

S M L O U V A

o vybudování parkovacích míst

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. **Město Blatná**, se sídlem T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná,
zastoupené starostkou Bc. Kateřinou Malečkovou
IČO: 00250996, DIČ: CZ00250996
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 271688994/0300
(dále jen město Blatná)

a

2. pan **ing. Lukáš Vachulka**, narozen [REDACTED] 1982, trvale bytem [REDACTED] 341 01 Horažďovice
(dále jen stavebník)

v tomto znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, musí být každá stavba vybavena normovým počtem odstavných a parkovacích stání, včetně stání pro vozidla zdravotně postižených osob, řešených jako součást stavby. Rozsah odstavných a parkovacích stání je stanoven výpočtem podle ČSN 73 61 10.
2. Vzhledem ke skutečnosti, že stavebník není z objektivních důvodů vždy schopen zřídit odstavná a parkovací stání na vlastních pozemcích, přistoupilo město Blatná po projednání této problematiky s příslušnými správními orgány k řešení věci formou převzetí předmětné povinnosti stavebníka, vybudování fondu parkovacích míst a uzavření smlouvy o vybudování parkovacích míst mezi městem Blatná a stavebníkem.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek města Blatná nově vybudovat či poskytnout ze stávajícího fondu parkovacích míst města Blatná, v souvislosti se stavbou realizovanou stavebníkem, příslušný počet parkovacích míst stanovený na základě obecně závazných právních předpisů.
2. V případě, že město Blatná bude požadovaná parkovací místa nově budovat, zavazuje se, je vybudovat a dokončit (za dokončení se považuje nabytí právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí) ve lhůtě nejpozději do 31. 12. kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, v němž byla uzavřena tato smlouva. V komplikovaných případech (např. komplikace ve vztahu k pozemkům, vedení sítí - přeložky, podání opravných prostředků ve stavebním řízení, komplikace v průběhu výběrových řízení na dodavatele, atd.) se město Blatná zavazuje vybudovat a dokončit parkovací místa ve lhůtě nejpozději do 31. 12. druhého kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, v němž byla uzavřena tato smlouva.
3. Volba způsobu poskytnutí parkovacích míst:
 - a) vyčlenění ze stávajícího fondu parkovacích míst,
 - b) vybudování nových parkovacích míst, je zcela v dispozici města Blatná.

4. Město Blatná se zavazuje poskytnout na základě žádosti stavebníka podle podmínek výše uvedených celkem 4 parkovací místa.
5. Stavebník se zavazuje uhradit městu Blatná za vyčlenění a poskytnutí či nové vybudování parkovacích míst finanční částku ve výši **12 500,- Kč** za jedno parkovací místo (město Blatná je plátcem DPH). Celková částka za 4 parkovací místa činí **50.000,- Kč**.
6. Celkovou finanční částku dle odst. 5 tohoto článku je stavebník povinen uhradit na bankovní účet města Blatná uvedený v záhlaví této smlouvy (v.s. 221917126) **nejpozději do deseti dnů** od uzavření této smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Blatná dne 8.12.2021 pod usnesením číslo 356/21.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez časového omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Blatná na síti Internet (www.mesto-blatna.cz), případně na externím úložišti dat k tomu určeném dle platné legislativy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, avšak po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Změny nebo doplnění této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Blatné dne:

13.12.2021

**5 MĚSTO
BLATNÁ**

.....
město Blatná

.....
stavebník