

Dodatek č. 2
SMLOUVA O DÍLO
ze dne 1.6.2021

I.
Smluvní strany

**Společenství vlastníků 1135, 1136, 1137, Frenštát p. R., Martinská čtvrť 1135, 74401 Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 26825970, DIČ: neplátce DPH,
Bankovní spojení: 222 004 613/0600, Moneta Money Bank, a.s.**

Zastoupeno na základě Příkazní smlouvy ze dne 1.6.2021 v aktuálním znění:
RK Beskyd spol. s r.o., nám. Míru 20, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, datová schránka:
fxwxte2
IČ: 47679531, DIČ: CZ 47679531, tel.: 556 840 266, e-mail: frenstat@nemovitost.com
ve věcech smluvních a technických je oprávněna jednat Gabriela Polášková

(dále jen „objednatel“)

a

Společnost	FABRIKO MORAVA, s.r.o.
se sídlem:	Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov
IČ:	28632761
DIČ:	CZ28632761
Tel., e-mail:	+420 731 158 373, info@fabriko.cz
plátce/neplátce DPH	plátce DPH
zastoupen ve věcech smluvních:	Jiří Daňhel – jednatel společnosti
zastoupen ve věcech technických:	Jiří Daňhel – jednatel společnosti
bankovní spojení:	Fio banka, a.s. Nový Jičín
číslo účtu:	2000513585/2010
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 35761.	

(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením čl. XII, odst. 7 smlouvy o dílo ze dne 1.6.2021 (dále jen „smlouva o dílo“) tento dodatek č. 2 na realizaci zakázky s názvem „**Opravy balkonů Martinská čtvrť 1135-1137, Frenštát p. R.**“.

II.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na méněpracích, jejichž rozsah je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a to v souladu s čl. IV, odst. 7 smlouvy o dílo.

Čl. IV, odst. 1. celková cena za dílo se mění takto:

Cena za méněpráce se sjednává ve výši:

Celková cena v Kč bez DPH - 23.151,10 Kč

DPH ve výši 15 % - 3.472,67 Kč

Cena celkem včetně DPH - 26.623,77 Kč

Celková cena díla je ve výši 1.044.286,85 Kč bez DPH tj. **1.200.929,87 Kč vč. 15 % DPH.**

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.).
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 1 a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že dodatek neupravuje obchodní tajemství.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet méněpráce

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 29.11.2021

V Novém Jičíně dne 29.11.2021

Objednatel:

Zhotovitel:


RK BESKYD spol. s r.o., náměstí Míru 20
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
DIČ: CZ47679531 tel.: 556 840 266

Gabriela Polášková
RK Beskyd spol. s r.o.


Životice u Jičína 207
MORAVA s.r.o. IČ: 286 32 761
tel.: 731 158 373

Jiří Daňhel
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **04** **Frenštát pod Radhoštěm**

Objekt: **05** **Martinská 1135, 1136, 1137**

Rozpočet: **01** **Opravy balkonů**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	20 862,93
PSV	2 288,17
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	23 151,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	23 151,10 CZK
Snížená DPH	15 %	3 472,67 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **26 623,77 CZK**


v

dne

19.11.2019

ZIVOCET JANA ZUBER
 **JAHRIKO**
M O R A V A
stavební společnost
 IČ: 286 32 761
 Tel: 731 158 373

Za zhotovitele


RK BESKYD
 RK BESKYD spol. s r.o., náměstí Míru 20
 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 DIČ: CZ47679531 tel: 596 840 266

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			993,53	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			19 278,00	83
96	Bourání konstrukcí	HSV			188,70	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			1 123,22	5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 164,95	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			358,70	2
Cena celkem					23 151,10	100

Položkový rozpočet

S:	04	Frenštát pod Radhoštěm
O:	05	Martinská 1135, 1136, 1137
R:	01	Opravy balkonů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				993,53
1	632421120	Vyrovnání nerovností po bourání opravnou hmotou	m2	1,02000	465,00	474,30
2	597642031	Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	1,48350	350,00	519,23
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				19 278,00
3	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	612,00000	12,50	7 650,00
4	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	612,00000	11,20	6 854,40
5	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	612,00000	7,80	4 773,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				188,70
6	976047231	Vybourání stávající skladby podlahy balkonů	m2	1,02000	185,00	188,70
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				44,00
7	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,08000	550,00	44,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 123,22
8	711212321	Stěrka hydroizolační (např. terizol dvouvrstvá)	m2	1,19000	538,00	640,22
9	711212601	Butylová izolační páska š. 100mm	m	4,60000	105,00	483,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				1 164,95
10	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, lepidlo min. C2TE S1	m2	1,29000	720,00	928,80
11	771578011	Spára dlažba ukončovací profil/ocelové lemování PU tmelem	m	2,90000	30,00	87,00
12	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	1,29000	35,00	45,15
13	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	ks	1,00000	104,00	104,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				358,70
14	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	0,17952	231,00	41,47
15	979011311	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,17952	298,00	53,50
16	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,17952	338,00	60,68
17	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,17952	21,50	3,86
18	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,17952	245,00	43,98
19	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,17952	114,60	20,57
20	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,17952	750,00	134,64