



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDAKCE]	DODAVATEL: Erich Bönisch IČ: 09188151 DIČ: CZ9103234151 Křídlovická 359/58 60300 Brno
--	---

Vyřizuje: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datum vystavení: 07.12.2021

OBJEDNÁVKA č. 4279/21

Objekt: BLAŽKOVA 15/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 5 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDAKCE]

Nájemce: Společenství vlastníků domu Blažkova
č.p./č.o. 13/1, 14/2, 15/3 v Brně

Kontakt: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Cena: 492 300,96 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2021

[REDAKCE]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: - 8. 12. 2021

[REDAKCE]

Položkový rozpočet

Zakázka: **Blažkova 3 oprava bytu č. 5**

Objednatel: **Statutární město Brno-městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **Erich Bonisch**
Křídlovická 359/58
60300 Brno

IČ: 09188151
DIČ: CZ9103234151

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	161 681,11
PSV	279 741,25
MON	50 878,60
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	492 300,96

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	492 300,96 CZK
Snížená DPH	15 %	73 845,14 CZK
Základ pro základní DPH	0 %	0,00 CZK
Základní DPH	0 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **566 146,10 CZK**

v

ne

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			43 063,84
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			53 915,61
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 084,77
64	Výplně otvorů	HSV			18 540,04
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 084,35
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 923,80
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 599,70
97	Prorážení otvorů	HSV			18 469,00
711	Izolace proti vodě	PSV			16 955,82
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 460,24
722	Vnitřní vodovod	PSV			16 683,73
723	Vnitřní plynovod	PSV			7 164,45
725	Zařizovací předměty	PSV			33 230,94
728	Připojka kanalizační	PSV			3 678,68
766	Konstrukce truhlářské	PSV			23 008,24
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 567,18
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			85 709,35
776	Podlahy povlakové	PSV			2 956,50
781	Obklady keramické	PSV			31 009,89
783	Nátěry	PSV			11 606,93
784	Malby	PSV			34 347,80
785	Tapety	PSV			361,50
M21	Elektromontáže	MON			40 484,34
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			10 394,26
Cena celkem					492 300,96

Položkový rozpočet

S:	Blažkova 3 oprava bytu č. 5
----	-----------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				43 063,84
	1	342264051RT3 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,50000	1 236,00	3 090,00
	2	342264051RT1 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,50000	1 193,83	7 759,90
	3	317120031RA0 Doprava mat. přenos	Tn	0,30000	11 697,34	3 509,20
	4	342263420R00 Osazení revizních dvířek do Yto přiček, do 1 m2	kus	1,00000	1 959,39	1 959,39
	5	342270042RA0 Přička z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	7,00000	1 617,55	11 322,85
	6	342270041RA0 Přička z desek Ytong hladkých, tloušťka 7,5 cm	m2	10,00000	1 542,25	15 422,50
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				53 915,61
	7	612472101RA0 Omítka stěn vnitřní Hasit třívrstvá	m2	35,00000	343,81	12 033,35
	8	612471473R00 Úprava stěn lepidlem, perlínka, stěrkování	m2	34,00000	484,59	16 476,06
	9	612420010RA0 Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená, výplň rýh	m2	35,00000	362,22	12 677,70
	10	611100015RA0 Omítka stropu vnitřní cementová	m2	3,00000	894,62	2 683,86
	11	611100012RA0 Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	22,00000	338,87	7 455,14
	12	612100020RAA Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	50,00000	51,79	2 589,50
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				13 084,77
	13	632419106RT2 Samonivelač. stěrka, ruční zpracování do tl.6 mm	m2	3,50000	758,07	2 653,25
	14	631312621R00 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m2	3,50000	2 364,57	8 276,00
	15	632441491R00 Broušení cementových potěrů - odstranění šlemy	m2	3,50000	295,29	1 033,52
	16	630900020RA0 Vybourání soklu obvodového beton	m2	17,00000	66,00	1 122,00
Díl:	64	Výplně otvorů				18 540,04
	17	642940014RAA Dveře jednokřídlové 80, hladké prosklené vč. montáže	kus	2,00000	3 694,96	7 389,92
	18	642940010RAA Dveře jednokřídlové 60, hladké plné vč. montáže	kus	2,00000	2 545,30	5 090,60
	19	642940092RA0 Přesun hmot dveří	jc.	1,00000	983,98	983,98
	20	549146433R Kování dveří inter., vč. montáže	kus	4,00000	471,91	1 887,64
	21	642940010RA0 Demontáž dveří dřevěných vč. likvidace	kus	5,00000	637,58	3 187,90
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				9 084,35
	22	941955003R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	55,00000	165,17	9 084,35
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				3 923,80
	23	952901114R00 Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	20,00000	196,19	3 923,80
Díl:	96	Bourání konstrukcí				1 599,70
	24	969011121R00 Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	3,00000	51,03	153,09
	25	969021111R00 Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,00000	226,92	453,84
	26	965042131RT1 Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,35000	2 836,48	992,77
Díl:	97	Prorážení otvorů				18 469,00
	27	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 20 m	t	2,00000	1 065,28	2 130,56
	28	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 5 km	t	2,00000	1 033,21	2 066,42
	29	979011211R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 3.NP nošením	t	2,00000	1 353,45	2 706,90
	30	976011211R00 Demontáž dřevotřískové konstrukce	m2	18,00000	256,04	4 608,72
	31	979091295R00 Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	2,00000	813,46	1 626,92
	32	971100041RAB Vybourání otvorů ve zdech železobetonových, tloušťka 10 cm	m2	1,00000	1 912,00	1 912,00
	33	979990102R00 Poplatek za skládku suti	t	2,00000	1 708,74	3 417,48
Díl:	711	Izolace proti vodě				16 955,82
	34	711212000R00 Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	14,00000	86,58	1 212,12
	35	711212002RT3 Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), druzná hydroizolace tl. 2mm	m2	14,00000	1 124,55	15 743,70
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 460,24
	36	721176102R00 Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	1,50000	376,70	565,05
	37	721176103R00 Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00000	522,28	1 566,84
	38	721176101R00 Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	1,00000	333,35	333,35
	39	721176105R00 Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	688,73	344,37

