

Příloha č. 1 k Dodatku č.8 Nájemní smlouvy 6408202919 - Specifikace pronajímaných prostor od 13. 12. 2021 do 31. 12. 2021

Nájemce: ARRIVA vlaky, s.r.o.

Pronajímatel: Správa železnic, státní organizace; xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č.p./č.ev.	SA P HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	katastrální území	obec	zapsán o na LV	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	název budovy	označení místnosti	funkce místnosti	Účel pronájmu	pronajatá plocha (m ²)	cena za m ² a rok dle ceníku (Kč bez DPH)	cena celkem / rok (Kč bez DPH)
228	51	25351	2387	Nový Bor	Nový Bor	3850	Česká Lípa	Nový Bor - výpravní budova čp. 228	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	352,00	30,62
bez čp./č.e.*	51	není v evidenci	1075/65* 4996*	Česká Lípa	Česká Lípa	9632	Česká Lípa	Česká Lípa hl.n. - nová výpravní budova*	OP25	Chodba	Jízdenkový automat	0,087	393,00	34,19
bez čp./č.e.*	51	není v evidenci	1075/65* 4996*	Česká Lípa	Česká Lípa	9632	Česká Lípa	Česká Lípa hl.n. - nová výpravní budova*	OP25	Chodba	Úschovni skříňky	0,77	393,00	302,61
267	51	25284	3292	Doksy u Máchova jezera	Doksy	657	Česká Lípa	Doksy - výpravní budova čp. 267	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	295,00	25,67
352	20	24622	2697	Mnichovo Hradiště	Mnichovo Hradiště	271	Mladá Boleslav	Mnichovo Hradiště - výpravní budova, čp. 352	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	295,00	25,67
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	352,00	30,62
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P15	Zasedací místnost	Zázemí pro zaměstnance	49,05	352,00	17 265,60
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P16	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	13,51	352,00	4 755,52
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P17	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	15,2	352,00	5 350,40
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P18	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	24,05	352,00	8 465,60
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P19	Pokoj	Zázemí pro zaměstnance	16,23	352,00	5 712,96
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P21	Předsíň	Zázemí pro zaměstnance	6,79	260,00	1 765,40
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P22	WC	Zázemí pro zaměstnance	1,34	260,00	348,40
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P23	Umývárna	Zázemí pro zaměstnance	1,37	260,00	356,20
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P24	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	5,68	260,00	1 476,80
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P25	Koupelna	Zázemí pro zaměstnance	4,39	260,00	1 141,40
256	51	25303	st. 250	Šumbruk nad Desnou	Tanvald	936	Jablonec nad Nisou	Tanvald - výpravní budova, čp. 256	1P53	Schodiště	Zázemí pro zaměstnance	14,25	260,00	3 705,00
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP123	Pokladna	Zázemí pokladny	6,41	352,00	2 256,32
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	352,00	30,62
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP89	Kancelář	Zázemí pokladny	8,44	352,00	2 970,88
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP87	WC (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	0,95	281,00	266,95
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP88	Umývárna (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	0,855	281,00	240,26
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP91	Kuchyň (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	8,21	281,00	2 307,01
1296	51	25296	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - výpravní budova, čp. 1296	OP92	Chodba (spolužívání 50%)	Zázemí pokladny	5,59	281,00	1 570,79
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P21	Předsíň	Provozní zázemí	3,22	260,00	837,20
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P22	Nocležna	Provozní zázemí	13,3	353,00	4 694,90
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P35	Předsíň	Provozní zázemí	3,335	260,00	867,10
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P36	Nocležna	Provozní zázemí	12,035	353,00	4 248,36
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P23	Předsíň	Provozní zázemí	2,99	260,00	777,40
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P24	Nocležna	Provozní zázemí	12,35	353,00	4 359,55
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P42	Předsíň	Provozní zázemí	3,335	260,00	867,10
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P43	Nocležna	Provozní zázemí	12,035	353,00	4 248,36
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P31	Předsíň	Provozní zázemí	3,335	260,00	867,10
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P32	Nocležna	Provozní zázemí	12,035	353,00	4 248,36
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - nocležny vlak. čet (nové)	1P01	Schodiště	Provozní zázemí	13,685	260,00	3 558,10

