

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Obchodní firma
Sídlo

Město Jablunkov
Dukelská 144
739 91 Jablunkov

1.1.1 Statutární zástupce

Hamrozi Jiří, Ing, starosta města

1.1.2 Zástupce k jednání pro věci smluvní

Hamrozi Jiří, Ing, starosta města

1.1.3 Zástupce k jednání pro věci technické

Jiří Labaj, investiční technik

1.1.4 Bankovní spojení

1.1.5 IČ: 00296759 DIČ: CZ00296759

1.1.6- e-mail:

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma
Sídlo

VIVA PROJEKT s.r.o.

Zadní 283, Branka u Opavy, PSČ 747 41

Korespondenční adresa

Zadní 283, Branka u Opavy, PSČ 747 41

Zápis v obchodním rejstříku zapsán v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě, v oddílu C, vložka 23896

1.2.1 Statutární zástupce

Ing. Michal Řezníček – jednatel společnosti

1.2.2 Zástupce k jednání v rámci smlouvy

Ing. Michal Řezníček – jednatel společnosti

1.2.3 Zástupce k jednání ve věcech realizace

Ing. Michal Řezníček

1.2.4 Bankovní spojení

1.2.5 IČ: 25876473 DIČ CZ25876473

1.1.6. e-mail:

(dále jen zhotovitel).

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem plnění zakázky je zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení stavby:

Název akce: „Rozšíření splaškové kanalizace Radvanov – Záhuří trasa A,B,C“.

Rozsah zpracování bude odpovídat obsahu přílohy č. 1. SOD.

2.2 Specifikace předmětu plnění:

Vypracování projektové dokumentace stavby ve stupni DUR a DSP včetně zajištění nezbytných dokladů k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení s výjimkou zajištění smluvního vztahu objednatele ke stavebním pozemkům. Počet paré DUR 4 paré, počet paré DSP 6 paré. Obě PD budou dodány v datové verzi ve formátu .pdf a v aktivním formátu .doc, .docx, .dgn, .dwg Včetně zajištění podkladů pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Správní poplatky k podružným správním rozhodnutím jsou k tíži objednatele.

2.3 Vícetisky v případě potřeby budou řešeny dodatkem této smlouvy o dílo.

2.4 Zhotovitel zajistí k následující doklady a vyjádření

- Zajištění prostor po konání výrobních výborů a projednání s občany;
- Zajištění součinnosti při schvalování návrhů technických a technologických řešení;
- Poskytování informací a podkladů využitelných pro řešení projektu, tj. poskytnutí všech objednatelům již zajištěných a převzatých technických, technologických a průzkumných dokumentací souvisejících s předmětem plnění SOD;

- Poskytnutí dostupných geologických a stavebně-geologických průzkumů dosud v provedených v lokalitě a v její blízkosti, pokud existují.
- 2.5 Součástí PD není biologické hodnocení, stavebně-geologický průzkum, zjišťovací řízení a EIA
- 2.6 Cílem zakázky je:
Navrhnu technické řešení a návrh technického řešení projednat s objednatelem a dotčenými orgány státní správy a dotčenými vlastníky technické a dopravní infrastruktury a zajistit tím podklady pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro novou oddílnou splaškovou kanalizaci v Radvanově Záhuří. Součástí dodávky bude ve stupni DSP i položkový rozpočet.
- 2.7 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že dílo vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.8 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

III.

Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 545 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění dohody, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám vzniklým jeho činností.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
- 4.2 Objednatel zajistí datový podklad – vrstvy GIS měst Jablunkov v rozsahu katastrální mapa, inženýrské sítě, vyznačení městských pozemků v trase záměru.
- 4.3 Objednatel hradí správní poplatky za vydání správních rozhodnutí souvisejících s předmětem plnění

V.

Místo plnění

- 5.1 Místem plnění a předání díla je kancelář zástupce objednatele pro věci technické Jablunkov, městský úřad.

VI.

Doba plnění

- 6.1 Termín zahájení plnění předmětu smlouvy je dnem podpisu této SOD
- 6.2 Termín předání DUR bez dokladové části k 30.6.2017
- 6.3 Termín předání dokladové části k DUR k 30.8.2017
- 6.4 Termín předání DSP bez dokladové části k 30.9.2017
- 6.5 Termín předání dokladové části k DSP k 30.10.2017.