40	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	131,20	131,20
41	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	6,00000	37,73	226,38
42	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 20 m	t	0,10000	5 005,46	500,55
43	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	203,45	406,90
44	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	235,89	235,89
45	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	1,00000	149,71	149,71
Díl:	722	Vnitřní vodovod				16 683,73
46	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	22,00000	35,55	782,10
47	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	22,00000	356,44	7 841,68
48	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 20 m	t	0,10000	9 598,84	959,88
49	722260922R00	Zpětná montáž vodoměři závitových G 3/4	kus	1,00000	485,23	485,23
50	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	254,53	2 036,24
51	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 20	m	22,00000	32,44	713,68
52	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	475,55	951,10
53	722181221R00	izolace nápleková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	22,00000	77,89	1 713,58
54	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,00000	100,02	1 200,24
Díl:	723	Vnitřní plynovod				7 164,45
55	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	kg	50,00000	9,54	477,00
56	723165202R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 1 spoj	kus	6,00000	57,13	342,78
57	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	254,53	509,06
58	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	381,54	381,54
59	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	2,00000	362,47	724,94
60	723163104R00	Potrubí z měděných trubek D 15-22 x 1,0 mm	m	2,00000	609,97	1 219,94
61	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 15-22 mm, spoj lisovaný	m	2,00000	673,22	1 346,44
62	mimo RTS	Revize plynu, spoj lisovaný	m	1,00000	1 707,41	1 707,41
63	551310012R	Kohout kulový plyn 1/2" páčka	kus	1,00000	455,34	455,34
Díl:	725	Zařizovací předměty				33 230,94
64	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	99,83	299,49
65	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	265,52	265,52
66	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, standardní	kus	1,00000	1 518,14	1 518,14
67	64213607R	Umyvadlo oválné s otv. pro bat., bílé	kus	1,00000	1 572,36	1 572,36
68	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 22 m	t	0,10000	8 981,23	898,12
69	55141107R	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4", bez zpětné klapky	kus	1,00000	355,96	355,96
70	55141103R	Ventil rohový mosazný IVAR.LUXOR 1/2" x 3/8"	kus	5,00000	392,09	1 960,45
71	64233514R	Klozet komb bílý hlub.splach.vod. odpad	kus	1,00000	2 794,31	2 794,31
72	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, standardní	kus	1,00000	866,51	866,51
73	642938201R	Vanička sprch. keram. 1/4 kruh, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	6 717,18	6 717,18
74	725860182R00	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	587,30	587,30
75	55428000R	Kout sprchový 1/4 kruh, vč. montáže	kus	1,00000	10 994,49	10 994,49
76	725240811R00	Demontáž vany vč. likvidace	soubor	1,00000	1 767,15	1 767,15
77	725860227RT3	Sifon ke sprchové vaničce	kus	1,00000	845,42	845,42
78	725610810R00	Demontáž plynového sporáku, vč. likvidace	soubor	1,00000	904,66	904,66
79	725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00000	472,41	472,41
80	725210821R00	Demontáž umyvadla vč. likvidace	soubor	1,00000	411,47	411,47
Díl:	728	Připojka kanalizační				3 678,68
81	728614512R00	Mítě ventilátoru axiál.nízkoťl. do d 200 mm,časovač	kus	2,00000	1 839,34	3 678,68
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				23 008,24
82	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,5 m, vč. likvidace	kus	1,00000	4 894,31	4 894,31
83	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00000	2 823,93	2 823,93
84	766810010RA0	Vestavěná skříň spíž dodávka a montáž	kus	1,00000	15 290,00	15 290,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				8 567,18
85	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50000	57,33	200,66
86	771575018RAC	Dlažba do flex. lepidla, nad 30 x 30 cm, spárovací hmota mapei	m2	3,50000	1 651,68	5 780,88
87	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,50000	1 849,78	924,89
88	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	25,00000	66,43	1 660,75
Díl:	775	Podlahy vlývové a parketové				85 709,35
89	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj	m2	53,00000	1 114,53	59 070,09

