

DODATEK č. 11
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1/2014/SH NA NEBYTOVÉ PROSTORY

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen „pronajímatel“)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx

a

2. **Florbal Chomutov, z.s.** (dále jen „nájemce“)
se sídlem: Mánesova 4980, 430 01 Chomutov
zastoupený: Ing. Martinem Bocianem, předsedou spolku
IČ: 68954107 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
spisová značka L 3084 vedená ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem
bankovní spojení: 545556578/2010
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI.3. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy:

I.
Provedení změn

I. 1. Předmět nájmu dle článku II.1. smlouvy se rozšiřuje o prostor šatny (rozměry 13,5 x 4,7 m tj. 63,45 m²).

I. 2. Cena nájmu nebytových prostor za 1 měsíc dle článku VI.1. smlouvy se mění:

Pro kancelář o rozměrech 15,9 m² činí nájemné 35,40 Kč/1 m² tj. 562,86 Kč,
Pro šatnu o rozměrech 63,45 m² činí nájemné 8,54 Kč/1 m² tj. 541,86 Kč.

**Celkem cena za nájem nebytových prostor, která je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb.,
o cenách, činí 1 104,72 Kč/ 1 měsíc.**

I. 3. Z důvodu rozšíření předmětu nájmu dle bodu I.1. této dohody se mění Článek VII.1. smlouvy
následovně:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky **136,21 Kč/měsíc** + příslušná sazba DPH
na částku **680,03 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky **62,50 Kč/měsíc** + příslušná
sazba DPH na částku **311,85 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena tepla se zvyšuje z částky **226,27 Kč/měsíc** + příslušná sazba DPH na částku
1129,15 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Platnost dodatku nastává jeho podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2022.

V Chomutově dne 9.12.2021
Za pronajímatele:

V Chomutově dne 9.12.2021
Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Ing. Martin Bocian
předseda klubu