

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

## Fakultní nemocnici Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové  
zastoupenou: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem  
IČ: 00179906  
DIČ: CZ00179906  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 24639511/0710  
(dále jen pronajímatel)

a

## NELI UK s.r.o.

se sídlem: Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3  
zastoupenou: Nataliya Honchar – jednatelkou společnosti  
IČ: 04986181  
DIČ: CZ04986181  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: 274434711/0300  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, C 256659  
(dále jen nájemce)

uzavřeli tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.5.2021.

Tímto dodatkem se původní příloha č. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 19.5.2021 nahrazuje novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem 1.12.2021.

Ostatní ustanovení původní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Příloha:

Příloha č. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor

V Hradci Králové ..... 29. 11. 2021 .....

Fakultní nemocnice Hradec Králové  
ředitelství  
Sokolská 581

500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové  
[redacted]  
pronajímatel

NELI UK s.r.o.  
Kubelíkova 1224/42, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČ: 049 86 181 DIČ: CZ04986181  
tel: 774 028 316  
[redacted]

nájemce



## Nájemce - místo nájmu - objekt

NELI UK s.r.o.  
Kubelíkova 1224/42  
130 00 Praha 3

IČO: 04986181

Předmět nájmu: nebytový prostor - "Kaple, Stará nemocnice" - prodej občerstvení  
Umístění: Areál Staré nemocnice


	Jednotka	Množství měsíčně	Sazba za jednotku	DPH	Celkem Kč/měsíc bez DPH
Kanceláře	m <sup>2</sup>				
Ostatní prostory	m <sup>2</sup>	31,94	41,66	osvobozeno	1330,62
Sklady	m <sup>2</sup>	42,83	41,66	osvobozeno	1784,30
Dílny	m <sup>2</sup>				
Komory	m <sup>2</sup>				
El. energie	kWh	měřeno		*	
Teplo	GJ	měřeno		*	
Teplá voda	/				
Studená voda	m <sup>3</sup>	měřeno		*	
Likvidace odpadků	/				
Úklid	/				
<b>Celkem</b>					<b>3114,92</b>

\* DPH bude připočtena ve výši dle aktuálně platných právních předpisů.

Uvedené ceny jsou platné od: 01.12.2021

V Hradci Králové dne 29.11.2021

FAKULTNÍ NEMOCNICE  
provozní odbor

  
Ing. Zdeněk Chaloupka  
vedoucí Provozního odboru

Zbyněk Zikl  
vedoucí Odboru energetiky  
a odpadového hospodářství

