

S M L O U V A O D Í L O

na zhotovení studie řešení úpravy dětských hřišť

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi následujícími smluvními stranami

Město Roudnice nad Labem

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

zastoupené v souladu s čl. 5 odst. 6 Směrnice Rady Města Roudnice nad Labem č. 7/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a usnesením rady č. 634/2015 ze dne 2. 9.

2015 vedoucím odboru místního hospodářství Robertem Mannem DiS. a starostou Města Roudnice nad Labem Vladimírem Urbanem, starostou

ve věcech veřejné zakázky je oprávněna jednat: Václav Živec

e-mail: xxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxx

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Komerční banka

(dále jen „objednatel“)

a

firma: Ing. Vladimír Dufek

se sídlem/místem podnikání: Kollárova 218, 354 71 Velká Hleďsebe

zastoupený: Ing. Vladimír Dufek

IČ : 12874809

DIČ: CZ5804031684

zapsaná u Živnostenského úřadu v Mariánských Lázních, č.j. 0400/95/OF/ML dne 11.7.1995

Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturační subjekt: ing. Tomáš Prinz, xxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Mar.Lázně, č.ú.xxxxxxxxx

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále jen společně „smluvní strany“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této Smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto Smlouvu po pečlivém zvážení všech svých povinností a možných důsledků vyplývajících pro něj z této Smlouvy.

2. Předmět Smlouvy, Specifikace díla

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem, které se zhotovitel zavazuje v souladu s touto Smlouvou pro objednatele provést, se rozumí zpracování „**Studie řešení úpravy dětských hřišť v lokalitách MŠ Sluníčko, V Uličkách a v parku Josefa Hory v Roudnici nad Labem**“ v souladu s platnými právními předpisy a v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami.
- 2.3. Součástí díla je zejména:

Studie řešení úpravy dětských hřišť v lokalitách:

Revitalizace areálu zahrady mateřské školy Sluníčko Roudnice n. L., Školní 1805

Dětské hřiště v lokalitě V Uličkách, Roudnice n. L.

Dětské hřiště v parku Josefa Hory, Roudnice n. L.

Revitalizace areálu zahrady mateřské školy Sluníčko Roudnice n. L., Školní 1805

Řešení vegetačních prvků: trávnik, stromy, keře, trvalky, okrasné traviny, ekozahrádka

Řešení technických prvků: začlenění herních prvků technického charakteru podporující vztah k přírodě do prostoru zahrady s uplatněním především přírodních materiálů – kámen, dřevo (akát, dub, modřín) v netradičním pojetí (například terénní modelace, vrbové objekty - altány, tunýlky, venkovní terasy, venkovní třída - altán, podzemní tunýlek, podzemní "telefon", atypický mobiliář, vodní prvek - mlhoviště, kreslicí tabule, lesní koutek, indiánské tepee, jiné netradiční herní a výukové prvky včetně prvků pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami).

Součástí bude řešení okolí pavilonu pro nejmladší věkovou kategorii se speciálním požadavkem na možnost oddělení od ostatních částí zahrady z hlediska bezpečnosti provozu této části.

Při řešení je požadován důraz na vytvoření zahrady přírodního typu a výukovém programu ekologického typu, není však vyloučena možnost návrhu vybavení technickými prvky s návazností na stávající funkční vybavení a doplnění prvky s vyšší estetickou hodnotou. Návrh bude v rozpracovanosti konzultován s provozovatelem MŠ a investorem.

Součástí zpracovaného návrhu bude:

- vyhodnocení současného stavu vegetačních prvků
- vyhodnocení současného stavu technických a herních prvků
- návrh možnosti řešení venkovního sociálního zařízení
- grafická část včetně vizualizace, z které bude zřejmý navrhovaný záměr
- technická zpráva
- propočet nákladů jednotlivých objektů
- projednání s provozovatelem a investorem
- projednání a průběžné předávání podkladů zpracovateli žádosti
- předání dokumentace v tištěné verzi 3x a digitální na CD 1x

V záležitostech herního a odborného výukového programu bude za investora vystupovat ředitelka MŠ Mgr. Věnceslava Koubová.

