



## SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV



Praha 15. listopadu 2021  
č. j.: 19148/21-SSHR  
Výtisk číslo: 1  
Počet listů: 1  
Přílohy: 1

Vážený pane řediteli,

v souladu se Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20160782, Vám předkládám výpočet nájemného pro rok 2022 přílohou. Nájem byl navýšen o 3% na základě vyhlášené sazby ČSÚ, a cena za manipulaci s břemenem je s účinností od 1. 1. 2022 valorizována dle skutečných nákladů na 223 Kč za 1 hod. manipulačního dělníka, manipulační poplatek za 1 tunu manipulace s břemenem byl navýšen o 2 Kč na 66 Kč/tunu bez DPH.

S pozdravem

Vážený pan  
**Vít Kutnar**  
Statutární ředitel  
ARGOS ELEKTRO, a. s.  
Tiskařská 257/10  
Malešice, 108 00 Praha 10  
DS: 473cvwu



**CENOVÉ UJEDNÁNÍ**  
platné od 1. 1. 2022 Smlouvy č. 20160782

| VÝKON |         |                              | JEDNOTKA                             | MNOŽSTVÍ              | CENA[Kč]                               | PLATBA                 | CELKEM<br>BEZ DPH | DPH<br>[%]   | CELKEM<br>s DPH |              |
|-------|---------|------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--|------------------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|
| A     | nájemné |                              | 1 krytá plocha                       | m <sup>2</sup> /měsíc | 1192 m <sup>2</sup>                    | 65,97                  | paušální          | 78 636,24 Kč | bez             | 78 636,24 Kč |
|       |         |                              | 2 volná plocha                       | m <sup>2</sup> /měsíc |  |                        | paušální          |              | bez             |              |
| B     | 1       | Média dodávaná<br>3. osobami | 1 vodné a stočné                     |                       |  | -----                  | -----             |              | 15              |              |
|       |         |                              | 2 el. energie                        | kWh                   | Vyúčtování dle<br>skutečné<br>spotřeby | dle ceny<br>dodavatele | měsíčně           |              | 21              |              |
|       |         |                              | 3 odvoz a likv. odpadu               | %                     |  | -----                  | zálohová          | ---          | 15              |              |
|       |         |                              | 4 plyn                               | %                     |  | -----                  | zálohová          | ---          | 21              |              |
|       |         |                              | 5 vlečné                             | vozová jedn.          | dle skutečnosti                        | -----                  | čtvrtletně        | ---          | 21              |              |
|       |         |                              | 6 ostatní služby (na<br>přeúčtování) |                       |  |                        |                   | ---          |                 |              |
|       | 2       | vlastní                      | 1 úklid                              | m <sup>2</sup> /měsíc |  |                        | paušální          | ---          | 21              |              |
|       |         |                              | 2 ostraha                            | m <sup>2</sup> /měsíc | 1192 m <sup>2</sup>                    | 6,67                   | paušální          | 7.950,64     | 21              | 9.620,28     |
|       |         |                              | 3 teplo                              | %                     |  | -----                  | paušální          |              | 15              |              |
|       |         |                              |                                      |                       |  |                        |                   |              |                 |              |

| VÝKON |                |  | JEDNOTKA   | MNOŽSTVÍ                                | CENA[Kč]   | PLATBA          | CELKEM<br>BEZ DPH | DPH<br>[%]    | CELKEM<br>s DPH |       |        |
|-------|----------------|--|--|---|--|-----------------|-------------------|---------------|-----------------|-------|--------|
| C     | manipulace     | 1  | naskladnění<br>a vyskladnění                     | 1                                       | zboží ucelené na paletě<br>> 0,7 tun                             | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                |  |  | 2                                       | zboží ucelené na paletě<br>< 0,7 tun                             | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                |  |  | 3                                       | zboží volně ložené<br>přeložené na palety                        | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                |  |  | 4                                       | zboží volně ložené   | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                |  |  | 5                                       | manipulační poplatek za<br>hodinu práce<br>manipulačního dělníka | hodinu          | dle skutečnosti   | dle fakturace | 223             | 21    | 269,83 |
|       |                | 2  | naskladnění<br>a vyskladnění přes<br>překladiště | 1                                       | zboží ucelené na paletě  | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                |  |  | 2                                       | zboží volně ložené<br>přeložené na palety                        | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                |  |  | 3                                       | zboží volně ložené   | tuna            | dle skutečnosti   | dle fakturace | 66              | 21    | 79,86  |
|       |                | 3  | přeložení ve skladě                              |   | tuna   | dle skutečnosti | dle fakturace     | 66            | 21              | 79,86 |        |
|       |                | 4  | přirážky za práce<br>mimo prac. dobu             | 1                                       | v pracovní den   | %               | dle skutečnosti   | dle fakturace |                 | 21    |        |
|       | 2              |  |  | v sobotu a neděli                       | %  | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |       |        |
|       | 3              |  |  | ve státem uznaném<br>svátku mimo neděli | %  | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |       |        |
|       | D              | Autodoprava (sklad - překladiště s nákladem) |  |   | km   | dle skutečnosti | dle fakturace     |               | 21              |       |        |
| E     | ostatní služby | 1  | odebrání vzorku                                  | 1 vzorek                                | dle skutečnosti  | dle fakturace   |                   | 21            |                 |       |        |
|       |                | 2  | ostatní  | 15 minut                                | dle skutečnosti  | dle fakturace   |                   | 21            |                 |       |        |