



DODATEK Č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Stavební úpravy a přístavba, Autis Centrum – týdenní stacionář, Plzeňská 2219/44,
370 04 České Budějovice“

číslo smlouvy objednatele: 2020002075
číslo smlouvy zhotovitele: -
číslo veřejné zakázky: 20094

veřejná zakázka malého rozsahu:

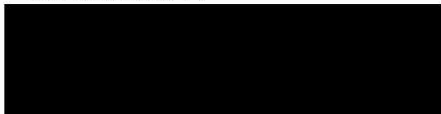
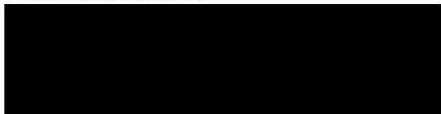
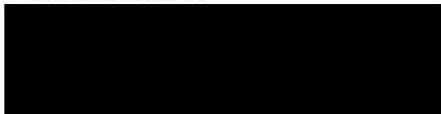
spolufinancováno z ESI fondu: Projekt je spolufinancován v rámci programu Rozvoj
a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 013 310.

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Budějovice
ve věcech technických: Kamilou Stehlikovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 215
e-mail: stehlikovak@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: Retherm s.r.o.
sídlo: Pražská tř. 560/95, 370 04 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 13182
zastoupený: Tomášem Řežábkem, jednatelem
ve věcech technických: Tomášem Řežábkem
IČO: 260 86 344
DIČ: CZ 260 86 344
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 





II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 9. 12. 2020, dodatek č. 1 byl uzavřen dne 16. 4. 2021 a dodatek č. 2 byl uzavřen dne 2. 9. 2021. Smlouva nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
3. Předmět dodatku spočívá ve změně:
 - předmětu díla
 - ceny díla
 - doby plnění
4. Důvody změny závazku:

Na základě zjištění dochází k vynuceným změnám oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci stavby, které nebyly součástí zadání a které byly vyvolány skutečnou situací na staveništi, postupně zjišťovanou až v průběhu realizace stavby, ale jsou nezbytné pro realizaci, kvalitu a účinnost celého díla. Uvedené úpravy byly provedeny dle skutečně zjištěného stavu.

Z důvodu chybějících SDK pohledů v místnosti 1.43 došlo k navýšení plochy SDK pohledu oproti rozpočtu. V rámci projektové dokumentace nebyl v této části objektu SDK pohled řešen.
5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:
 - § 222 odst. 3 ZZVZ
 - § 222 odst. 4 ZZVZ
 - § 222 odst. 5 ZZVZ
 - § 222 odst. 6 ZZVZ
 - § 222 odst. 7 ZZVZ
 - § 222 odst. 10 ZZVZ
6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jimž se mění znění čl. IV smlouvy.

Nově výše uvedený článek smlouvy zní:

IV. Cena díla

1. Nabídková cena díla činí 15 850 784,68 Kč bez DPH.
 2. Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů č. 01, 02) činí 16 820 596,84 Kč bez DPH.
 3. Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 2 (tzn. dle změnových listů č. 03, 04) činí 16 963 451,92 Kč bez DPH.
 4. Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 3 (tzn. dle změnového listu č. 05) činí 17 017 999,51 Kč bez DPH.
 5. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.



Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	15 850 784,68 Kč
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	969 812,16 Kč
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo	142 855,08 Kč
Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo	54 547,59 Kč
změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	54 547,59 Kč
Celková cena, včetně změn dle dodatků	17 017 999,51

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - Změnový list č. 05.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 22.11.2021, č. 1410/2021.

V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích

Tomáš
Řežábek
Digitálně
podepsal Tomáš
Řežábek
Datum: 2021.12.13
06:06:38 +01'00'

Ing. Jiří Svoboda, primátor
statutární město České Budějovice

Tomáš Řežábek, jednatel
Retherm s.r.o.

Datum: 01.11.2021

ZMĚNOVÝ LIST Č. 05

Akce: „Stavební úpravy a přístavba, Autis Centrum – týdenní stacionář,
Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice“

Objednatel: statutární město České Budějovice

Zhotovitel: Retherm s.r.o.

Ve smyslu § 222 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je provedena níže popsaná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

ZL 05 – SDK pohled – zimní zahrada

- Chybějící SDK pohled v zimní zahradě, č. místnosti 1.43.

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn:

Jedná se o navýšení plochy SDK pohledu oproti rozpočtu.

V rámci projektové dokumentace nebyl v této části objektu SDK pohled řešen.

Výše uvedené úpravy byly provedeny dle skutečně zjištěného stavu.

Přílohy:

- Rozpočet ZL 05A – SDK pohled – zimní zahrada

Cena víceprací dle ZL 05A Kč bez DPH:

+ 54 547,59 Kč

Stanovisko technického dozoru stavby:

Zástupce technického dozoru stavebníka souhlasí.



Ing. MIROSLAV NÁVARA
Inženýrské činnosti, dozorování stb
Jankov 27 373 84 Dubné
IC 423 77 293, Tel. 775 213 00
E-mail: m.navara@volny.cz
Ing. Miroslav Návara

Stanovisko projektanta stavby a autorského dozoru:

Zástupce projektanta dokumentace pro provedení stavby a autorského dozoru souhlasí.



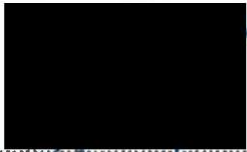
Ing. Stanislav Hronek, Ateliér Hronek s.r.o.

Za objednatele:


Kamila Stehlíková – statutární město Č. Budějovice

**MAGISTRÁT MĚSTI
ČESKÉ BUDĚJOVICI**
Investiční odbor
odělení přípravy a realizace staveb

Za provozovatele:


Mgr. Milena Urbanová – ředitelka AUTIS Centra ČB

Za zhotovitele:

RETERM s.r.o.
Pražská 95, 370 04 České Budějovice
Tel. ~~777 675 055, 776 569 550~~

Tomáš Režábek – Retherm s.r.o.

ROZPOČET

Stavba: SDK podhled - zimní zahrada
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 3. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
		PSV	Práce a dodávky PSV				20 272,86	34 274,73	54 547,59	1,794
		763	Konstrukce suché výstavby				20 272,86	34 274,73	54 547,59	1,794
1	763	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	72,130	756,24	20 272,86	34 274,73	54 547,59	1,794
			Celkem				20 272,86	34 274,73	54 547,59	1,794

REHERM s.r.o.
 Praha 1, ul. 270.04, Česká Budějovice