch společnosti CETIN do katastru nemovitostí, (iv) Smlouvy o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, postoupit na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas. Poruší-li Partner povinnost dle tohoto odstavce, poruší Smlouvu podstatným způsobem a je odpovědný společnosti CETIN za vzniklou škodu, náklady a prodlení.

Součinnost Stran

4. Strany se zavazují činnosti stavby Budovy státního Archivu a stavby Komunikačního vedení koordinovat a poskytovat si součinnost. Partner zajistí spolupráci zhotovitele stavby Budovy státního Archivu se zhotovitelem Komunikačního vedení, stejnou povinnost má společnost CETIN.
5. Partner se zavazuje pro vybudování Komunikačního vedení zajistit stavební připravenost stavby Budovy státního Archivu v rozsahu a dle požadavků určených v Příloze č. 5 Smlouvy.

Příspěvek

6. Strany ujednaly a souhlasí, že Partner poskytne na připojení Budovy státního Archivu k veřejné komunikační síti vybudováním Komunikačního vedení společností CETIN příspěvek ve výši 99.000,- Kč (slovy: devadesát devět tisíc korun českých) („Příspěvek“). Partner uhradí Příspěvek na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy nejpozději do dvou (2) měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy. Společnost CETIN Příspěvek přijme. Strany si potvrzují, že úhradou Příspěvku Partner nenabude vlastnické právo, věcné nebo jakékoli jiné právo ke Komunikačnímu vedení ani k jeho části.

Čl. IV

PŘEDPOKLADY VYBUDOVÁNÍ KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

1. CETIN vybuduje a zprovozní v rozsahu a dle podmínek Správního rozhodnutí a na nemovitostech uvedených ve Správním rozhodnutí Komunikační vedení, které sestává z:
 - (i) metalického kabelu 5XN0,4, optického kabelu 24f, přičemž popis, specifikace a zakres této části Komunikačního vedení do katastrální mapy jsou uvedeny v Příloze č. 4 Smlouvy,
 - (ii) rozvaděče MIS 1, umístěného v oplocení na místě určeném Partnerem a Racku umístěného v serverovně v 2NP Budovy státního Archivu („Komunikační vedení“);
2. CETIN na své náklady vyhotoví realizační dokumentaci Komunikačního vedení v souladu se Správním rozhodnutím.

3. Strany ujednaly a souhlasí, že:

- (i) Správní rozhodnutí nebo získání příslušných práv a povinností z něj;
- (ii) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi společnostmi CETIN a každým vlastníkem (včetně Partnera) každé nemovitosti dotčené umístěním Komunikačního vedení, případně zřízení služebnosti rozhodnutím vyvlastňovacího úřadu ve vyvlastňovacím řízení;
- (iii) uzavření Smlouvy o umístění vedení veřejné komunikační sítě mezi Stranami za účelem umístění rozvaděče a Racku; a
- (iv) zajištění stavební připravenosti nemovitostí dotčených umístěním Komunikačního vedení v rozsahu uvedeném v Příloze č. 5 Smlouvy;

jsou společně předpoklady pro zahájení realizace stavby Komunikačního vedení společnosti CETIN dle Smlouvy (dále jen „**Předpoklady pro realizaci Komunikačního vedení**“).

Čl. V

LHÚTY A TERMÍNY

1. Partner se zavazuje:

- (i) písemně oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. VII odst. 6 Smlouvy předpokládaný termín kolaudace Budovy státního Archivu (tj. předpokládaný termín dne vydání kolaudačního rozhodnutí či souhlasu pro Budovu státního Archivu nebo jiného obdobného rozhodnutí nebo opatření, kterým bude povoleno užívání Budovy státního Archivu příslušným stavebním úřadem) („**Předpokládaný den Kolaudace Projektu**“); a
- (ii) nejpozději jeden (1) měsíc před Předpokládaným dnem Kolaudace Budovy státního Archivu pro účely výstavby Komunikačního vedení písemně vyzvat společnost CETIN zasláním na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. VII odst. 6 Smlouvy k zahájení výstavby jednotlivých částí Komunikačního vedení („**Výzva**“).

2. Komunikační vedení bude vybudováno do jednoho (1) měsíce ode dne doručení Výzvy („**Den dokončení Komunikačního vedení**“), jsou-li ke dni doručení Výzvy zajištěny všechny Předpoklady pro realizaci Komunikačního vedení, jinak nejpozději do jednoho (1) měsíce od jejich zajištění. Nejsou-li Předpoklady pro realizaci Komunikačního vedení splněny ke dni doručení Výzvy, posouvá se Den dokončení Komunikačního vedení o tolik dnů, o kolik dnů bylo zpožděno zajištění Předpokladů pro realizaci Komunikačního vedení.

