

Změnový list č.	4	Smlouva č.:	181/2020	Datum:	06.12.2021
------------------------	----------	-------------	-----------------	--------	------------

Název akce:	Rekonstrukce kaple svatého Václava				
-------------	---	--	--	--	--

Objednatel:	Městská část Praha-Suchbát	Zhotovitel:	LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o.		
-------------	----------------------------	-------------	--------------------------------	--	--

IČ:	00231231	IČ:	02573831		
-----	----------	-----	----------	--	--

Vystavil:	██████████	Jméno:	██████████		
-----------	------------	--------	------------	--	--

Přílohy, odkazy	Specifikace		Počet listů:	
	Výkresy		Počet výkresů:	
	Rozpočet	Rekonstrukce kaple sv. Václava- Praha 6, Suchbát – 02- Práce kaple vícepráce 04	Počet listů:	1/A4
		Rekonstrukce kaple sv. Václava- Praha 6, Suchbát – Práce kaple méněpráce 04	Počet listů:	1/A4
		Rekonstrukce kaple sv. Václava- Praha 6, Suchbát – Dílčí rozpočet Elektro - méněpráce a vícepráce	Počet listů:	3/A4
Zápis z KD		Číslo KD:		
Ostatní		Počet listů:		

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:

Předmět, popis a odůvodnění změny:

- Oprava podlahy kaple - Na základě odkrytí celé podlahy, jejího důkladného očištění a vyjmutí poškozených dlaždic bylo zjištěno, že dlažba není kamenná jak bylo předpokládáno v PD, ale je z betonových barevných dlaždic. Po vybourání cihelné provětrávané přízdívky se ukázalo, že dlažba pod touto přízdívkou byla dříve odstraněna a chybí v celém obvodu. Na základě tohoto zjištění bylo dohodnuto se zástupci památkové péče o její opravě nahrazením poškozených a chybějících dlaždic kopii stávajících. Dále bude z kopii stávajících dlaždic provedena chybějící bordura po obvodu kaple. Jedná se o nevyžádané vícepráce nemající vliv na délku provádění stavby.
- Elektroinstalace více a méně práce - Na základě upřesňujících požadavků ze strany investora a revizního technika bleskosvodného zařízení byl dílčí rozpočet elektroinstalace a bleskosvodného zařízení upraven. Změny u bleskosvodného zařízení byly vyvolány přeměření skutečných hodnot odporů zemnicích bodů a zjištěním skutečného stavu stávajícího bleskosvodu. U elektroinstalace byly investorem upřesněny požadavky na slaboproudé vedení. Požadované změny byly u počtů zásuvek a vypínačů. V rozpočtu chyběly potřebné proudové chrániče a instalace zabezpečovacího systému kostela. Na základě rozkrytí, skutečného stavu konstrukcí a výše uvedených požadavků bylo nutné upravit trasování. Tím se změnila délky chrániček a kebeláže. Jedná se převážně o vyžádané práce bez vlivu na délku provádění stavby.
- Drobné změny skutečného provedení stavby. Vícepráce - Investorem bylo požadováno provedení průchodky lana zvonu skrz strop kůru, výroba krytek zásuvek v podlaze kůru a olištování vstupního otvoru podlahy kůru kolem schodiště. Méněpráce - Po provedení vzorku okapového dlážděného chodníčku bylo odsouhlaseno jeho zúžení a tím umenšena jeho výměra. Po rozkrytí konstrukcí na základě skutečného stavu krovu nebyly provedeny protězy některých krokví. Z hlediska odhalení dochovaných nástěnných maleb a rozhodnutí o nutnosti jejich restaurování byla vypuštěna položka "Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn" a oprava štuky a výmalby stěn byla ze zakázky vyjmuta. Jedná se o vyžádané i nevyžádané práce bez vlivu na délku provádění stavby.

Důvod změny:	Požadavek objednatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
--------------	-----------------------	----------	--------------------	----------------	---------------------------	-------------------	----------------

Popis změny	Požadované změny	Nepředvídatelné změny	
Cena víceprací (+) bez DPH	166 180,00	88 024,30	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Cena méněprací (-) bez DPH	-65 916,00	-144 673,50	
Změna ceny díla bez DPH celkem	100 264,00	-56 649,20	

Změna termínu dokončení díla: Nemá vliv na dobu výstavby

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru investora:	SVRKYNÉ SÚKUPNÉ TEL: 603 414 841 LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o. WWW.LANOSTAV.CZ IČ: 02573831	██████████	Datum, podpis	7.12.2021	██████████
Stanovisko projektanta stavby:	██████████	██████████	Datum, podpis	7.12.2021	██████████
Zmocněnec zhotovitele:	LANOSTAV	██████████	Datum, podpis	7.12.2021	██████████
Zmocněnec objednatele:	STAVEBNÍ DVŮR SVRKYNÉ MAVRA'DUWÁ	██████████	Datum, podpis	7.12.2021	██████████