

Nabídková cena a platební harmonogram dle jednotlivých činností

Jednotlivá část plnění díla =vznik nároku Zhotovitele na část Ceny za danou část Díla	Dílčí plnění	Cena po dosažení milníku (% z ceny ve Fázi)	Cena (Kč bez DPH)	Cena po dosažení milníku (v Kč bez DPH)
Architektonická studie včetně provedení průzkumů			8,450,000 Kč	
Architektonická studie			7,600,000 Kč	
Provedení průzkumů dle Přílohy č.5 SoD			850,000 Kč	
Milník – odevzdání konceptu studie po projednání DOSS a zapracování připomínek		50%		4,225,000 Kč
Milník – odevzdání čistopisu architektonické studie		50%		4,225,000 Kč
DBP – dokumentace bouracích prací			900,000 Kč	
Milník – odsouhlasení DBP a předání na SU včetně dokladové části		70%		630,000 Kč
Milník – předání rozhodnutí / souhlasu s odstraněním staveb		30%		270,000 Kč
DUR - dokumentace pro územní řízení			9,230,000 Kč	
Milník – předání konceptu stavební části DUR k odsouhlasení		20%		1,846,000 Kč
Milník – předání hrubopisu DUR včetně všech profesí, podání na DOSS		60%		5,538,000 Kč
Milník – předání dokumentace DUR vč. všech stanovisek a vyjádření DOSS se zapracovanými připomínkami		10%		923,000 Kč
Milník – vydání příslušného rozhodnutí o umístění stavby		10%		923,000 Kč
DSP - dokumentace pro stavební povolení			12,700,000 Kč	
Milník – předání konceptu stavební části DSP		20%		2,540,000 Kč
Milník – předání hrubopisu části DSP včetně všech profesí, podání na DOSS		60%		7,620,000 Kč
Milník – předání dokumentace DSP vč. všech stanovisek a vyjádření DOSS se zapracovanými připomínkami		10%		1,270,000 Kč
Milník – vydání příslušného stavebního povolení		10%		1,270,000 Kč
Optimalizace				
Milník – předání „Optimalizace“		100%	450,000 Kč	
DPS - dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro výběr dodavatele pro dodávku AV Technika a divadelní technika (horní a spodní sféra)			19,870,000 Kč	
Milník – odevzdání konceptu stavební části DPS k projednání		50,503%		10,035,000 Kč
Milník - odevzdání dokumentace DPS Objednateli		49,497%		9,835,000 Kč
INT – dokumentace interiéru			6,000,000 Kč	
Milník – odevzdání konceptu studie interiéru k projednání		25%		1,500,000 Kč
Milník - odevzdání čistopisu studie interiéru Objednateli		25%		1,500,000 Kč
Milník – odevzdání konceptu prováděcího projektu interiéru k projednání		25%		1,500,000 Kč
Milník - odevzdání čistopisu prováděcího projektu interiéru Objednateli		25%		1,500,000 Kč
ZSPD – změna stavby před dokončením			650,000 Kč	
Milník – předání hrubopisu části ZSPD včetně všech profesí, podání na DOSS		80%		504,000 Kč
Milník - předání dokumentace DSP vč. všech stanovisek a vyjádření DOSS		10%		73,000 Kč
Milník - vydání povolení ZSPD		10%		73,000 Kč
Součinnost při výběru dodavatele stavby			500,000 Kč	
Milník – měsíční fakturace dle počtu hodin		750 Kč/h		HIP/HAP
AD – autorský dozor			5,000,000 Kč	
Milník – měsíční fakturace dle počtu hodin		750 Kč/h		HIP/HAP
Součinnost při odstranění vad a nedodělků při realizaci			400,000 Kč	
Milník – měsíční fakturace dle počtu hodin		750 Kč/h		HIP/HAP
Celkem za dílo bez DPH			64,150,000 Kč	
Odměna za 1. místo v soutěži–uhrazeno (1,500,000 vč. DPH)			1,239,600 Kč	
Cena celkem bez DPH			65,389,600 Kč	