VII. Cena díla

7.1 Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení realizace předmětu smlouvy:

Rozšíření splaškové kanalizace Radvanov – Záhuří trasa A,B,C

Popis položky	měr. Jedn	počet jednotek	jednotková cena	cena položky
			kč	kč
1.vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. -4 paré včetně inženýrské činnosti pro fázi ÚR	ks	1	137 450 Kč	137450
2.vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. 6 paré včetně inženýrské činnosti pro fázi SP	ks	1	109 500 Kč	109500

Celková cena prací	246 950 Kč
DPH 21%	51859,50
Cena včetně DPH 21%	298809,50

7.2 Ke změně ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a zhotovitele.

7.3 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.

7.4 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

7.5 Případné více a méně práce budou řešeny pouze na základě nových požadavků objednatele. Jejich ocenění bude odsouhlaseno oběma smluvními stranami a bude řešeno dodatkem ke smlouvě o dílo.

VIII. Platební podmínky

8.1 Zálohové platby se neposkytují

8.2 Podkladem pro úhradu dílčích faktur a následně smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, náležitosti dle §435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a §7 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních korporacích vše v platném znění (dále jen faktura) a bude obsahovat datum podpisu této smlouvy o dílo.

8.3 Datem zdanitelného plnění je datum předání díla zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přejímá bez vad a nedodělků.

8.4 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručovaných zhotoviteli činí rovněž 14 kalendářních dnů.

8.5 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně

bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátil-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.

- 8.6 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 8.7 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.
- 8.8. dílčí etapy předání:
- Dílčí fakturace po písemném odsouhlasení a předání dílčích plnění bez DPH:
 - 8.8.1 předání a převzetí DUR.
 - 8.8.2 předání a převzetí DSP.

IX. Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku v délce 60 měsíců.
- 9.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

X. Úroky z prodlení, smluvní pokuty

- 10.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. VI. má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení.

XI. Odpovědnost za vady, škody apod.

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, která byla zpracovateli známa, nebo měla být známa z pohledu jeho odbornosti.
- 11.2 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažená v zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména ustanovení § 2615 až 2619, §2113 až 2117 a §2106 až 2117.
- 11.3 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace zjištěné technickou komisí objednatele odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 15-ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.
- 11.4 Termín odstranění vad zjištěných objednatelem v záruční době je stanoven na 15 pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 12.2 Objednatel může jednostranně smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku X. této smlouvy.

- 12.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět v případě prodlení objednatele delšího než 30 dnů se zaplacením ceny díla nebo její části, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 12.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů, než je uvedeno v odst. 12.2 této smlouvy má zhotovitel právo na úhradu veškerých škod vzniklých odstoupením od smlouvy.
- 12.5 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 12.6 Dílo nepodléhá svým charakterem ochraně a právům z průmyslového, nebo jiného vlastnictví, též autorského zákona. Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy, a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval. Při porušení této zásady nepřebírá zhotovitel závazek uvedený v čl. IX této smlouvy.

XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.2. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejich obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.4. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.5. Smlouva o dílo obsahuje přílohy č. 1 – položkový rozpočet včetně rekapitulace.
- 13.6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jablunkova na své schůzi konané dne2017 svým usnesením č. /.....
- 13.7. Nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy objednatel zajistí zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.

V Jablunkově dne

V Brance u Opavy dne 3.3.2017

.....
za objednatele
Ing. Hamrozi Jiří
starosta Města Jablunkova

.....
za zhotovitele
Ing. Michal Řezníček
jednatel VIVA PROJEKT s.r.o.

Příloha č. 1 - položkový rozpočet včetně rekapitulace

Název zak: **Rozšíření splaškové kanalizace Radvanov – Záhuří trasa A,B,C**
 stupeň: **DUR**
 zhotovitel: **VIVA PROJEKT s.r.o.**
 Vypracoval: **Ing. Michal Řezníček**
 Datum: **3.3.2017**

podklad: podkladem pro zpracování nabídky byly požadavky objednatele
 investice:

