

2047 B

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

evid. č. MČ Praha 8: 2021/0477/OSM.DEP
 č.sml.Vodafone CR, a.s. 2047 B

Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797,
DIČ: CZ00063797,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupená: starostou Městské části Praha 8
p. Ondřejem Grosem,

jako budoucí povinný na straně jedné
(dále i jen „**budoucí povinný**“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 5 – Stodůlky, náměstí Junkových 2808/2, PSČ 155 00,
IČ: 25788001,
DIČ: CZ25788001,
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupená: panem Tomášem Landou, na základě pověření ze dne 1.4.2020
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

jako budoucí oprávněný na straně druhé
(dále i jen „**budoucí oprávněný**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, v souladu s ustanovením § 1785 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a § 104 odst. 3 zákona 127/2005 o elektronických komunikacích tuto

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení
služebnosti inženýrské sítě:**

Čl. I.

Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemku parc. č. 606/67 v k. ú. Kobyličky, obec Praha na LV 1612, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „předmětný pozemek“).

Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřen do správy výše specifikovaný pozemek a vykonává k této nemovitosti práva a povinnosti vlastníka.

Budoucí oprávněný na předmětném pozemku vybuduje stavbu označenou „**SEK Praha - Kobyličky**.“ (dále i jen „předmětná stavba“), a to v rozsahu a způsobem vyznačeným v situačním nákrese, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Budoucí oprávněný se zavazuje ve lhůtě 6 měsíců ode dne dokončení předmětné stavby vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Spolu s touto výzvou je budoucí oprávněný povinný předložit

- a) návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění uvedeném v Čl. III této smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, do něhož bude doplněna konkrétní částka sjednané úhrady za zřízení služebnosti inženýrské sítě, a to ve výši hodnoty služebnosti inženýrské sítě stanovené znaleckým posudkem, navýšené o platnou sazbu daně z přidané hodnoty, a dále specifikace příslušného znaleckého posudku a geometrického plánu zobrazujícího rozsah služebnosti inženýrské sítě
- b) geometrický plán, v němž bude vyznačen rozsah věcného břemena, ve čtyřech vyhotoveních.
- c) znalecký posudek, jímž je stanovena hodnota příslušné služebnosti inženýrské sítě.

Vyhotovení geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě a znaleckého posudku na určení hodnoty služebnosti inženýrské sítě zajistí na své náklady budoucí oprávněný.

Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít před zahájením předmětné stavby s budoucím povinným nájemní smlouvu, na základě které si na dobu provádění stavby pronajme částí předmětného pozemku, které bude při realizaci stavby užívat, a to za nájemné ve výši 10,- Kč/1 m² užívané plochy pozemku za každý den trvání nájmu.

V případě, že budoucí oprávněný tuto nájemní smlouvu neuzavře, má budoucí povinný právo odstoupit od této smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Budoucí povinný se zavazuje uzavřít předloženou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, pokud budou ze strany

budoucího oprávněného splněny všechny výše uvedené podmínky, tzn. bude před zahájením předmětné stavby uzavřena příslušná nájemní smlouva a nájemné sjednané na základě této smlouvy bude uhrazeno v plné výši v termínu splatnosti, a dále pokud bude spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě předložen ze strany budoucího oprávněného příslušný geometrický plán a znalecký posudek.

Čl. III

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ evid. č. Sml

Smluvní strany:

Městská část Praha 8

se sídlem orgánů: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797,
DIČ: CZ00063797,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupená: starostou Městské části Praha 8
p. Ondřejem Grosem,

*jako povinný na straně jedné
(dále i jen „povinný“)*

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 5 - Stodůlky, nám. Junkových 2808/2, PSČ 155 00,
IČ: 25788001,
DIČ: CZ25788001,
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupená:
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 6064

*jako oprávněný na straně druhé
(dále i jen „oprávněný“)*

uzavírají ve smyslu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ev. č. MČ Praha 8 Sml, dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, v souladu s ustanovením § 1257 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., v aktuálním znění a v souladu s ustanovením

§ 104 zákona č. 127/2005Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění), tuto

**smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti
inženýrské sítě:**

Čl. I.

Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemku parc. č. 606/67 v k. ú. Kobylisy, obec Praha na LV 1612, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „předmětný pozemek“).

Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřen do správy výše specifikovaný pozemek a vykonává k této nemovitosti práva a povinnosti vlastníka.