3. Lhůty a termíny k provedení jednotlivých prací na staveništi při výstavbě Komunikačního vedení v části odpovídající Komunikační přípojce Strany stanoví v harmonogramu, který bude odsouhlasen oběma Stranami; případné nově znění harmonogramu bude společnosti CETIN zasláno na e-mailovou adresu kontaktních osob ve věcech smluvních a ve věcech technických dle čl. VII odst. 6 Smlouvy; Strany ujednaly a souhlasí, že (i) je-li vyžadováno, aby společnost CETIN učinila na stavbě jakýkoliv úkon, vyzve Partner společnost CETIN nebo osobu jí zmocněnou k provedení úkonu alespoň dvacet jedna (21) pracovních dnů předem, (ii) společnost CETIN se na výzvu Partnera zúčastní pouze kontrolního dne stavby, v jehož rámci bude předmětem projednání rovněž realizace Komunikačního vedení.

Čl. VI

UKONČENÍ SMLOUVY

- 1. Smlouva pozbude účinnosti a) v den sjednaný písemnou dohodou Stran; b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 2. Odstoupení od Smlouvy

Každá ze Stran („Dotčená strana“) má právo odstoupit od Smlouvy s účinností odstoupení doručením druhé Straně pokud (i) druhá Strana podstatným způsobem porušila své povinnosti vyplývající ze Smlouvy („Porušující strana“) a (ii) Dotčená strana informuje Porušující stranu o takovémto porušení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděla a Porušující strana nezjedná nápravu takového porušení ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dnů následujících po obdržení písemného oznámení o porušení od Dotčené strany.

Kromě podstatného porušení povinnosti výslovně specifikované v jiných ujednáních Smlouvy, se za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze Smlouvy považuje (i) neuhrazení Příspěvku ve lhůtě dle čl. III. odst. 6 Smlouvy, (ii) porušení povinnosti společnosti CETIN dle čl. V. odst. 2 Smlouvy a (iii) porušení povinnosti shora neuvedené, o které Porušující strana věděla již v době uzavření Smlouvy nebo musela vědět, že Dotčená strana by Smlouvu neuzavřela, pokud by mohla takové porušení předvídat.

Pokud Dotčená strana nevyužije svého práva dle předchozího odstavce, Strany se výslovně dohodly, že konkrétní porušení povinnosti Porušující stranou vyplývající ze Smlouvy, se považuje za nepodstatné porušení. V takovém případě je Dotčená strana oprávněná odstoupit od Smlouvy pro takové nepodstatné porušení povinnosti Porušující stranou za předpokladu, že Porušující strana nesplní své povinnosti ani v dodatečně lhůtě stanovené jí Dotčenou stranou. Pokud Porušující strana výslovně prohlásí, že své závazky nesplní, Dotčené straně vzniká právo odstoupit od Smlouvy i bez poskytnutí přiměřené dodatečné lhůty nebo před jejím uplynutím.

Ustanovení § 2002 a § 2003 Občanského zákoníku se nepoužijí.

Dotčená strana není oprávněna od Smlouvy odstoupit v případech, kdy Dotčená strana neposkytla požadovanou a dostatečnou součinnost druhé Straně, přičemž toto neposkytnutí součinnosti je v přříčinné souvislosti s porušením povinnosti Porušující stranou.

3. Společnost CETIN je povinna vrátit Partnerovi Příspěvek, byl-li ke dni účinnosti odstoupení Partnerem uhrazen, pouze, odstoupil-li Partner od Smlouvy pro porušení povinnosti společnosti; společnost CETIN vrátí Příspěvek nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od účinnosti odstoupení, a to na účet písemně oznámený Partnerem společnosti CETIN současně s oznámením o odstoupení.

Čl. VII

UJEDNÁNÍ NA ZÁVĚR

1. Smlouva se řídí Občanským zákoníkem a ZEK.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („Zákon o registru smluv“). Partner se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Partner se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Partner uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časověmu posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společností CETIN Partnerovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
3. S odkazem na ustanovení § 1895 Občanského zákoníku Partner není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
4. Strany sjednávají úrok z prodlení se zaplacením jakéhokoli peněžitého závazku ve výši 0,025 % z dlužné částky za den prodlení.
5. Písemným stykem či pojmem „*písemně*“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - a) v listinné podobě;
 - b) e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu elektronické pošty kontaktních osob dle odst. 6 tohoto článku.

Pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužijí způsoby uvedené pod body b) a c).