ozn.	Název části	jednotka	jednotková cena Kč/jedn	Počet jednotek	Cena celkem
Dokumentace EIA					
	- žádost o posouzení nutnosti zjišťovacího řízení - MSK ŽP	hod.	500	2	1 000 Kč
Průzkumy a zaměření					
	- zaměření (polohopis, výškopis)	km	35000	0,9	31 500 Kč
	- mapové podklady CUZK	hod.	500	3	1 500 Kč
	- podklady pro žádost o dotaci MSK	hod.	500	0	0 Kč
	- průzkumy stávajících inženýrských sítí	hod.	500	6	3 000 Kč
	- hydrologické údaje ČHMÚ m-denní	hod.	5000	0	0 Kč
	- hydrologické údaje ČHMÚ n-leté	hod.	5000	0	0 Kč
	- výtah ze studie odtokových poměrů - správce vodního toku	hod.	20000	0	0 Kč
	- stavebně geologický průzkum z mapových podkladů a údajů geofondu ČR	hod.	500	51	25 500 Kč
	- pasport výchozího stavu objektů	hod.	500	0	0 Kč
	biologické hodnocení - hodnocení záměru ve stupni DUR	hod.	500	0	0 Kč
	- stanovení MZP	hod.	500	0	0 Kč
	- dendrologický průzkum	hod.	500	0	0 Kč
	Celkem průzkumy				61 500 Kč
Dokumentace pro územní řízení dle zák. 183/2006 Sb. a vyhl. 499/2006Sb.					
A.	Úvodní údaje	hod.	500	3	1 500 Kč
B.	Průvodní zpráva	hod.	500	12	6 000 Kč
C.	Souhrnná technická zpráva	hod.	500	25,5	12 750 Kč
D.	Výkresová dokumentace	hod.	500	51	25 500 Kč
E.	Dokladová část k vydání UR (bez zajištění práv ke stavebním pozemkům)	hod.	500	37,4	18 700 Kč
	Cena za projektovou dokumentaci				64 450 Kč
	kompletační činnost (tisk PD, dokladové části a žádosti o vyjádření, převod do požadovaných formátů)	ks	15000	0,5	7 500 Kč
Příprava, zpracování a podání žádosti o ÚR					
		hod	500	6	3 000 Kč
	Cena celkem bez DPH				137 450 Kč
	DPH 21%				28 865 Kč
	Cena celkem vč. DPH				166 315 Kč

Pozn.: Cenová kalkulace je utvořena tak, že bude vydána jedna PD o počt 4 tištěných paré a 1x DC s digitální formou PD ve formátu. pdf. A v aktivních formátech dle SOD

Název zak: **Rozšíření splaškové kanalizace Radvanov –
Záhuří trasa A,B,C**
 Stupeň : **dokumentace pro stavební povolení (DSP)**
 zhotovitel: **VIVA PROJEKT s.r.o.**
 Vypracoval: **Ing. Michal Řezníček**
 Datum: **3.3.2017**

podklad: podkladem pro zpracování nabídky byly požadavky
objednatele

ozn.	Název části	jednotka	hod. sazba Kč/hod	Počet hod.	Cena celkem
Dokumentace EIA					
	- zjišťovací řízení	hod.	480	0	0 Kč
	Dokumentace pro stavební povolení dle zák. 183/2006 Sb. a vyhl. 499/2006Sb.	hod.			
A.	Průvodní zpráva	hod.	500	2	1 000 Kč
B.	Souhrnná technická zpráva	hod.	500	6	3 000 Kč
C.	Situace stavby	hod.	500	25,5	12 750 Kč
D.	Dokladová část vč. kontroly vlastnických práv	hod.	500	34	17 000 Kč
E.	Zásahy organizace výstavby (vč. Stanovení dopravního značení)	hod.	500	25,5	12 750 Kč
F.	Dokumentace objektů				
	pozemní stavební objekty	hod.	500	0	0 Kč
	inženýrské stavební objekty	hod.	500	51	25 500 Kč
	provozní soubory	hod.	500	0	0 Kč
	- položkové rozpočty (§45 zákona č. 137/2006 Sb.) spolu se stanovením technických podmínek dle §46 zákona č. 137 / 2006 Sb. a souhrnný rozpočet	hod.	500	42,5	21 250 Kč
	Cena za projektovou dokumentaci				93 250 Kč
	kompletační činnost	ks	15000	0,8	12 000 Kč
	Příprava, zpracování a podání žádosti o stavební povolení	hod.	500	8,5	4 250 Kč
	Cena celkem bez DPH				109 500 Kč
	DPH 21%				22 995 Kč
	Cena celkem vč. DPH				132 495 Kč

Pozn.:

Cenová kalkulace je utvořena tak, že bude vydána jedna PD o počt 6 tištěných paré a 1x DC s digitální formou PD ve formátu. pdf. Aktivní formát dle SOD

Rekapitulace:

Popis položky	měr. Jedn	počet jednotek	jednotková cena	cena položky
			kč	kč
1.vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. -4 paré včetně inženýrské činností pro fázi ÚR	ks	1	137 450 Kč	137450
2.vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. 6 paré včetně inženýrské činností pro fázi SP	ks	1	109 500 Kč	109500

Celková cena prací	246 950 Kč
DPH 21%	51859,50
Cena včetně DPH 21%	298809,50