Dětské hřiště v lokalitě V Uličkách, Roudnice n.L.

Řešení vegetačních prvků: trávník, stromy

Řešení technických prvků: posouzení stávajícího herního vybavení a návrh výměny herních prvků

Dětské hřiště v parku Josefa Hory, Roudnice n.L.

Řešení vegetačních prvků: trávník, stromy

Řešení technických prvků: posouzení stávajícího herního vybavení a návrh výměny herních prvků

(dále jen společně „Dílo“).

- 2.4. Součástí Díla jsou rovněž činnosti v tomto článku Smlouvy výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla stanovenou touto Smlouvou.
- 2.5. Dílo bude zpracováno takto: studie dle čl. 2.2 této Smlouvy bude předána objednateli 3x v listinné podobě a 1x na nosiči CD, přičemž data budou ve formátech pdf, doc a xls.
- 2.6. Zhotovitel si zajistí veškeré dostupné podklady, průzkumné práce. Objednatel předá zhotoviteli geodetické zaměření.

3. Splnění a provedení Díla

- 3.1. Splněním Díla se rozumí řádné zhotovení Díla bez vad a nedodělků podle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto Smlouvou.
- 3.2. Povinnost zhotovitele provést řádně Dílo je splněna dnem, kdy je Dílo, předáno objednateli. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést Dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí Díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má účinky takového osvědčení pouze v tom případě, pokud obsahuje prohlášení objednatele, že Dílo, přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Nedokončené Dílo, Dílo s vadami a nedodělků, není objednatel povinen převzít.

4. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá studii dle bodu 2.2 této Smlouvy v odpovídající kvalitě, rozsahu a obsahu nejpozději do 26. 6. 2017.

5. Cena Díla

- 5.1. Celková cena za Dílo činí 97.000,- bez DPH (slovy: devadesátseptemtisíckorunčeských). Fakturační subjekt není plátce DPH.
- 5.2. Cena za Dílo určená v předchozím článku je cenou maximální, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením Díla.
- 5.3. Pokud budou objednatelem požadovány činnosti a práce, které nejsou zahrnuty a specifikovány v čl. 2 této Smlouvy, půjde o tzv. vícepráce a tyto budou oceněny dohodou stran v písemném dodatku k této Smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této Smlouvy bez výzvy nebo souhlasu objednatele a které nejsou v souladu s touto Smlouvou, hradí zhotovitel.
- 5.5. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel provádí fakturaci ceny Díla objednateli na základě jím provedených a objednatelem převzatých plnění dle bodu 2.2. této Smlouvy.
- 6.2. Objednatel uhradí fakturu na cenu Díla tehdy, když bude Dílo dokončené a bez vad a nedodělků ze strany zhotovitele objednateli předáno, o čemž bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který toto potvrdí.
- 6.3. Právo na zaplacení ceny Díla vznikne zhotoviteli pouze na základě faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 6.4. DPH vyúčtuje zhotovitel objednateli dle platných daňových právních předpisů k datu vystavení dané faktury.
- 6.5. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
- 6.6. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.7. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této Smlouvy.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, která je nezbytná pro řádné provedení Díla.

- 7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že jím zhotovené Dílo, které je předmětem této Smlouvy, splňuje podmínky stanovené obecně závaznými, technickými a jinými předpisy a lze na základě něho realizovat úpravu dětských hřišť, které budou splňovat příslušné právní a technické předpisy a bude jí možno bez omezení užívat k účelu, ke kterému má sloužit.
- 7.3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel je při provádění Díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této Smlouvy a jejích příloh, rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z pokynů a podkladů předaných mu objednatelem a z podkladů, které si zajistil vlastní činností.
- 7.4. Zhotovitel zajišťuje provedení Díla buď osobně nebo svými pracovníky nebo třetími osobami. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících pro něj z této Smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny překážejí v řádném provádění Díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění Díla s použitím předaných podkladů a daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provádění Díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 7.6. Zhotovitel, který splnil povinnosti uvedené v bodě 7.5. této Smlouvy, neodpovídá za nemožnost dokončení Díla nebo za vady dokončeného Díla způsobené nevhodnými podklady nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich použití při provádění Díla písemně trval. Při nedokončení Díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil, že neprovedl Dílo v plném rozsahu.
- 7.7. Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 7.5. této Smlouvy, odpovídá za vady Díla způsobené použitím nevhodných podkladů předaných mu objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem.
- 7.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění Díla. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré podklady o provádění Díla a ukázat mu stav provádění Díla.
- 7.9. Zhotovitel je povinen v průběhu každé etapy předložit na žádost objednatele dílčí část Díla ke schválení. Případné připomínky je Zhotovitel povinen zapracovat do prováděného Díla. Zapracování připomínek objednatele však nemá vliv na cenu Díla a nepovažuje se za vícepráce a nezvyšuje cenu Díla.
- 7.10. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této Smlouvy si:
- a) všechny nejasné podmínky pro realizaci Díla vyjasnil s objednatelem;
 - b) všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen;
 - c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této Smlouvě.

8. Odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost Díla zhotoveného na základě této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět Díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, studio bude odpovídat platným právním předpisům, relevantním českým technickým normám a požadavkům objednatele, technická a další řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, a lze na základě něho úpravu dětských hřišť provést, které budou splňovat příslušné právní a technické předpisy a bude jí možno bez omezení užívat k účelu, ke kterému mají sloužit.

8.2. Zhotovitel je povinen přizvat ke zpracování dílčích částí Díla další oprávněné odborníky s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část Díla zpracovat sám.

8.3. V případě vady Díla zhotoveného zhotovitelem podle této Smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat bezplatné odstranění těchto vad a zhotovitel je povinen tyto vady neprodleně odstranit.

8.4. Zhotovitel odstraní vady či nedodělky Díla do 5 pracovních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 pracovních dnů.

8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky jím provedeného Díla ve lhůtě uvedené v bodě 8.4. této Smlouvy, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, nebo zadat její odstranění jinému zhotoviteli a cenu jeho plnění požadovat uhradit po zhotoviteli.

8.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9. Smluvní pokuty

9.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním Díla či jeho části, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla, za každý den prodlení.

9.2. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30ti dnů po obdržení faktury, vystavené objednatelem.

9.3. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

10. Odstoupení od Smlouvy

10.1. Odstoupit od této Smlouvy lze jen ze zákonných důvodů a z důvodu uvedených v této Smlouvě a v případě, že jedna ze smluvních stran porušila tuto Smlouvu závažným způsobem.

10.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nepředá Dílo v dohodnutém termínu, jestliže mu v předání nebránily překážky na straně

objednatel. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také pouze co do jejího částečného plnění.

10.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

11. Ostatní ujednání

11.1. Objednatel prohlašuje, že Město Roudnice nad Labem, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.

11.2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Roudnice nad Labem jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

11.3. Obě smluvní strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

11.4. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu se Směrnicí Rady města Roudnice nad Labem č. 7/2015 ze dne 1. 7. 2015 o zadávání zakázek malého rozsahu bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na internetových stránkách zadavatele.

11.5. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, jehož účinnost nastala 1. 7. 2016, je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

12. Závěrečná ujednání

12.1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

12.2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.4. Smlouva nabývá platnosti účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.

12.5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden výtisk.

Zhotovitel

V Roudnici nad Labem, dne.....

.....
Ing. Vladimír Dufek, jednatel

Objednatel

V Roudnici nad Labem, dne.....

.....
Město Roudnice nad Labem
Robert Mann DiS,
vedoucí odboru místního hospodářství Městského úřadu
Roudnice nad Labem

V Roudnici nad Labem, dne.....

.....
Město Roudnice nad Labem
Vladimír Urban, starosta Města Roudnice nad Labem