Čl. II.

Oprávněnému náleží oprávnění zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení veřejné komunikační sítě podle příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. K zajištění této činnosti vybudoval oprávněný na předmětném pozemku podzemní kabelové vedení veřejné komunikační sítě pod označením „SEK Praha – Kobylisy“ (dále jen „předmětná stavba“).

Čl. III.

Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů zakládající právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a modernizovat na služebném pozemku specifikovaném v Čl. I. této smlouvy předmětnou stavbu, v rozsahu vyznačeném Geometrickým plánem č. vyhotoveným, který je nedílnou součástí této smlouvy, včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem provádění údržby, oprav, rekonstrukcí a modernizace předmětné stavby.

Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a vlastník nemovitosti specifikované v Čl. I. této smlouvy je povinen toto právo strpět.

Oprávněný se v této souvislosti zavazuje dodržovat při výkonu práva věcného břemena všechny bezpečnostní, požární, hygienické a další zvláštní právní předpisy a české a evropské technické normy.

Věcné břemeno, zřízené touto smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech, stanovených zákonem.

Čl. IV.

Věcné břemeno dle Čl. III této smlouvy se zřizuje za úhradu v celkové výši - Kč (slovy: korun českých), která bude navýšena o platnou sazbu daně z přidané hodnoty ve výši

Tato úhrada byla sjednána ve výši hodnoty věcného břemena, určené znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem dne a vedeným ve znaleckém deníku pod poř. číslem (dále i jen „znalecký posudek“), navýšené o platnou sazbu daně z přidané hodnoty v zákonné výši.

Oprávněný zaplatí shora stanovenou náhradu za zřízení věcného břemene povinnému do 60 dnu ode dne doručení daňového dokladu na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, který vystaví povinný do 15 dnů ode dne data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). DUZP je den doručení vyrozumění o podání návrhu na vklad. Daňový doklad bude mít náležitosti dle § 28 a § 29 zákona o DPH a bude doručen na doručovací adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy a bude obsahovat evidenční číslo této smlouvy.

Čl. V.

Náklady spojené s provozem, údržbou, opravami a rekonstrukcemi předmětné stavby hradí oprávněný.

Případnou škodu, která by vznikla povinnému v souvislosti s umístěním a provozováním předmětné stavby na pozemku uvedeném v Čl. I., je povinen oprávněný nahradit povinnému na základě jejího písemného požadavku neprodleně po prokázání škody.

Případné plánované opravy či rekonstrukce předmětné stavby a potřebu vstupu či vjezdu na předmětný pozemek za účelem zajištění jejího provozu či údržby je oprávněný povinen předem písemně ohlásit povinnému. Bez tohoto předchozího ohlášení je oprávněný oprávněn vstupovat na tento pozemek pouze za účelem odstranění havárií, hrozí-li nebezpečí z prodlení; v tomto případě je oprávněný povinen písemně oznámit tuto skutečnost povinnému ve lhůtě následujících tří pracovních dnů.

Čl. VI.

Právo odpovídající věcnému břemenu zřizované touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy od Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy obdrží potvrzení jeho správnosti ve smyslu ustanovení § 21 vyhlášky I. hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Kolek v hodnotě 2.000,- Kč předá oprávněný povinnému současně s uzavřením této smlouvy.

Čl. VII.

Správní poplatek za návrh na vklad podle této smlouvy do katastru nemovitostí, náklady na vyhotovení geometrického plánu specifikovaného v Čl. III této smlouvy a znaleckého posudku hradí oprávněný.

Povinný se zavazuje předložit Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni podle této smlouvy k potvrzení jeho správnosti ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.

Dojde-li ke změně vlastnictví předmětného pozemku, bude tato skutečnost písemně oznámena druhé smluvní straně.

Čl. VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálních stejnopisech. Jedno vyhotovení, které je opatřeno ověřenými podpisy, jsou určena pro účely řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí, dva stejnopisy obdrží povinný a jeden stejnopis obdrží oprávněný.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ni podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za povinného

Za oprávněného

.....

.....

Přílohy: Geometrický plán č.

Čl. IV.

