

Smlouva o dílo

uzavřená podle obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel

ZŠ a MŠ Brno, náměstí Svornosti 7, příspěvková organizace
Náměstí Svornosti 2571/7, 616 00 Brno
IC: 08199876

2. Zhotovitel

pan : **Václav Vršecký**

sídlo podnikání: Václava Haňky 355, 664 52 Sokolnice

101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

IČ: 68682247, není plátcem DPH

bankovní spojení: 670100-2215291131/6210

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je/jsou následující dodávka služeb a zboží :

část I: demontáž původní krytiny, broušení podloží, přípravné práce pro pokládku, likvidace odpadu;

část II: penetrace podkladu vč. nivelační stěrky, přípravné práce pro pokládku nové podlahy;

část III: montáž nové krytiny vč. materiálu

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 20.11.2021 do 30.11.2021, nejzazší termín zhotovení díla je 20.12.2021.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v článku II této smlouvy a to v celkové výši 85.274,00 Kč bez DPH, přičemž smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad/fakturu za každou jednotlivou část v níže uvedené smluvní ceně:

část I: 22 047 Kč

část II: 16 177 Kč

část III: 47 050 Kč

Zhotovitel uvádí, že není plátcem DPH a ceny uvedené v této smlouvě se rozumí netto, pevné, bez DPH.

2. Úprava ceny je možná v těchto případech

- a) dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele
- b) v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci
- c) požadavky objednatele

3. Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto:

- a) zhotovitel předloží cenový návrh
- b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě nebo jakákoliv písemná dohoda

/za takovou dohodu se považuje i vzájemně odsouhlasený email/

V. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě faktur – daňového dokladu se splatností 14 dní od data vystavení. Faktura bude vystavena po zhotovení díla nebo jednotlivé části díla. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum vystavení faktury. Toto datum se dále rozumí jako datum převzetí díla objednatelem bez připomínek.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
2. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit projektantem a oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla, předání díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k jeho převzetí
3. Objednatel předá staveniště v takovém rozsahu, aby bylo možné provedení díla.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 6 měsíců na provedenou práci a 24 měsíců na dodaný materiál. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 30ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 15.11.2021

