



DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 2021/OBN/0011 ze dne 22. 3. 2021 uzavřené mezi subjekty:

Na jedné straně:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení, č. ú.: 90018-2000733369/0800

zastoupena paní Renatou Chmelovou, starostkou

k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor (dále jen "pronajímatel")

a na straně druhé

Startujeme, o.p.s.

se sídlem: Dělnická 235, Kročehlavy, 272 01 Kladno

IČ: 289 69 839

DIČ: CZ28969839

bankovní spojení, č. ú.: [REDACTED]

zastoupená Mgr. Jakubem Kněží, ředitelem

e-mail: [REDACTED]

(dále jen "nájemce")

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „smluvní strany“)

Ve smyslu čl. VIII. odst. 6 Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 2021/OBN/0011 ze dne 22. 3. 2021 (dále jen „Smlouva“) uzavírají smluvní strany tento její Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

I.

1. Dodatkem č. 1 se upřesňuje odst. 18 článku IV. Smlouvy, který bude nadále znít takto:

„Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu s omezením, ve kterém je část předmětu nájmu spoluužívána se subjektem Centrum sociální a ošetřovatelské pomoci v Praze 10, příspěvková organizace, IČO: 708 73 241, DIČ: CZ70873241, který má v užívání nebytový prostor č. 202, viz **příloha č. 1**. Nájemce nebytového prostoru č. 202 a jeho klienti nemají nárok do zbylé části nebytového prostoru č. 203 vstupovat ani nijak omezovat nájemce tohoto prostoru v jeho užívání.“

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

2. Tento Dodatek nabývá platnost připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1. dne měsíce následujícího po podpisu tohoto Dodatku za předpokladu, že byl před tímto datem zveřejněn v souladu s odst. 2 tohoto článku. Jinak nabyde účinnosti dnem jeho uveřejnění.
3. Tento Dodatek bude uveřejněn v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv; uveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Tento Dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyl ujednán v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto Dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

21. 09. 2021

.....
Pronajímatel



V Praze dne

17/9/2021

.....
Nájemce



JAKUB KNEŽ
KONEČNÝ

Přílohy:

č. 1 – Půdorys 2. NP s vyznačením společně užívaných prostor