90	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	35,00000	27,34	956,90
91	775981115R00	Lišta soklová ukončující montáž	m	65,00000	235,95	15 336,75
92	775542022R00	Podložka woodfiber tl. 7 mm pod lamelové podlahy	m2	53,00000	134,54	7 130,62
93	61187396R	Přechodová lišta	kus	5,00000	569,30	2 846,50
94	61187396R	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm	kus	1,00000	368,49	368,49
Díl:	776	Podlahy povlakové				2 956,50
95	776511810R00	Odstranění PVC lepených bez podložky, vč. likvidace	m2	15,00000	197,10	2 956,50
Díl:	781	Obklady keramické				31 009,89
96	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	23,00000	56,04	1 288,92
97	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 20 m	t	0,50000	1 925,61	962,81
98	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	12,00000	71,92	863,04
99	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	7,00000	42,62	298,34
100	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický montáž, do malty	m2	23,00000	1 199,86	27 596,78
Díl:	783	Nátěry				11 606,93
101	783421110R00	Nátěr syntetický armatur do DN 100 mm dvojnásobný	m	25,00000	161,05	4 026,25
102	783322320R00	Nátěr syntetický radiátorů 2x	ks	3,00000	1 176,76	3 530,28
103	783222100R00	Nátěr syntetický ocel. zárubní 2x	ks	4,00000	1 012,60	4 050,40
Díl:	784	Malby				34 347,80
104	784161401R00	Penetrace podkladu 1 x	m2	245,00000	25,10	6 149,50
105	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	160,00000	38,15	6 104,00
106	784494903R00	Izolace skvm	m2	50,00000	28,62	1 431,00
107	784165522R00	Malba tekutá, bez penetrace, 2 x - 3 x	m2	245,00000	84,34	20 663,30
Díl:	785	Tapety				361,50
108	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	10,00000	36,15	361,50
Díl:	M21	Elektromontáže				40 484,34
109	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	115,00000	62,45	7 181,75
110	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	88,00000	58,44	5 142,72
111	357161627R	Rozvodnice plastová 12m	kus	1,00000	1 280,18	1 280,18
112	34551612R	Zásuvka Tango 5518A-A2359, vč.montáže	kus	5,00000	293,19	1 465,95
113	210190003R00	Montáž rozváděčů plastových	kus	1,00000	777,14	777,14
114	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5513A-C02357, vč.montáže	kus	8,00000	371,00	2 968,00
115	mimo RTS	Revize elektro	kus	1,00000	1 807,31	1 807,31
116	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	11,00000	88,96	978,56
117	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	12,00000	39,56	474,72
118	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	1 423,76	1 423,76
119	210800128RT1	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený do lišt, včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	12,00000	96,79	1 161,48
120	35822002015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakterist. B, LTN-25B-1N	kus	1,00000	545,21	545,21
121	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	1,00000	336,36	336,36
122	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	6,00000	326,32	1 957,92
123	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1., vč. montáže	kus	6,00000	327,83	1 966,98
124	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače, řaz. 1/0 3558-A91342, vč. montáže	kus	1,00000	345,30	345,30
125	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	64,00000	75,71	4 845,44
126	210200010R00	Svítilno led 211201, bytové stropní	kus	4,00000	900,14	3 600,56
127	210290722R00	Montáž svítidel stropních	kus	4,00000	479,34	1 917,36
128	34535406R	Strojek přepínače střídavého, řaz.6 3558-A06340, vč. montáže	kus	2,00000	153,82	307,64
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				10 394,26
129	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi betonové	m	20,00000	196,80	3 936,00
130	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	20,00000	55,08	1 101,60
131	220260067RV1	Krabice panelová, - lištový rozvod	kus	8,00000	195,79	1 566,32
132	220261664R00	Zazdění drážky	m	20,00000	72,09	1 441,80
133	222260607R00	Lišta vkladací LV 40x40, zavičkování	m	10,00000	81,03	810,30
134	220260067R00	Krabice panelová dvojřadá - lištový rozvod	kus	8,00000	192,28	1 538,24

