

**DODATEK č. 4**

k nájemní smlouvě č. 15/2001 - PTO uzavřené dne 2. 8. 2001,
ve znění dodatků č. 1 až 3 (dále jen „Smlouva“)

**Česká zemědělská univerzita v Praze**

se sídlem Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchdol

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

zastoupena: Ing. Jakubem Kleidienstem, kvestorem

bank. spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, Manažerem realitních služeb, na základě pověření

identifikační kód: **P6KAM**; finanční kód: 21729

Adresa pro doručování:

CETIN a.s.

Nemovitosti, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00
Praha 9

Kontaktní telefonní linka:

+420 800 298 297 bezplatná tel. linka pro věci smluvní a
správy nemovitostí

Kontaktní e-mail:

nemovitosti@cetin.cz - e-mailová adresa pro věci
smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka:

+420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky na
dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail:

nmc.fdran@cetin.cz - e-mailová adresa dohledového
centra pro věci technického charakteru

Datová schránka:

qa7425t

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“):

I.

1. Text **čl. 1 odst. 1** Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Popis pronajímaných prostor

Pronajímateli náleží vlastnické právo k pozemku parc. č. 1627/55, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1735 m², v obci Praha, zapsanému na LV č. 255 pro k. ú. Suchdol, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, jehož součástí je budova č. p. 1176 – stavba občanského vybavení, na adrese **Praha 6, Kamýčká č.p. 1176 – objekt Fakulty lesnické a dřevařské** (dále jen „objekt“). Předmětem nájmu je

místnost č. 406 ve 4.NP objektu a část střechy objektu o výměře 9 m² k umístění anténních stožárů (dále „předmět nájmu“ nebo také „pronajímané prostory“), jak je vyznačeno v Příloze č. 1. tohoto dodatku. Pronajímatel je oprávněn část objektu, který je součástí předmětného pozemku, nájemci pronajmout, a prohlašuje, že tento pozemek není zatížen takovým způsobem, který by bránil jeho řádnému užívání nájemcem dle této smlouvy.

2. Příloha č. 1 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje novou Přílohou č. 1, která tvoří nedílnou součást Smlouvy a jejíž znění je připojeno k tomuto Dodatku.

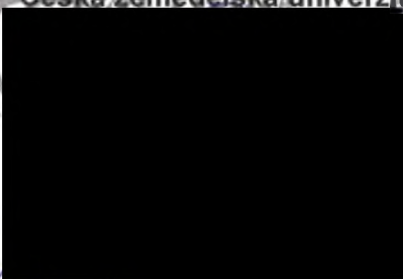
II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), pronajímatelem jako osobou povinnou k uveřejnění Smlouvy v registru smluv. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel neprodleně uzavřít s nájemcem nový dodatek ke Smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku.
3. Nájemce bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy a všech jejích dodatků tak, aby tato Smlouva a všechny její dodatky mohly být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy a všech jejích dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) a nájemce jedno (1) vyhotovení.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – nová Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu nájmu.

V Praze dne 11. 11. 2021

pronajímatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze



nájemce:

CETIN a.s.



Ing. Pavel Prokeš
Manažer realitních služeb
na základě pověření

CETIN a.s.
českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063