**Cenová nábídka** 1/2

**Topělecká 425**

**č.b.42**

**Rekonstrukce bytu**

**Pokoj:** Stržení rohových podlahových lišt. Demontáž zásuvek a vypínačů.

Navlhčení zdí, stržení starých tapet. Napenetrování hloubkovou penetrací.

Naštukování ve dvou vrstvách. Nabílení ve dvou vrstvách.

Čištění plastových krytů zásuvek, jejich montáž.

Nátěr garnýže a dveřní zárubně.

**Kuchyň:** Demontáž staré kuchyňské linky a spížní skříně. Odpojení od vodoinstalace. Navlhčení zdí a odstranění starých tapet. Odmaštění umakartového jádra. Nátěr jádra adhezním můstkem. Natažení lepidlem FLEX. Osíťování sítí Perlinka. Obložení novým obkladem pod kuchyňskou linkou a okolo sporáku. Zaspárování spárou FLEX.

Naštukování zdí po odstranění tapet a nad obkladem. Nabílení ve dvou vrstvách.

Nátěr garnýže a dřevěné příčky mezi kuchyní a chodbou barvou Colornal.

**Chodba:** Demontáž staré vestavěné skříně na chodbě.

Stržení lišt okolo podlahy. Navlhčení a stržení tapet.

Napenetrování hloubkovou penetrací.

Naštukování ve dvou vrstvách. Nabílení ve dvou vrstvách.

Zatmelení jádra akrylátovým tmelem u stropu.

Nátěr barvou Colornal.

Demontáž krytů zásuvek a jejich montáž.

**Komora**

Navlhčení zdí a odstranění starých tapet.

Napenetrování hloubkovou penetrací.

Naštukování ve dvou vrstvách. Nabílení ve dvou vrstvách.

**WC:** Demontáž WC. Odpojení od vodoinstalace.

Odstranění starého lina na WC.

Srovnání podlahy.

Položení nové dlažby. Zaspárování spárou FLEX .

Akrylování jádra u stropu.

Nátěr radiátorů a přívodního potrubí v celém bytě.

Odvoz odpadu na skládku.

Vyčištění celého bytu, včetně oken, k předání.

2/2

**Materiál:**

* Sít Perlina 560,-
* Spára FLEX 780,-
* Lišta ukončovací 3 x 225,-
* Lepidlo FLEX 3 x 1 080,-
* Obklad 6,5 m² 1 944,-
* Dlažba 2 m² 598,-
* Akrylátový tmel 3 x 177,-
* Sádrový tmel 2 x 420,-
* Barva COROLNAL 5 kg 639,-
* Čistící prostředky 300,-
* Adhézní můstek 5 l 795,-
* Barva na radiátory 2 x 396,-

Celkem 7 914,-

Penetrování bytu hloubkovou penetrací 235 m² x 16,- 3 760,-

Štukování 190 m² x 145,- 27 550,-

Malování bytu ve dvou vrstvách 235 m² x 39,- 9 165,-

Ostatní stavební práce cca 31 hod 9 300,-

Režie 13,5% 7 787,-

**Celková částka 65 477,-**

Vypracoval: 18.11. 2021

xxxxxxx xxxxx