

**SMLOUVA MOP 28/21/CZE/OST**  
*o monitorování a ochraně objektu prostřednictvím pultu centrální  
ostrahy uzavřená mezi smluvními stranami*

1/

Obchodní jméno: **Solid Security Czech s.r.o.**  
Sídlo: Štefánikova18/25, 150 00 Praha 5  
IČ: 05594090  
DIČ: CZ05594090

2/Obchodní název: Základní škola, Ostrava-Zábřeh, Kpt. Vajdy 1a, příspěvková organizace  
zastoupena: Mgr. Dana Vilkusová  
IČ: 61989274  
DIČ: CZ61989274  
Napojený objekt: ZŠ Kapt. Vajdy – škola, tělocvična, jídelna, administrativa

/ dále jen „objednatel „/

Smluvní strany spolu uzavírají podle ustanovení § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Občanského zákoníku v platném znění následující smlouvu o připojení zákazníka na Pult centrální ostrahy (PCO) a zabezpečení služeb ostrahy.

**II.**  
**Předmět smlouvy**

Dodavatel se na základě požadavků objednatele a technických možností již instalované, nebo v budoucnu instalované elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) případně elektro-  
nické požární signalizace (dále jen EPS), zavazuje zajistit připojení automatické telefonní volby  
pro přenos poplachového signálu EZS v objektech:

**Základní škola, Ostrava-Zábřeh, Kpt. Vajdy 1a, příspěvková organizace**

-Škola

-Tělocvična

-Jídelna

-Administrativa

na PCO dodavatele

2. Dodavatel se zavazuje zajistit ostrahu objektů objednatele prostřednictvím PCO v rozsahu:
- a) nepřetržité monitorování signálu EZS objektu připojeného na PCO po dobu trvání smlouvy,
  - b) výjezd zásahové hlídky a fyzický zásah na základě signálu EZS z objektu, provedení kontroly neporušenosti pláště budov, vedoucí ke zjištění příčiny poplachu, popř. zadržení pachatele.

- c) vyzoomívání odpovědných osob objednatele pro daný objekt, přičemž seznam osob k vyzoomění je uveden v Objektové kartě, která je přílohou č. 1 této smlouvy, včetně pořadí informovaných osob a telefonických kontaktů
- d) přivolání Policie ČR v případě zřejmého napadení objektu a vyčkání jejího příjezdu,
- e) plnění ohlašovací povinnosti o každém přijatém signálu o narušení objektu resp. jeho anomálním stavu (např. nefunkční komunikace apod.)
- f) vnější, a v případě pověření i vnitřní kontrolu neporušenosti vstupů a oken či jiných mechanických překážek,
- g) v případě přítomnosti neoprávněných osob v objektu jejich zadržení v souladu s obecně závaznými právními předpisy ČR
- h) nezbytná prvotní opatření k zamezení případných škod

### III.

## Úhrada za služby a platební podmínky

1. Cena za monitorování přijatých zpráv na PCO a 2 (slovy dva) výjezdy zásahové hlídky v případě přijetí zprávy o narušení objektu je dohodnuta paušální částka za každý objekt která činí:  
**1950 Kč za každý měsíc**, střežení uvedeného objektu  
K ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.
2. Objednatel se dále zavazuje platit dodavateli za každý uskutečněný a dokončený výjezd zásahové hlídky ke střeženému objektu objednatele částku 500,- Kč na základě přijetí poplachového signálu, přičemž dva výjezdy v měsíci jsou zdarma. V případě vzniku mimořádné události a potřeby fyzické ostrahy objektu na dobu nezbytně nutnou, se sjednává cena za jednu hodinu a jednoho strážného ve výši 290,- Kč. Tato služba bude realizována pouze na vyžádání odpovědného pracovníka objednavatele.
3. Úhrada za služby bude realizována jednou měsíčně, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené dodavatelem za předcházející kalendářní měsíc se 14 denní lhůtou splatnosti ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Fakturu zaslat elektronicky na: [dana.vilkusova@zskptvajdy.cz](mailto:dana.vilkusova@zskptvajdy.cz), [jana.stolarikova@zskptvajdy.cz](mailto:jana.stolarikova@zskptvajdy.cz)
4. Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
5. Pro případ prodlení s úhradou fakturované částky může dodavatel požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši dle ustanovení § 1970 Občanského zákoníku z dlužné částky.

