



Dohoda o narovnání č. 20210713

uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

sídlem:	Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající:	Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO:	48133990
DIČ:	CZ48133990
bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu:	85508881/0710
kontaktní osoba:	
telefon:	
e-mail:	@
datová schránka:	4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

se sídlem:	Trigema Building a.s. Praha 5 – Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800
spisová značka:	B 11535 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena:	Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva a Ing. Karlem Brandou, členem představenstva
IČO:	27653579
DIČ:	CZ699000188
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu:	212935908/0300
telefon:	
e-mail:	@
datová schránka:	y2dgrgr

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „strany dohody“)

I.

Úvodní ustanovení

Výše uvedené strany dohody shodně prohlašují, že dne 29. 6. 2021 uzavřely Smlouvu o dílo č. 20210356 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem bylo provedení opravy fasády a římsy na administrativní budově Šeříková.

II. Předmět dohody

1. V záhlaví smlouvy uvedené v čl. I této dohody o narovnání (dále jen „dohoda“) došlo k uvedení nesprávného čísla účtu zhotovitele v záhlaví smlouvy. Chyba byla zjištěna až při fakturaci dokončeného a předaného díla, které proběhlo dne 9. 8. 2021, resp. po odstranění nedodělku dne 4. 9. 2021, a proto uzavírají strany dohody z důvodu žádosti zhotovitele o změnu čísla účtu tuto dohodu, kterou sjednávají změnu čísla účtu zhotovitele.
2. Strany dohody prohlašují, že číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této dohody je číslo účtu, na které má být uhrazena cena za dílo podle smlouvy uvedené v čl. I. této dohody. Objednatel se zavazuje po nabytí účinnosti této dohody uhradit zhotoviteli cenu za dílo dle platebních podmínek sjednaných ve smlouvě.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dohody zajišťuje objednatel.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 2 (slovy: dva) obdrží zhotovitel a 2 (slovy: dva) objednatel.
3. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, a že dohoda je uzavírána určitě, vážně a za nikoli nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci stran dohody své podpisy.
4. Dohoda je platná dnem, kdy podpis připojí strana dohody, která ji podepisuje jako poslední.
5. Nedílnou součástí dohody jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Protokol o předání a převzetí díla

Příloha č. 2 – Protokol o předání a převzetí díla - nedodělku

Příloha č. 3 – Žádost zhotovitele o změnu účtu ve smlouvě

V Praze dne 3/12/2021

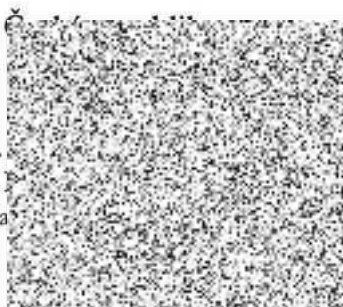
V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Správa

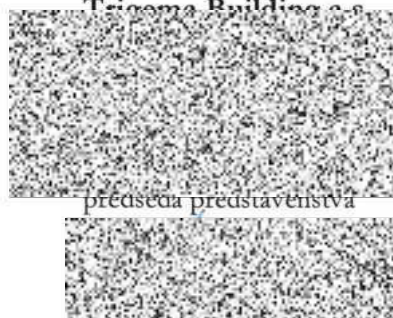
.....
předseda



.....
člen

Trigema Building s.r.o.

