



44172/B/2021-HMU2

Čj.: UZSVM/B/33558/2021-HMU2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno,
kterou zastupuje Mgr. Jan Grolich, hejtman
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Vladimír Šmerda, člen Rady Jihomoravského kraje, na základě
pověření ze dne 26. 11. 2020
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,
bankovní spojení: číslo účtu: 27-7188260227/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném
znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen
„zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

Č. BP-21/109

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo: 3114/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Ivančice, obec Ivančice, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm
Brno-venkov.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, Čl. CXVII.
části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů
v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný
s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví
přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice III. třídy č. 39411 a pruh pozemku, který tvoří silniční vegetaci a příkop, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku byla zřízena věcná břemena:
 - zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení v rozsahu článku II. smlouvy a geometrického plánu č. 1402-117/2011, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/B/33933/2014-HSPH ze dne 18. 11. 2014, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567
 - zřizování a provozování vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1878-81/2016, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/B/48236/2018-HSP1 ze dne 29. 1. 2019, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. IČO: 27295567
 - zřizování a provozování kabelového vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 2096-1972/2019, dle Čl. II. smlouvy, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. VB/32/20 ze dne 30. 6. 2020, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením i jiných inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 8. 12. 2021

V Brně dne 24. 11. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku pozemková parc. č. 3114/11 v k. ú. Ivančice, obec Ivančice, hodnota v účetní evidenci 67 845,- Kč, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 7. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 04. 11. 2021, usnesení č. 706/21/Z7.

V Brně dne 24. 11. 2021

.....
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje