



31/18/A/6

## Dodatek č.6 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00296643/SONP/FM/K/2021/D6

1. statutární město Frýdek-Místek  
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek  
zastoupen: Ing. Janou Masciuchovou, vedoucí odboru správy obecního majetku  
Magistrátu města Frýdku-Místku  
IČ: 00296643  
DIČ: CZ00296643  
dat. schránka: w4wbu9s

*(dále jen propachtovatel nebo investor)*

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
zastoupena: [redacted] generálním ředitelem na základě pověření  
uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. [redacted]  
dat. schránka: 4xff9pv

*(dále jen pachtýř nebo provozovatel)*

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
a § 8 zákona č. 274/2001 Sb. zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně  
některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon č. 274/2001 Sb.“),

tento

**Dodatek ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla.**

**I.**

**Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku č. 6 je rozšíření předmětu provozování o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

**II.**

**Rozšíření předmětu pachtu a provozování**

Předmětem dodatku č. 6 je rozšíření předmětu smlouvy o pachtu a provozování vodního díla o vodní dílo budované v rámci stavby s názvem: „**HOSPIC, SO 13 Prodloužení kanalizačního řadu, Lapák tuku**“ v katastrálním území Frýdek, obec Frýdek-Místek, jehož investorem je propachtovatel.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství, stavební povolení č.j. OŽPaZ/2901/2009/Kli/231.2, ze dne 22.6.2009, s nabytím právní moci dne 1.8.2009.

Stavba představuje:

- **splaškovou kanalizaci v délce dle geodetického zaměření 316,42 m, DN 300 z materiálu PP UR 2.**

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 5497/4, 5501, 5500, 5497/1, 5319/74, 5319/75, 5319/76 v k.ú. Frýdek.

Investor výše uvedeného kanalizačního řádu prohlašuje, že po jeho realizaci bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb.

Kanalizace bude napojena a bude navazovat na kanalizaci ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s., bude se tedy jednat o kanalizace provozně související ve smyslu ustanovení § 8, odst. 3 zákona 274/2001 Sb.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. **Smluvní strany se současně dohodly, že dnem účinnosti tohoto dodatku končí platnost smlouvy číslo dle evidence provozovatele 887/SOSB/FM/2009 ze dne 4.12.2009.**
2. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00296643/SONP/FM/K/2010, ve znění pozdějších dodatků, ze dne 24.6.2010, beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
3. Podmínky zahájení faktického provozování ze strany pachtýře jsou:
  - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 6 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
  - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 6 bez vad a nedodělků, a za podmínek uvedených ve stanovisku SmVaK Ostrava a.s. pro povolení stavby zn. 9773/V004656/2009, a za podmínek uvedených v navazujících stanoviscích souvisejících s předmětnou stavbou kanalizace, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
  - c) protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č. 2 tohoto dodatku č. 6,
  - d) pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb.
4. Účinnost úhrady pachtovného začíná běžet dnem zahájení faktického provozování předmětného vodního díla.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Společnost SmVaK tímto informuje investora v souladu s čl. 13 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (nařízení EU 2016/679), že pro účely plnění tohoto dodatku a pro zajištění efektivní komunikace v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v tomto dodatku a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním tohoto dodatku. Investor tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytným požadavkem k uzavření a plnění tohoto dodatku. Osobní údaje investora jsou zpracovávány zejména po celou dobu platnosti tohoto dodatku a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor tímto rovněž potvrzuje, že si je vědom svých zákonných práv na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz či přenositelnost. Investor má rovněž možnost žádat o omezení zpracování svých osobních údajů, případně vznést námitku proti takovému zpracování. Více informací o zpracování osobních údajů společností SmVaK a o možnostech uplatnění jednotlivých práv je uvedeno v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na internetové adrese společnosti SmVaK: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
7. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Propachtovatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat dodatek nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění. Propachtovatel se dále zavazuje informovat pachtýře o datu uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv a to do 10-ti kalendářních dnů od uveřejnění.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
9. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní řízení) ve znění pozdějších předpisů:

Záměr propachtovat vodní dílo, o které se tímto dodatkem smlouvy rozšiřuje předmět pachtu, schválila Rada města Frýdku-Místku dne 12.10.2021. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 12.10.2021.

