

# ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby: **Rekonstrukce vstupních prostor Malého divadla DFXŠ v Liberci**

<b>ZMĚNA č.: 05 – stavební práce-fabiony, demontáže, příprava podkladu, SDK</b>		k SoD: D-21033	
zhotovitel: Aron house, s.r.o. – IČ.: 01915126		objednatel: Divadlo F.X. Šaldy Liberec p.o. – IČ.:00083143	
projektant: Mjölks s.r.o. – IČ.:018480054			
jméno, příjmení:		datum:	strany příloh:
podpis:			
<b>I. Objednávka změny</b>			
<b>I.1 změna předmětu díla</b>			
<i>důvod změny:</i> V položkovém rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), nebyly zahrnuty fabiony v části tmavého foyer zakreslené v projektové dokumentaci. Dle sdělení architekta jsou tyto fabiony nezbytné pro zachování akustiky a celkové koncepce foyer.  V projektové dokumentaci ani v položkovém rozpočtu nebyly zohledněny přípravy podkladů, spočívající v odstranění stávajících tapet a maleb. Dle sdělení architekta je tato příprava pro požadované finální úpravy povrchů nezbytná z hlediska dodržení technologických postupů.  V projektové dokumentaci ani v položkovém rozpočtu nebyla řešena demontáž pomocných konstrukcí skrytých ve stávajících podhledech. Odstranění těchto konstrukcí je nutné z důvodu instalace nových rozvodů a protipožárních podhledů.  V projektové dokumentaci ani v položkovém rozpočtu nebyly řešeny sádkartonové konstrukce nutné pro řádné dokončení díla. Opomenuto bylo rovněž protipožární zabezpečení v prostupu protipožárního podhledu – po konzultaci s požárníky budou nově vytvořeny kastlíky pro světla a slaboproud. Dojde také k zajištění protipožárního podhledu v průniku instalace vzduchotechniky, kde budou nově vytvořeny požární ucpávky a kontrolní revizní dvířka.			
<i>čeho se změna týká:</i>  Dodání a montáž fabionů Příprava podkladů pro finální povrchy Demontáž podhledů, karisítě, trapézových plechů, likvidace odpadu Dodání a montáž sádkartonových konstrukcí, protipožárních ucpávek a kastlíků			
specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele: <i>Na žádost zhotovitele</i>			
<i>specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:</i>			
<b>I.2 změna ceny díla</b>			
<i>(+) přípočty:</i> viz příloha č.1			
<i>přípočty ceny celkem za změnový list:</i>		<b>256.201,34 Kč bez DPH 21%</b>	
<i>(-) odpočty</i> viz příloha č.1			
<i>odpočty ceny celkem za změnový list:</i>		<b>0 Kč bez DPH 21%</b>	
<b>I.2 změna harmonogramu realizace díla</b>			
<i>ovlivnění harmonogramu</i>			

<i>prodloužení lhůty výstavby (+):</i> <i>zkrácení lhůty výstavby (-):</i> <i>bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:</i>		bez vlivu
<b>I.3 potvrzení objednávky změny</b>		
<b>zhotovitel: Aron house s.r.o.</b>		<b>objednatel: Divadlo F.X. Šaldy Liberec p.o.</b>
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>	
<i>jméno, příjmení:</i>	<i>jméno, příjmení:</i>	
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>	
<b>II. Provedení změny</b>		
<i>provedené práce a dodávky:</i> práce a dodávky byly provedeny podle zadání:  <i>provedeno dne:</i>  <i>konečná cena:</i>		
<b>zhotovitel:</b>		<b>objednatel:</b>
<i>potvrzení zhotovitele:</i>	<i>souhlas objednatele:</i>	
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>	
<i>jméno, příjmení:</i>	<i>jméno, příjmení:</i>	
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>	

## Příloha č.1

	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
fabiony	-	K	-	Menší fabion podél celé místnosti 1.01.04 - od stěny ke stěně z prefabrikátu - vnitřní kout	m	11,820	1 211,00	10 000,00
	-	K	-	Větší fabion nad sezením - od stěny ke stěně - nepohledové provedení pro polepení chlupem 7,5bm	m2	16,000	2 012,00	30 000,00
příprava podkladu	-		785 90-0010.RA0	Odstranění tapet - černé foajé	m2	156,441	59	9 230,02
	-		783 95-0050.R	Odstranění hrubé malby škrábáním - bílé foajé	m2	147	117	17 199,00
	-		784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	141	36	5 076,00
Demontáže	-		767 58-1803.R00	Demontáž karisítě v podhledech (šatna, zázemí bar, chodby.)	m2	127	55	6 985,00
	-		970 25-1100.R00	Demontáž trapézového plechu vč. ŽB na ochozu pro montáž lavic - kolize	bm	11	687	7 557,00
	-		767 90-0020.RA0	Demontáž keramického pletiva na stropě soc.zařízení	m2	26,24	137	3 594,88
	-		076 97-2513.R00	Demontáž tyče vč. konzolí v bílém foajé - 30m	bm	30	75	2 250,00
	-	-	-	Vybourání zdiva pro napojení kanalizace - nutné pro zapojení závěsných modulů pro wc	ks	5	479	2 395,00
	-	-	-	Odvoz a likvidace odpadů pro výše uvedené vč. poplatku	t	1,38	3770	5 202,60
SDK	-		342 01-6323.R	SDK příčka do 300mm - šatna - napojení na stěnu pokladny s vyrovnáním podlahy a revizními dvířky a výstuhou pro topení	m2	5,2	3550	18 460,00
	101		763131431.1	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90 - ozn.S1a	m2	39	833	32 487,00
	-		347 01-4124.R00	SDK předstěna u wc invalidy - kolize s výtahem - nelze provést rozvody ZTI	m2	4,42	692	3 058,64
	-		974 05-4721.R00	Vytvoření otvoru pro zapuštění lineárních světel vč. úpravy roštů	ks	13	579	7 527,00
	-		342 09-1021.R	Protipožární kastlíky k lineárním světům (výroba a montáž)	ks	13	1062	13 806,00
	-		342 09-1021.R	Protipožární kastlíky k prvkům osvětlení v podhledu (výroba a montáž)	ks	30	685	20 550,00
	-		342 09-1021.R	Protipožární kastlíky k prvkům slaboproudu v podhledu (výroba a montáž)	ks	19	621	11 799,00
	-		954 11-1204.R00	SDK příčka kolem sloupu ze 3stran	bm	5,5	1350	7 425,00
	-	-	-	Požární ucpávky stávajících prostupů (topení, elektro, ZTI) vč. dozdivání původního zdiva	kpl	1	17300	17 300,00
	-	-	-	Požární ucpávky nových prostupů ZTI, elektro silnoproud	kpl	1	8250	8 250,00
	-	-	-	Požární revizní dvířka pro kontrolu a revizi ucpávek	ks	3	3683,07	11 049,20
	-	-	-	Výstupní protokol, štítky, administrativa	kpl	1	5000	5 000,00

**256 201,34**