Smluvní strany se dále dohodly, že od této smlouvy může kterákoli z nich odstoupit v následujících případech:

- a) nedojde-li předmětnou stavbou k dotčení nebo omezení nemovitosti uvedené v Čl. I. této smlouvy
- b) nebude-li předmětná stavba realizována ve lhůtě 3 let ode dne podpisu této smlouvy

Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku, přičemž odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

Čl. V.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř originálních stejnopisů. Dvě vyhotovení obdrží budoucí povinný a dvě vyhotovení obdrží budoucí oprávněný.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.

Budoucí povinný bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být budoucím oprávněným poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) budoucího oprávněného a osob s ním propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.

- Přílohy: 1. Situační nákres
2. Pověření Tomáše Landy ze dne 1.4.2020

V Praze dne 9. 12. 2021

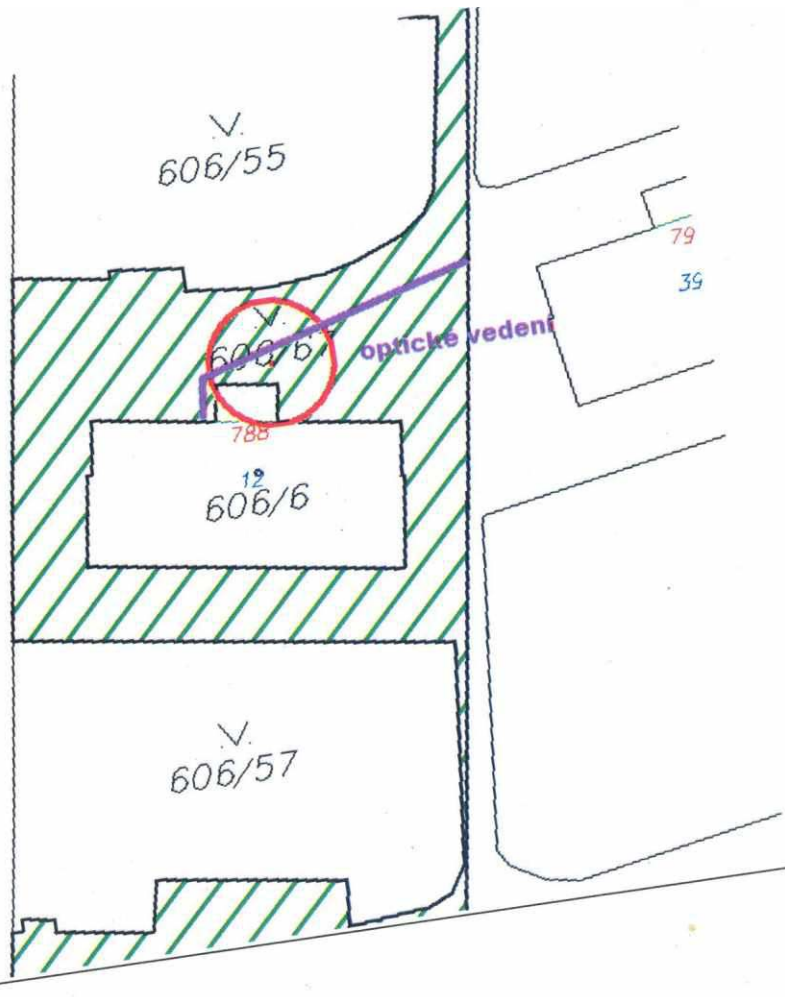
Ondřej
starosta Měst

15 - 11 - 2021
V Praze dne

Tomáš Landa
Project Manager Network Expansion

situační nákres

1777/1 Hornátecká



Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
o hlavním městě Praze,
ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem městské části:

RAJA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8

Datum jednání a číslo usnesení:

10.10.2021, č. usn. ZMC 0167/2021



LEGENDA ZNAČEK

- PRŮKRYŽENÍ: Vodafone Czech Republic a.s.
- TRÁSNÁ PRŮKRYŽENÍ
- EDUKAČNÍ - KOLAŽOVACE, CHODNÍKY
- 130/59 PRŮKRYŽENÍ
- Č. P. 19 ČÍSLO NÁSTAVBY
- STROM



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:



VYPRACOVAL Miroslav Lamač	SCHVÁLIL Ing. Jiří Jurka, Ph.D.	DATUM 2020	 Infotel TELEKOMUNIKAČNÍ SLUŽBY
INVESTOR Vodafone Czech Republic a.s.	STUPEŇ PD. ÚR	InfoTel, spol. s r.o., Novolšeňská 18 628 00 Brno	
AKCE Síť elektronických komunikací Vodafone Czech Republic a.s. SEK Praha-Kobylišy	ZMĚNA --	ZAKÁZKOVÝ Č. 2020-51-011	MĚŘÍTKO 1 : 500 VÝKRES Č. C 2.1
VÝKRES Katastrální situáční výkres			

Katastrální oblast: Kobylišy / 304731
 Délka listu: 116 mm

Lukáš Nezpevák, advokát

IČO: 03660567 IČ: CZ0538040024

sídlem Praha 6, Na Jiřínkách 274/11, PSČ 147 00

ev. č. AK 16080

tel: 725 042 927, e-mail: lukas.nezpevak@seznam.cz

ID datové schránky: ix4u9cmPLNÁ MOC

POWER OF ATTORNEY

Společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem Janem Kloudou, a členem představenstva, panem Milanem Knížetem, dále („Společnost“ nebo „Zmocnitel“),

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID No. 25788001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, Mr Jan Klouda, and Member of the Board of Directors, Mr Milan Kníže, (hereinafter the “Company” or the “Principal”),

tímto zmocňuje

hereby gives a power of attorney to

společnost InfoTel, spol. s r.o., se sídlem Brno, Novolišeňská 18, 628 00 Brno, IČ 46981071, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8142 (dále jen „Zmocněnec“)

company InfoTel, spol. s r.o. with the registered office at Novolišeňská 18, 628 00 Brno, Identification Number 46981071, a company registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Brno, Section C, Insert 8142 (hereinafter referred to as the “Attorney”),

ke všem úkonům potřebným pro výstavbu a rozvoj sítě elektronických komunikací, pro projektovou činnost, přípravu, umístění, realizaci a užívání veřejné komunikační sítě a liniových staveb. Zmocněnec je zejména oprávněn jménem Zmocnitel:

to all acts necessary for the electronic communication network development and construction, for project activities, preparation, location, implementation and use of public communication network and utility networks. On behalf of the Principle the Attorney is authorized, in particular,

- jednat, podávat žádosti, odvolání a vzdávat se odvolání v rámci územního a stavebního řízení a všech souvisejících řízení včetně kolaudačního řízení a včetně řízení o správním deliktu;
- podávat žádosti o stavební povolení, o odstranění staveb, o prodloužení doby trvání staveb, udělení mikrovlnné frekvence, pronájem linek a připojení ke zdroji elektrické energie;
- vykonávat potřebné úkony a jednání ve věci umístění, provedení a užívání staveb veřejné komunikační sítě zejména podle zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zákona o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.;
- jednat s příslušnými úřady (zejména stavebním úřadem, katastrálním úřadem, apod.), orgány a osobami;
- podávat návrhy a zastupovat Společnost v řízení před katastrálním úřadem;
- činit za Zmocnitel úkony a jednání vůči dotčeným orgánům a dotčeným osobám za účelem získání jejich rozhodnutí, stanovisek, závazných stanovisek a/nebo vyjádření nebo jiných podkladů potřebných pro vydání rozhodnutí a/nebo souhlasu stavebním úřadem;
- podávat podněty, žádosti, návrhy, oznámení, uplatňovat důkazy a přijímat veškeré písemnosti, přebírat veškerá správní rozhodnutí a seznamovat se s podklady pro vedení správního řízení;
- projednávat uzavření nájemních smluv pro umístění základnových stanic, smluv souvisejících se zabezpečením místa a jejich výstavby a smluv o zřizování věcných břemen, není však oprávněn tyto smlouvy podepisovat;

- to act, to file petitions, to submit appeals and to waive the right to appeal within the scope of territorial planning and building proceedings and all related proceedings, including approval procedure (kolaudační řízení) and administrative offences procedure;
- to file petitions for building permits, removing of structures, prolongations of duration of structures, granting microwave frequencies, lease of lines and connection to electric power sources;
- to carry out the necessary acts and negotiations concerning the public communication network construction, location, use, in particular according to the Act on Spatial Planning and the Building Code, the Electronic Communications Act and the amendment of some related laws (Electronic Communications Act);
- to act with the relevant offices (especially the building office, cadastral office, etc.), authorities and persons;
- to file petitions and to act on behalf of the Company in proceedings administered by cadastral offices;
- to act against the authorities affected and the persons affected in order to obtain their decisions, opinions, binding opinions and/or statements or other documents necessary for the decision and/or consent of the building office;
- to file suggestions, requests, notifications, apply evidence and accept all written documents, to take over all administrative decisions and to acquaint himself with documents necessary for administrative proceeding conduct;
- to negotiate conclusion of lease contracts for placement of base stations, contracts relating to ensurance of places and construction thereof, contracts for establishment of easements, however the Attorney is not authorized to sign these contracts;

- projednávat uzavření smluv na připojení ke zdroji elektrické energie a tyto smlouvy podepisovat a dále projednávat uzavření smluv o distribuci a dodávce elektrické energie včetně smluv o sdružených službách dodávky elektřiny a smluv o úhradě podílu na oprávněných nákladech dodavatele el. energie, jakož i hradit v zastoupení Zmocnitel podíl na oprávněných nákladech dodavatele el. energie v souvislosti se zřízením odběrného místa;
- podávat opravné prostředky, námítky, připomínky nebo rozklady a vzdávat se jich (včetně vzdání se práva na odvolání ve věcech rozhodnutí stavebních úřadů);
- v záležitostech uvedených v této plné moci zastupovat Zmocnitel v řízení s orgány státní památkové péče;
- jednat v záležitostech řízení o úhradě správních a místních poplatků;
- jednat s vlastníky dotčených nemovitých věcí, zejména ve věci uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, smluv o zřízení služebnosti, není však oprávněn tyto smlouvy podepisovat;
- nahlížet do spisů a dokumentací vedených u příslušných úřadů (zejména stavebního úřadu) nebo jiných orgánů či třetích osob, a pořizovat výpisy, opisy a kopie z nich;
- uzavírat krátkodobé nájemní smlouvy či dohody za účelem zajištění povolení zvláštního užívání komunikace (výkopových prací);
- projednávat podmínky umístění sítě elektronických komunikací a jejich prvků s vlastníky nebo správci dotčených nemovitostí, zejména podávat, vyzvedávat a podepisovat všechny nezbytné dokumentace, nikoliv však uzavírat smlouvy dle § 104 odst. 3 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích;

- to negotiate conclusion of contracts for interconnection to electric power sources and to sign these contracts and further to negotiate conclusion of contracts for distribution and supply of electric power, including contracts for combined supply of electric power and contracts for settlement of a share of justified costs of electric power supply, as well as to pay on behalf of the Principal a share of justified costs incurred by the electric power supplier on establishment of a taking-over place;
- to file appeals, objections, remarks and waive them (including the waiving of the right of appeal in matters of building authority decisions);
- in matters listed in this Power of Attorney to represent the Principal in proceedings with the authorities of the state monument care;
- to act on matters of procedure for payment of administrative and local fees;
- to deal with the owners of the immovable property affected, in particular in connection with the conclusion of contracts for future easement contracts, easement contracts, however the Attorney is not authorized to sign these contracts;
- to search files and documentation held with the competent offices (in particular the building office), other authorities or persons and to make extracts, duplicates or copies thereof;
- to enter into short-term lease contracts or agreements in order to ensure a permit for special use of communication (excavation works);
- to negotiate the conditions for placement of the electronic communications network and its elements with the owners or administrators of the real estates concerned, in particular to file, collect and sign all necessary documents, however, not to enter into any agreement pursuant to Section 104 subsection 3 of Act No 127/2005 Sb. Electronic Communications Act.;

Tato plná moc se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 31. března 2022

This Power of Attorney is effective from the date of the granting hereof to 31. March 2022

Zmocněnec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Zmocněnec má právo ustanovit si za sebe zástupce, a pokud si jich ustanoví více, Zmocnitel souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

The Attorney is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time. The Attorney is entitled to appoint a substitute, and if he appoints more, the Principal agrees that each of them acts individually.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne 8. 02. 2021

In Prague on 8. 02. 2021

Jan K...
člen
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 15. 2. 2021

Tuto plnou moc přijímám v plném rozsahu / I fully accept this Power of Attorney

InfoTel, spol. s r.o.

Strana 2 (Celkem 2)

Ing. PAVEL KOSTAL, JUDr.



/11,
080,

sem

sem

ani

Mgr. Lukáš Nezpěvák
advokát
v. r.



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Městský úřad Brno - Brno-Líšeň