6. Dle zákona o ochraně osobních údajů (GDPR) objednatel souhlasí se zpracováním osobních údajů kontaktních a pověřených osob uvedených ve smlouvě ke dni podpisu této smlouvy (seznam kontaktních osob je přílohou této smlouvy) pro potřeby provozu PCO
7. Dodavatel zpracovává osobní údaje poskytnuté objednatelem v souladu s nařízením Evropského parlamentu 2016/679. Osobní údaje budou uloženy po dobu trvání smlouvy a dále 2 roky od jejího skončení pro účely případných sporů vzniklých ze smlouvy.

#### **IV. Termín plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ode dne připojení EZS na PCO dle čl. II odst. 1., den připojení bude uveden v objektové kartě,
2. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez udání důvodů v měsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi

#### **V. Odpovědnost za škodu**

8. Dodavatel je pro výkon ostrahy pojištěn pro případ odpovědnosti za vzniklou škodu jinému v souvislosti s činností pojištěného ve výši 50 milionů Kč.

#### **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel je povinen:
  - zabezpečovat výkon ostrahy řádně a včas podle ustanovení této smlouvy
  - informovat neprodleně odpovědnou osobu objednatele o vzniku mimořádné situace, zejména o narušení střeženého objektu nebo objektu, na kterém byly zjištěny závady na zabezpečení, a tyto nelze odstranit v rámci možností hlídky.  
Po dohodě s objednatelem zajistí dodavatel střežení objektu do obnovení funkce EZS nebo do doby jiného zajištění objektu fyzickým dostřežením za cenu 290,- Kč/hod. Tato ostraha bude účtována samostatně.
2. Objednatel je povinen:
  - zajistit plánek objektu
  - zajistit seznam osob, které budou vyrozuměny o případném narušení a situaci na objektu, tento seznam je odpovědná osoba odběratele (viz Objektová karta) povinna včas aktualizovat (i telefonicky na dispečink příslušné telefonické kontakty – budou uvedeny v objektové kartě)

- zajistit seznámení zástupců dodavatele s objektem, zvláště se zřetelem na pohyb zásahové hlídky ve střeženém prostoru,
- písemně oznámit dodavateli veškeré reklamace spojené s výkonem ostrahy objektu ihned po jejich zjištění k provedení dalších opatření.

## VII. Všeobecná ujednání

1. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámí při realizaci předmětu této smlouvy, včetně svých zaměstnanců. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na dobu po skončení její účinnosti.
2. Objednatel souhlasí s umístěním loga dodavatele (vyjadřujícím, že objekt je střežen dodavatelem) na vhodném a viditelném místě.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze v písemné formě za souhlasu obou smluvních stran.
2. Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích s platností obou jako originálu. Každá ze smluvních stran převzala po jednom výtisku.
3. Smlouva nabývá platností dnem podpisu, účinností dnem připojení střeženého objektu odběratele na PCO dodavatele.
4. Dodavatel je oprávněn upravit výši měsíčního paušálu za služby uvedené v této smlouvě dle indexu průměrné roční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.
5. Vždy od 1. ledna kalendářního roku dále do budoucna je dodavatel oprávněn upravit výši paušálu z důvodu inflace a to o tolik procent, kolik činila inflace v roce předcházejícím.

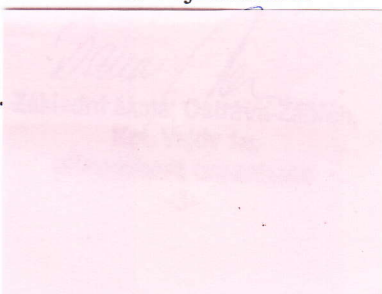
Dnem skončení účinnosti smlouvy je dodavatel oprávněn provést odpojení objednatel z PCO. Objednatel je povinen mu za tímto účelem umožnit přístup do objektu k zabezpečovacímu zařízení.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla sepsána na základě pravdivých skutečností a svobodné vůle obou účastníků, srozumitelně, vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě, dne 1.12.2021

Za objednatel:

...



V Praze, dne 30.11.2021

Za dodavatel:

...  
Martin  
Bochný

