



Smlouva č.: MAJ/2017/ 006

Město Letohrad

zastoupené panem Petrem Fialou, starostou města
a panem Martinem Hatkou, 1. místopředsedou
IČ: 00279129

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Svitavy, depoz. Letohrad
účet číslo: 1323896379/0800
jako prodávající

a

Sdružení obcí Orlicko

sídlo Masarykovo náměstí 166, Žamberk, PSČ 564 01
zastoupená panem Josefem Paďourem, místopředsedou Sdružení,
IČO 70951993- zapsán v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2711
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Hradec Králové,
účet číslo: 8788883/0300
jako kupující

uzavírají spolu v souladu s občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a usnesením Zastupitelstva
města č.404 /2017 ze dne 1. 3. 2017
tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Město Letohrad, prodávající dle této smlouvy, je výlučným vlastníkem mimo jiné i pozemku p.č. 555/10 v katastrálním území Kunčice u Letohradu, zapsáno nyní v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Letohrad u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí, na listu vlastnictví č. 10001.

II.

Město Letohrad v souladu s usneseními Zastupitelstva města č. 404/2017 ze dne 1. 3. 2017 prodává touto smlouvou kupujícímu dle této smlouvy, Sdružení obcí Orlicka, do jeho výlučného vlastnictví pozemkovou parcelu č. 555/10 – orná půda, výměry 6107 m² v k.ú Kunčice u Letohradu za kupní cenu **91 605 Kč**.

III.

Kupní cena bude uhrazena stranou kupující nejpozději do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy. V případě, že kupující kupní cenu neuhradí, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit.

Teprve po zaplacení kupní ceny vzniká kupujícím právo vyžadovat, aby prodávající podal návrh na zápis vlastnického práva dle smlouvy ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí. Správní poplatek ke vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatí kupující.

IV.

Věcný stav převáděné nemovitosti je kupujícím znám. Kupující nepřejímají s převáděnou nemovitostí žádné dluhy, právo stavby, věcná břemena ani zástavní práva ve prospěch jiného subjektu a prodávající jim ručí za to, že na ní takové závady nevážnou. Proávající dále prohlašuje, že všechny shora uvedené skutečnosti budou platit i ke dni podání návrhu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Věcný stav převáděné nemovitosti je kupujícím znám a kupní cena odpovídá ceně dle části II. této smlouvy.

VI.

Daň z nabytí nemovitého majetku bude zaplácena v souladu dle zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí č. 340/2013 Sb.

VII.

Smluvní strany smlouvy přijímají práva a závazky vyplývající z této smlouvy a podle ní bude proveden zápis do listů vlastnictví v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Letohrad.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž po jednom obdrží kupující a po třech vyhotoveních prodávající. Originál v jednom vyhotovení bude připojen k návrhu na vklad práv dle smlouvy pro příslušný katastrální úřad.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Kupující dále prohlašují, že souhlasí s uvedením svých osobních údajů ve smlouvě.

Doložka o splnění podmínek platnosti právního úkonu ve smyslu ustanovení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů.

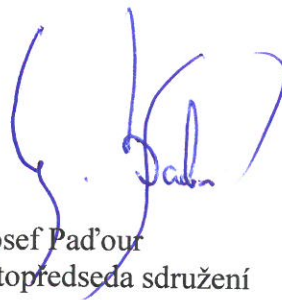
Prodej shora uvedených nemovitostí schválilo Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 1.3.2017 usnesením č. 404/2017. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce: 4.1.2017, Sejmuto: 8.3.2017

V Letohradě dne 8.3.2017

V Kunvaldě dne 29.3.2017



Petr Fiala
starosta města Letohradu



Josef Paďour
místopředseda sdružení



Martin Hatka
1. místostarosta města Letohrad



Dobrovolný svazek obcí
SDRUŽENÍ OBCÍ ORLICKO
se sídlem v ŽAMBERKU
Masarykovo náměstí 166
564 01 ŽAMBERK
IČO: 709 51 993

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřadu městyse Kunvald pořadové číslo legalizace =017/2017=

vlastnoručně podepsal* - ~~uznal podpis na listině za vlastní*~~

Josef PAĐOUR, nar. 21. 08. 1960 v Ústí nad Orlicí
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Kunvald čp. 106
adresa místa trvalého pobytu* - ~~adresa místa pobytu na území České republiky*~~ adresa
bydliště mimo území České republiky*

OP. Č. 205259762
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací
doložce

V Kunvaldě dne 29. 03. 2017

Alena Morávková
jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby.

* nehodící se škrtněte