Ve Frýdku-Místku dne

V Ostravě dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

**Ing. Jana Masciuchová**  
vedoucí odboru správy obecního majetku

  
generální ředitel

**Příloha č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování****Přesná specifikace předmětu pachtu a provozování****Stavby s názvem „HOSPIC, SO 13 Prodloužení kanalizačního řadu, Lapák tuku“**

<b><u>Profil</u></b>	<b><u>Materiál</u></b>	<b><u>Délka [m]</u></b>
300	PP UR 2	316,42

Výpis materiálů, délek a profilů dle geodetického zaměření.

**Za vlastníka:**

**Ing. Jana Masciuchová**  
vedoucí odboru správy obecního majetku

**Příloha č. 2 ke smlouvě o pachtu a provozování****Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla****Stavby s názvem „HOSPIC, SO 13 Prodloužení kanalizačního řadu, Lapák tuku“**

1. územní rozhodnutí č.j. SÚ/357/2008/Jo, ze dne 18.11.2008, s nabytím právní moci dne 19.12.2008, vydal Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu – kopie
2. stavební povolení č.j. OŽPaZ/2901/2009/Kli/231.2, ze dne 22.6.2009, s nabytím právní moci dne 1.8.2009, vydal Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství – kopie
3. rozhodnutí o povolení k předčasnému užívání stavby č.j. MMFM 126089/2010, ze dne 30.9.2010, s nabytím právní moci dne 26.10.2010, vydal Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství – kopie
4. kolaudační rozhodnutí/souhlas - NEDODÁNO
5. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení - NEDODÁNO
6. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS
7. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby - NEDODÁNO
8. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114
9. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly + obrazový nosič DVD
10. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení - NEDODÁNO
11. plná moc pro provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele - NEDODÁNO

Předal dne:

Převzal dne:

**Za vlastníka****Za SmVaK Ostrava a.s.**

**Ing. Jana Masciuchová**  
vedoucí odboru správy obecního majetku

  
vedoucí provozu kanalizačních sítí  
oblast Frýdek-Místek a Karviná

**Příloha č. 3 ke smlouvě o pachtu a provozování****Seznam nemovitostí napojených na předmět pachtu a provozování****Stavby s názvem „HOSPIC, SO 13 Prodloužení kanalizačního řadu, Lapák tuku“**

	<u>Číslo odběrného místa</u>	<u>Popisné číslo</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Katastr</u>
1	1137646, 1137647	3640	5490/8	Frýdek
2	1137735	3648	5504/3	Frýdek
3	1137761	3723	5505/5	Frýdek
4	1125146	1797	5508	Frýdek

Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět pachtu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řadu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby kanalizace

<u>Parcelní číslo</u>	<u>Katastr</u>
5506/1	Frýdek

**S uvedeným souhlasím:**

**Ing. Jana Masciučová**  
vedoucí odboru správy obecního majetku

**Příloha č. 4 ke smlouvě o pachtu a provozování**

**Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla uvedených v příloze č.2 této smlouvy jako nedodáno**

**Stavby s názvem „HOSPIC, SO 13 Prodloužení kanalizačního řadu, Lapák tuku“**

**Stavba představuje kanalizaci v délce dle geodetického zaměření 316,42 m**

1.

.  
. .  
. .  
. .

X. smluvní strany prohlašují, že stavba byla propachtovatelem předána pachtýři v bezvadném technickém stavu.

X. (smluvní strany prohlašují, že stavba byla propachtovatelem předána pachtýři s následujícími vadami a nedodělkami, která však nebrání zahájení faktického provozování.

Předal dne:

**Za vlastníka**

Převzal dne:

**Za SmVaK Ostrava a.s.**

**Ing. Jana Masciuchová**  
**vedoucí odboru správy obecního majetku**

  
**vedoucí provozu kanalizačních sítí**  
**oblast Frýdek-Místek a Karviná**