1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P02	Chodba	Provozní zázemí	69,178	260,00	17 986,28
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P03	Umývárna	Provozní zázemí	8,18	260,00	2 126,80
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P04	WC muži	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P05	WC muži	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P06	WC ženy	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P07	WC ženy	Provozní zázemí	1,305	260,00	339,30
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P08	Umývárna	Provozní zázemí	8,18	260,00	2 126,80
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P12	Kancelář	Provozní zázemí	7,718	260,00	2 006,68
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P13	Jídlna	Provozní zázemí	9,293	260,00	2 416,18
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P14	Předsín	Provozní zázemí	5,225	260,00	1 358,50
1296	51	25308	3889	Turnov	Turnov	7	Semily	Turnov - noční vlak. čet (nové)	1P15	Kuchyň	Provozní zázemí	5,5	260,00	1 430,00
618	51	25292	465	Železný Brod	Železný Brod	420	Jablonec nad Nisou	Železný Brod - výpravní budova, čp. 618+kotelna	0P02	Úschovna zavazadel	Pokladna	17,633	470,00	8 287,51
618	51	25292	465	Železný Brod	Železný Brod	420	Jablonec nad Nisou	Železný Brod - výpravní budova, čp. 618+kotelna	0P58	WC ženy	Soc. zařízení	1,515	364,00	551,46
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P22	Pokladna	Provozování os. pokladny	8,02	317,00	2 542,34
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P24	Chodba	Provozování os. pokladny	2,37	248,00	587,76
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P25	Kuchyňka	Provozování os. pokladny	5,36	248,00	1 329,28
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P26	Úklidová místnost	Provozování os. pokladny	3,84	248,00	952,32
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P27	WC	Provozování os. pokladny	1,44	248,00	357,12
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P16	Kuchyňka	Zázemí pro zaměstnance	5,67	248,00	1 406,16
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P17	Koupelna	Zázemí pro zaměstnance	5,08	248,00	1 259,84
95	51	25291	4140	Semily	Semily	1256	Semily	Semily - výpravní budova, čp. 95	0P18	Nocležna	Zázemí pro zaměstnance	13,7	317,00	4 342,90
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P22	Pokladna	Provozování os. pokladny	22,97	824,00	18 927,28
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P23	WC	Provozování os. pokladny	1,8	626,00	1 126,80
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	0P99	Předsín	Provozování os. pokladny	1,26	626,00	788,76
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	2P05	WC muži (spolužívání 50%)	Zázemí pro zaměstnance	4,51	626,00	2 823,26
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	2P06	WC ženy (spolužívání 50%)	Zázemí pro zaměstnance	2,775	626,00	1 737,15
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	2P68	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	18,2	824,00	14 996,80
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	2P69	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	15,7	824,00	12 936,80
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	2P71	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	6,38	626,00	3 993,88
344	51	25317	6226/1	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - výpravní budova, čp. 344	2P72	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	42,25	824,00	34 814,00
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P24	Čekárna	Zázemí pro zaměstnance	21,90	281,00	6 153,90
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P27	Umývárna	Zázemí pro zaměstnance	20,90	281,00	5 872,90
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P28	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	16,06	393,00	6 311,58
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P29	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	16,06	393,00	6 311,58
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P36	Kuchyň	Zázemí pro zaměstnance	5,04	281,00	1 416,24
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P37	Sprchy	Zázemí pro zaměstnance	7,96	281,00	2 236,76
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P38	Předsín	Zázemí pro zaměstnance	7,80	281,00	2 191,80
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P39	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	33,12	393,00	13 016,16
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P41	Denní místnost	Zázemí pro zaměstnance	9,62	393,00	3 780,66
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P42	Denní místnost	Zázemí pro zaměstnance	34,50	393,00	13 558,50
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P43	Předsín	Zázemí pro zaměstnance	5,05	281,00	1 419,05
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P44	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	63,85	393,00	25 093,05
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P45	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	6,07	281,00	1 705,67
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P47	Schodiště	Zázemí pro zaměstnance	2,26	281,00	635,06
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P49	WC muži	Zázemí pro zaměstnance	9,32	281,00	2 618,92