6. Kontaktní osoby:

(i) za Partnera:
ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

ve věcech obchodních: [REDACTED]

(ii) za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

ve věcech obchodních: [REDACTED]

7. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Partnera. Pokud ke zpracování osobních údajů Partnera dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů CETIN jsou dostupné na adrese [REDACTED]

8. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - ~~partner~~ partner (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy.
9. Strany se zavazují, že Smlouvu a veškeré obchodní a technické informace, včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály, které jim byly svěřeny druhou Stranou a označeny jako důvěrný dokument /nosič/, budou udržovat v tajnosti, zajistí, aby k nim neměly přístup třetí osoby, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo pro potřeby třetí osoby, nepředají je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění Smlouvy.
10. Smlouva může být změněna pouze dohodou stran formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť opatřených uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění.
11. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.
13. Součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- ✓ Příloha č. 1 – Specifikace Projektů
- ✓ Příloha č. 2 – Správní rozhodnutí
- ✓ Příloha č. 3a – Text Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – Komunikační vedení
- ✓ Příloha č. 3b – Text Smlouvy o zřízení služebnosti – Komunikační vedení
- ✓ Příloha č. 3c – Text Smlouvy o umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě
- ✓ Příloha č. 4 – Popis výstavby a situační zakres Komunikačního vedení
- ✓ Příloha č. 5 – Požadavky na stavební připravenost stavbu Budovy státního Archivu
- ✓ Příloha č. 6 – Pověření

V Praze dne 29. 09. 2021

V Litoměřicích dne 19. 11. 2021

CETIN:



CETIN a.s.
Ota Falge,
Manažer – Developerské projekty,
na základě pověření

Partner:



Česká republika – Státní oblastní archiv
v Litoměřicích
Mgr. Vítězslav Liseč,
ředitel

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
V LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice

-38-

Příloha č. 1 - Specifikace stavby Budovy státního Archivu

Stavbou je nová budova pro Státního okresní archiv Louny na pozemku p. č. 1904/37 v katastrálním území Louny. Investorem Budovy státního Archivu je Partner.



POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana


Manažer, Devolopernské projekty

(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: **CETIN a s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t**

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), spočívající zejména ve sjednávání technických, stavebních a obchodních podmínek, za kterých Společnost případně zajistí připojení nemovitosti, včetně nemovitosti nově stavěných k veřejné komunikační síti,
- uzavíral nepojmenované smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, jejichž předmětem je sjednání stavebních a technických podmínek připojení nemovitosti, nemovitosti včetně nově stavěných, zřízením veřejné komunikační sítě ve smyslu ZEK, a uzavíral smlouvy k zajištění výkonu oprávnění Společnosti dle ustanovení § 104 ZEK umístit a provozovat veřejnou komunikační síť ve vlastnictví Společnosti na nemovitosti ve vlastnictví osoby, se kterou je uzavírána smlouva s předmětem dle tohoto bodu, část před středníkem,
- uzavíral veřejnoprávní smlouvy nahrazující správní rozhodnutí v oblasti výstavby sítě elektronických komunikací,
- uzavíral smlouvy, jejichž předmětem je postoupení všech nebo některých práv a povinností ze správního rozhodnutí či povolení, které je stavebním titulem, osobou, pro níž správní rozhodnutí či povolení bylo vydáno na Společnost,
- uzavíral smlouvy o realizaci překládky veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Společnosti, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 ZEK Společností pro stavebníka, který takovou překládku vyvolal, přičemž stavebníkem je osoba zřízená státem, orgán státní správy nebo samosprávou,

a to vše včetně jednání, které mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých).

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo částky uvedené ve smlouvě, která má dle smlouvy být Společnosti uhrazena nebo



- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající zrušenému závazku.

Má-li být uzavření některé z výše uvedených smluv zadáním veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“) je Zaměstnanec dále oprávněn v rámci takové veřejné zakázky převzít zadávací dokumentaci, podávat žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, podepsat doklady prokazující splnění kvalifikace Společnosti, je-li jejich podpis potřebný, podepsat a odevzdat nabídku na realizaci veřejné zakázky, a být přítomen otevírání obálek s nabídkami, přičemž výše stanovené limity nejsou tímto dotčeny. Pro vyloučení pochybností se určuje, že Zaměstnanec není oprávněn činit právní jednání v rámci ochrany proti nesprávnému postupu zadavatele ve smyslu ustanovení § 241 a násl. ZZVZ.

Dále je oprávněn v této souvislosti činit úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti, a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 31.5.2022. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 20.05.2021

CETIN a.s.
Představenstvo



člen představenstva



člen představenstva