

Dodatek č. 4

ke Smlouvě číslo 2007/04/03/0115 o umístění oboustranného velkoplošného reklamního panelu ze dne 28.03.2007

Upravuje se pronajímatel a nájemce:

Poskytovatel: **Statutární město Ostrava**
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

zasílací adresa:

městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

zastoupený starostou panem Ing. Petrem Mihálikem

podpisem smlouvy pověřen Ing. Dalibor Malík

IČ: 00 84 54 51

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

VS: [REDACTED]

Tel.: 599 480 111

Fax: 599 480 303

/dále také jako pronajímatel/

a

Provozovatel: **outdoor akzent s.r.o.**
Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 33588
zastoupená Ing. Richardem Fuxou, jednatelem
IČ: 00545911
DIČ: CZ00545911
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
/dále také jako nájemce/

III. Úhrada za umístění reklamních panelů

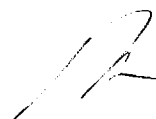
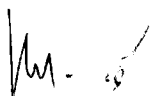
*Smluvní strany se dohodly na následujících změnách obsahu této smlouvy, a to:
Ruší se článek III. smlouvy a nahrazuje se novým zněním:*

1. Provozovatel na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu uhradí poskytovateli částku 40.903,88 Kč ročně, která bude navýšena o příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
2. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu [REDAKCE], VS: [REDAKCE]. Za den úhrady se považuje den, kdy bylo nájemné připsáno na účet poskytovatele.
3. Provozovatel se zavazuje platit roční nájemné vždy nejpozději do 31. března a 30. září příslušného kalendářního roku ve dvou splátkách na účet poskytovatele. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje 31. březen a 30. září příslušného kalendářního roku.
4. Zvýšení nájemného je provozovatel povinen zaplatit za období od 01.01. do 31.12. toho roku, ve kterém bylo zvýšení oznámeno, a to na základě vystaveného daňového dokladu, ve kterém bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění. Tento postup úpravy výše nájemného vyplývá ze smlouvy a k její platnosti není třeba uzavírat dodatek.
5. Pro rok 2016 bude první splátka nájemného uhrazena do 31. května a druhá splátka nájemného 30. září tohoto roku na základě vystaveného daňového dokladu. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje 31. květen a 30. září 2016.
6. Výše úhrady může být počátkem každého roku, nejpozději k datu 31.03. kalendářního roku jednostranně poskytovatelem navýšena, na základě písemného oznámení, doručeného na adresu provozovatele uvedenou v záhlaví smlouvy, a to až do výše 10% z aktuálně platného nájemného.

III. Práva a povinnosti účastníků

*Smluvní strany se dohodly na následujících změnách obsahu této smlouvy, a to:
Článek V. se doplňuje o povinnost se zněním:*

- Písemně oznámit poskytovateli veškeré změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to do 3 dnů ode dne, kdy ke změně těchto údajů dojde; dojde-li ke změně sídla provozovatele má se za to, že písemné oznámení dle článku III. odst. 7 smlouvy má být doručeno takto změněnou adresu sídla.



**III.
Ostatní ustanovení**

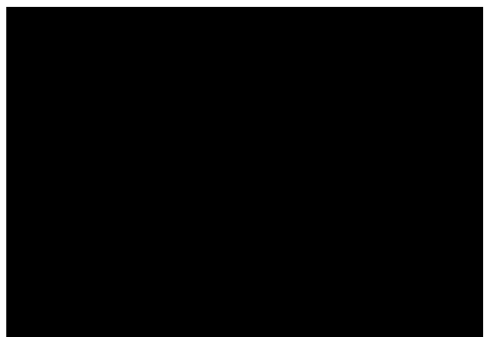
1. Tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě č. 2007/04/03/0115 ze dne 28.03.2007 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 2007/04/03/0115 ze dne 28.03.2007 zůstávají beze změn.
3. Ruší se Dodatek č. 1 ze dne 12.11.2007, Dodatek č. 2 ze dne 04.03.2009 a Dodatek č. 3 ze dne 24.05.2011.
4. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením číslo 1154/RMOB1418/36 ze dne 17.03.2016.
5. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

V Ostravě dne 30-05-2016

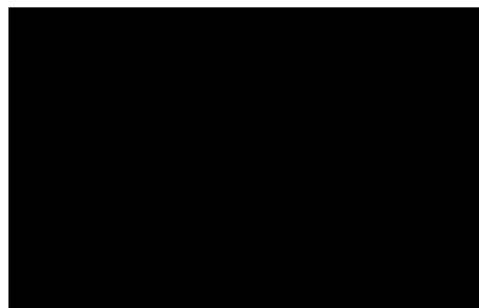
V Praze dne 28. 4. 2016

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Ing. Dalibor Malík
místostarosta MOB Poruba



Za outdoor akzent s r. o.
Richard Fuxa
jednatel

M. 22

[Handwritten signature]