



34771

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.: *ŘSD-569213/2021-1*  
PID: RSDBXCRQHZ  
Doručeno: 24.11.2021  
Listu dokumentu: 3  
: SVAZEK

LZE  
2021  
604DD37A-0000-C913-8CFE-1BCA764735FE



**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o spolupráci a budoucím finančním vypořádání**  
**č. j. 1660/21-12110 uzavřené dne 9.3.2021**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

IČO: 65993390

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle  
zastoupená na základě pověření

(dále jen „**ŘSD**“)

a

**CTPark Prague East, spol. s r.o.**

IČO: 08773084

se sídlem: CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec  
společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským  
soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29472

(dále jen "CTP")

(ŘSD a CTP společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tento

**Dodatek č.1**  
**ke smlouvě o spolupráci a budoucím finančním vypořádání**  
**č.j. 1660/21-12110 uzavřené mezi smluvními stranami dne 9.3.2021**  
(dále jen „**Smlouva**“):

**A.**

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že shora specifikovanou smlouvu mění a doplňují takto:

1. **Ustanovení čl. II. Způsob realizace Záměru odst. 2.2.** Smlouvy se mění a doplňuje takto:
- 2.2. Výstavba budovy NU3 a odstranění části PHS bude probíhat v souladu s požadavky ŘSD uvedenými ve Vyjádření č.j. 15394/19-12110 ze dne 7.6.2019, jež je Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy. CTP se zavazuje dodržet stavbou budovy NU3 hlukové limity, resp. protihluková opatření v souladu

s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. a zákonem č. 258/2000 Sb. po odstranění části PHS dle studie „Úprava PHS u D1 v lokalitě Nupaky“ zpracované [REDAKCE] dne 8.1.2019, která je Přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy. CTP se zavazuje pro případ, že bude dodatečně zjištěno, že takto stanovená protihluková opatření nebyla ze strany CTP dodržena nebo hlukové limity byly překročeny, provést dodatečná protihluková opatření, a to i případnou dostavbu protihlukové stěny, směřující k dosažení povolených hlukových limitů, a to do šesti (6) měsíců ode dne, kdy bude příslušná výzva ze strany ŘSD doručena CTP. V případě prodlení CTP s realizací dodatečných protihlukových opatření sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Dále se CTP zavazuje pro případ, že bude v souvislosti s nedostatečnými protihlukovými opatřeními realizovanými CTP v dané lokalitě udělena správním orgánem ŘSD sankce (pokuta), částku odpovídající této pokutě uhradit ŘSD, a to do třiceti (30) dnů ode dne, kdy mu ze strany ŘSD bude doručena písemná výzva k úhradě. Pro případ, že tato částka ze strany CTP nebude v požadovaném termínu splatnosti uhrazena, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. **Ustanovení čl. III. Prohlášení a povinnosti smluvních stran odst. 3.1.** Smlouvy se doplňuje takto:
  - 3.1. CTP se zavazuje provádět realizaci Záměru v souladu se stanovisky a požadavky ŘSD, v souladu s vydanými správními rozhodnutími či jinými správními akty (včetně podmínek pro označení provozovny) a v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. **Ustanovení čl. IV. Náklady záměru odst. 4.4.** Smlouvy se mění a se doplňuje takto:
  - 4.4. Pro případ prodlení s uhrazením faktur bude CTP ze strany ŘSD účtován úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Pro případ prodlení CTP s uzavřením dohody o konečném finančním vypořádání vzniká ŘSD nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
4. **Ustanovení čl. VI. Závěrečná ustanovení odst. 6.1.** Smlouvy se mění a doplňuje takto:
  - 6.1. Převod práv a povinností z této smlouvy ze strany CTP na jiný právní subjekt je možný pouze na základě písemného smluvního aktu podepsaného všemi účastníky. Pro případ, že CTP převede vlastnictví k budově NU3 na třetí osobu, přejdou veškerá práva a nesplněné závazky či povinnosti CTP z této smlouvy na nového vlastníka. O zamýšleném převodu vlastnictví k budově NU3 je CTP povinno ŘSD předběžně písemně informovat, a to nejpozději 30 dní předem. Zároveň se CTP zavazuje prokazatelně informovat svého případného právního nástupce o existenci této smlouvy a právech a povinnostech z ní vyplývajících. V případě odstranění haly NU3 nebo stavby nové haly se CTP zavazuje zajistit splnění hlukových limitů, resp. protihlukových opatření v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. a zákonem č. 258/2000 Sb.
5. **Do ustanovení čl. VI. Závěrečná ustanovení Smlouvy se vkládá nový odstavec 6.2.** v následujícím znění:
  - 6.2. ŘSD je oprávněno odstoupit od této smlouvy, pokud CTP či jeho právní nástupce nebude plnit své povinnosti stanovené touto smlouvou. Právo ŘSD na zaplacení

náhrady škody a smluvních pokut či úroku z prodlení vzniklé neplněním smluvních ujednání ze strany CTP či jeho právního nástupce není dotčeno odstoupením ŘSD od této smlouvy

6. **V čl. VI Závěrečná ustanovení** v dalších odstavcích následujících po nově vloženém odstavci 6.2. se mění číslování.

**B.**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že v ostatních ustanoveních se shora uvedená smlouva nemění
2. Strany tohoto dodatku na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními tohoto dodatku, se kterými se tímto seznámily a plně jim porozuměly, k němu připojují své podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V \_\_\_\_\_ dne 10-12-2021

V PRIZE dne 2.8.2021

za Ředitelství silnic a dálnic ČR

za CTPark Prague East, spol. s r.o.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_