.....
předseda představenstva



.....
Ing. Karel Branda
člen představenstva



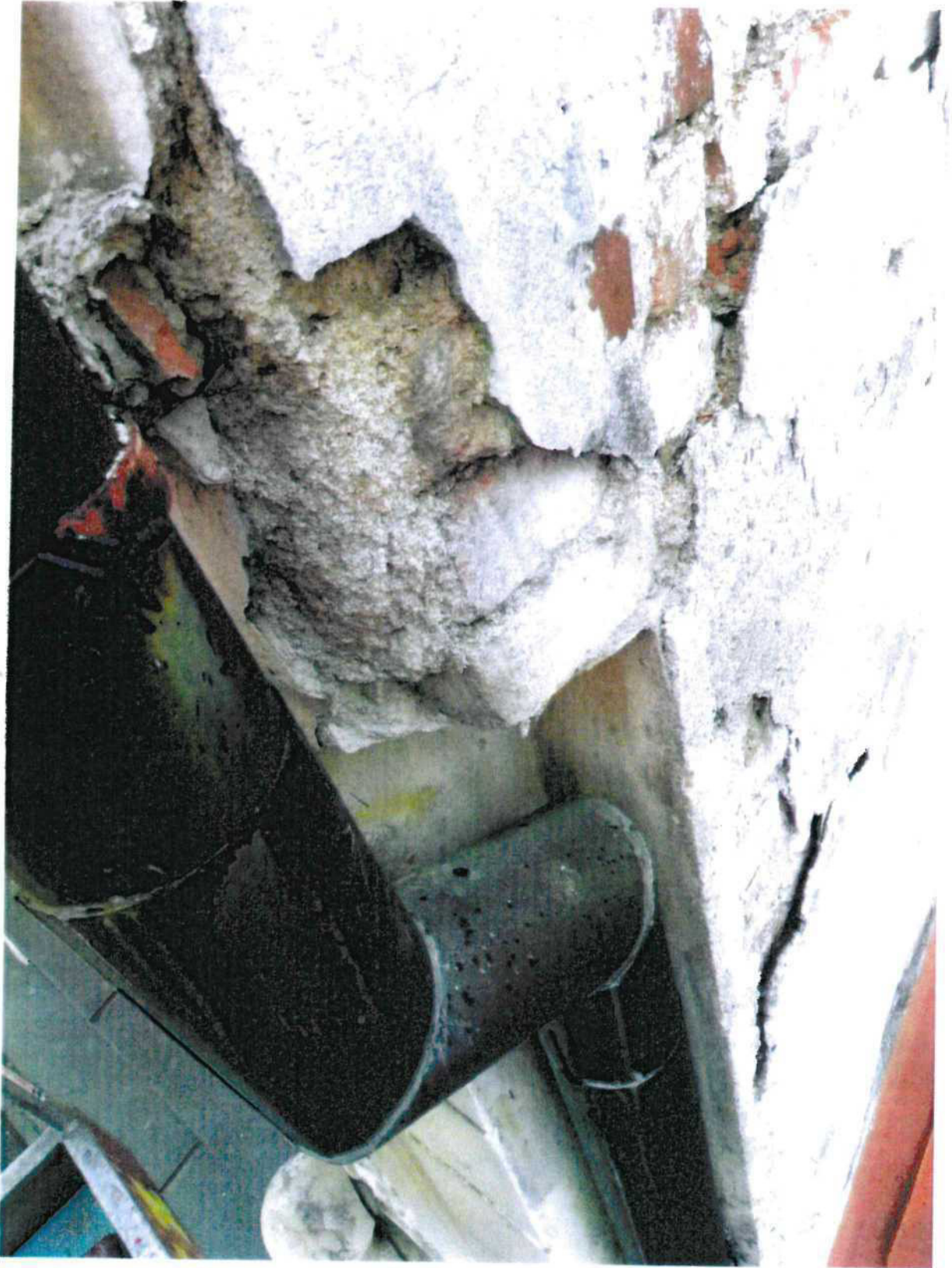
PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA				ZE DNE	09.08.2021
Název VZ		Oprava fasády AB Šeříková			
Objednatel - přejímající			Zhotovitel - předávající		
Česká republika - Správa státních hmotných rezerv			Trigema Building a.s.		
se sídlem: Praha 5 - Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85			sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky		
IČ: 48133990		DIČ: CZ48133990		IČ: 27653579	
DIČ: CZ27653579					
Kontaktní osoba na základě pověření:				Kontaktní osoba:	
Číslo Smlouvy o dílo (dále jen SoD):	20210356		Ze dne:	29.06.2021	
Číslo stavebního povolení:	nebylo vydáno		Ze dne:	xxxxxx	
Název objektu:	SSHR, administrativní budova Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana				
Účastníci jednání:					
1.	Termín zahájení díla	26.07.2021	Termín dokončení díla	Dle SoD: 08.08.2021	Dle skutečnosti: 02.08.2021
2.	Záruka za jakost díla	60 měsíců na	provedené dílo		
Záruka začíná běžet dnem potvrzení tohoto "Protokolu o předání a převzetí díla" a končí uplynutím výše uvedených měsíců od splnění podmínek stanovených smlouvou o dílo.					
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků					
3.	Vady a nedodělky zhotovitel bezplatně odstraní a dokončí v termínech uvedených v "Soupise vad a nedodělků" (bod č. 9 "Protokolu o předání a převzetí díla").				
4.	Datum zahájení přejímacího řízení				09.08.2021
5.	Datum ukončení přejímacího řízení				09.08.2021
Zhotovitel prohlašuje, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplně, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy.					
6.	Předávající za zhotovitele		Přebírající za objednatele		
	09.08.2021 Podpis:	09.08.2021 Podpis:			
7.	Přílohy protokolu o předání a převzetí díla ze dne 09.08.2021:				
	Příl. č. 1	Foto k soupisu vad a nedodělků.			
Seznam předaných dokladů - viz samostatná příloha					
8.	P.č.	Název dokumentace / dokladu			Počet vyhotovení v listinné (L) nebo elektronické (El) podobě
		nebyly požadovány žádné doklady			

9. Soupis vad a nedodělků		
Číslo vady	Popis vady / nedodělků	Sjednaný termín odstranění vady / nedodělků
1.	Objednatel požaduje dokončit dílo provedením nedodělků dle přiložené fotografie. Jedná se o opravu fasády v místě pod okapovým svodem na budovy a přilehlé části štítové strany budovy v ulici Šeříková (přibližně v úrovni mezi 3. a 4. patrem). Oprava bude provedena v souladu s technickou specifikací postupu prací dle shora uvedené Smlouvy o dílo.	nejpozději do 17.9.20
10. Soupis provedených změn a odchylek od technické specifikace postupu prací.		
Změny a odchylky od technické specifikace postupu prací nebyly u provedených oprav zjištěny.		



PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA_NEDODĚLKU				ZE DNE	07.09.2021
Název VZ		Oprava fasády AB Šeříková			
Objednatel - přejímající			Zhotovitel - předávající		
Česká republika - Správa státních hmotných rezerv			Trigema Building a.s.		
se sídlem: Praha 5 - Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85			sídlu: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky		
IČ: 48133990		DIČ: CZ48133990		IČ: 27653579	
				DIČ: CZ27653579	
Kontaktní osoba na základě pověření:				Kontaktní osoba:	
Číslo Smlouvy o dílo (dále jen SoD):	20210356		Ze dne:	29.06.2021	
Číslo stavebního povolení:	nebylo vydáno		Ze dne:	xxxxx	
Název objektu:	SSHR, administrativní budova Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana				
Účastníci jednání:					
1.	Termín zahájení díla	04.09.2021	Termín dokončení díla	Dle Protokolu o předání a převzetí díla z 9.8.2021: 17.09.2021	Dle skutečnosti: 04.09.2021
Záruka za jakost díla		60 měsíců na	provedené dílo		
2.	Záruka začíná běžet dnem potvrzení tohoto "Protokolu o předání a převzetí díla" a končí uplynutím výše uvedených měsíců od splnění podmínek stanovených smlouvou o dílo.				
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků					
3.	Zhotovitel odstranil řádně, v požadované kvalitě a rozsahu, v termínu dohodnutém v "Protokolu o předání a převzetí díla" ze dne 9.8.2021 nedodělek díla. Oprava byla provedena v souladu s technickou specifikací postupu prací dle shora uvedené Smlouvy o dílo. Tím lze celé dílo dle této SoD prohlásit za dokončené.				
4.	Datum zahájení přejímacího řízení				07.09.2021
5.	Datum ukončení přejímacího řízení				07.09.2021
Zhotovitel prohlašuje, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy.					
Předávající za zhotovitele		Přebírající za objednatele			
6.					

7.	Přílohy protokolu o předání a převzetí díla ze dne 07.09.2021:		
	Příl. č. 1	Foto k odstranění nedodělku.	
8.	Seznam předaných dokladů - viz samostatná příloha		
	P.č.	Název dokumentace / dokladu	Počet vyhotovení v listinné (L) nebo elektronické (El) podobě
		nebyly požadovány žádné doklady	
9.	Soupis vad a nedodělků		
	Číslo vady	Popis vady / nedodělku	Sjednaný termín odstranění vady / nedodělku
		bez vad a nedodělků	
10.	Soupis provedených změn a odchylek od technické specifikace postupu prací.		
	Změny a odchylky od technické specifikace postupu prací nebyly u provedených oprav zjištěny.		



SSHR – štít



Od: [REDACTED]
Odesláno: čtvrtek 14. října 2021 8:18
Komu: [REDACTED]
Kopie: [REDACTED]
Předmět: RE: Oprava fasády Šeříková

Dobrý den paní [REDACTED]

V SOD máme uvedeno chybné číslo účtu pro vystavení faktury.
Správné číslo účtu je: 212935908/0300
Prosím o vystavení dodatku k SOD o změně čísla účtu.

Předem děkuji.

S pozdravem

[REDACTED]
reklamční technik

Trigema Building a.s.
Explora Business Centre
Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
tel. +420 [REDACTED]
mob. +42 [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@ [REDACTED]
www.trigema.cz



Informace obsažené v tomto e-mailu jsou informacemi důvěrnými. Nejste-li adresátem tohoto e-mailu, vraťte jej, prosím, odesílateli zprávy. Odesílatel zprávy si vyhrazuje právo, pod sankci neplatnosti, uzavírat smlouvy a sjednávat veškeré změny stávajících smluvních vztahů pouze v písemné formě, přičemž za písemnou formu je považována pouze forma listiny opatřená podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, případně její elektronicky konvertovaná podoba. Žádná jiná forma ujednání nemůže být považována za platně a účinně uzavřenou smlouvu a obsah tohoto emailu není možné považovat za návrh na uzavření jakéhokoliv smluvního vztahu. Odesílatel zprávy dále vylučuje přijetí jakékoliv nabídky pouhým chováním jakékoliv smluvní strany, zejména poskytnutím nebo přijetím plnění. Jakákoliv skutečnost, která by mohla vyplynout ze sdělení obsaženého v tomto e-mailu, nemůže být brána za závazný příslib plnění, který by zakládal povinnost odesílatele zprávy uzavřít smlouvu, nemůže být brána za vzdání se práva či prominutí dluhu ze strany odesílatele zprávy, a to až do doby, dokud nebude stvrzena písemně v listinné podobě a opatřena podpisem oprávněného zástupce odesílatele zprávy. Odpověď adresáta na nabídku odesílatele zprávy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. Odesílatel zprávy vylučuje modifikovanou akceptaci nabídky.