435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P51	Umývárna	Zázemí pro zaměstnance	6,48	281,00	1 820,88
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P64	WC	Zázemí pro zaměstnance	1,28	281,00	359,68
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P65	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	0,90	281,00	252,90
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	0P66	Sprchy	Zázemí pro zaměstnance	1,50	281,00	421,50
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P08	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	33,27	393,00	13 075,11
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P09	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	18,43	393,00	7 242,99
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P11	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	18,15	393,00	7 132,95
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P12	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	18,43	393,00	7 242,99
435	51	25316	6228	Liberec	Liberec	1708	Liberec	Liberec - ostrovní budova (+nást.č.la3)čp.435	1P13	Kancelář	Zázemí pro zaměstnance	23,87	393,00	9 380,91
380	51	25314	st. 519	Jablonné v Podještědí	Jablonné v Podještědí	1043	Liberec	Jablonné v P. - výpravní budova, č.p.380	0P09	Čekárna	Jízdenkový automat	0,087	353,00	30,71
2	51	25313	4391	Mimoň	Mimoň	2359	Česká Lípa	Mimoň - výpravní budova, čp.2	0P01	Vestibul	Jízdenkový automat	0,087	353,00	30,71
442	51	25306	212	Rychnov u Jablonce nad Nisou	Rychnov u Jablonce nad Nisou	384	Jablonce nad Nisou	Rychnov u Jablonce nad Nisou - výpr.bud.čp.442	0P15	Hala	Jízdenkový automat	0,087	260,00	22,62
165	52	25489	st. 30/1	Stará Paka	Stará Paka	342	Jičín	Stará Paka - administrativní budova	0P06	Úschovna zavazadel	Zázemí pro zaměstnance	12	295,00	3 540,00
165	52	25489	st. 30/1	Stará Paka	Stará Paka	342	Jičín	Stará Paka - administrativní budova	0P07	Pokladna	Zázemí pro zaměstnance	21	380,00	7 980,00
bez čp./č.e.	52	13776	st. 784	Stará Paka	Stará Paka	342	Jičín	Stará Paka - výhybkářské stanoviště č.1	0P01	Provozní místnost	Skladové prostory	11,7	380,00	4 446,00
165	52	25489	st. 30/1	Stará Paka	Stará Paka	343	Jičín	Stará Paka - administrativní budova	0P08	vestibul	Jízdenkový automat	0,087	380,00	33,06
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	0P22	Šatna	Zázemí pro zaměstnance	18	419,00	7 542,00
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	0P13C	WC muži	Zázemí pro zaměstnance	1	325,00	325,00
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	0P14	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	5,85	325,00	1 901,25
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	0P22A	Chodba	Zázemí pro zaměstnance	1,5	325,00	487,50
222	52	25472	4348	Jaroměř	Jaroměř	322	Náchod	Jaroměř - výpravní budova	0P25	Hala	Jízdenkový automat	0,087	419,00	36,45
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	0P10	Šatna	Provozování os. pokladny	3,00	610,00	1 830,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	0P11	WC	Provozování os. pokladny	2,00	472,00	944,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	0P16	Úschovna zavazadel	Provozování os. pokladny	18,00	472,00	8 496,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	0P17	Chodba	Provozování os. pokladny	7,00	472,00	3 304,00
2528	52	25401	st.43	Sylvárov	Dvůr Králové nad Labem	2427	Trutnov	Dvůr Králové nad Labem - výpravní budova	0P18	Pokladna	Provozování os. pokladny	26,00	610,00	15 860,00
914	52	25387	st. 1534	Pražské Předměstí	Hradec Králové	797	Hradec Králové	Hradec Králové - výpravní budova	0P23	Odbavovací hala	Jízdenkový automat	0,087	1765,00	153,56
Celkem													430 793,46	

* Ke dni podpisu dodatku je budova ve zkušebním provozu a není zkolaudována.