SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO : 11 / 2021

 uzavřená dle § 536 až 565 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

***1. Smluvní strany***

 Zhotovitel : Objednavatel :

 Břetislav Heller Sportcentrum-dům dětí a mládeže Prosrějov

 Lhota 216 Olympijská 4228/4 Prostějov

 763 02 Zlín 4 796 01 Prostějov

 Bankovní spojení : ČSOB Bankovní spojení :

 Číslo účtu : 203171926/0300 Číslo účtu :

 IČO : 72357495(ŽÚ-R/661/01-F,ev.č.370500-87040) IČO :

 DIČ : CZ7608034621DIČ :

 Čj.: 25298/06/303901/6379

 Telefon : +420 604 932 005 Telefon :

Smluvní strany jsou dále v textu označovány jen jako zhotovitel a objednavatel.

***2. Předmět díla***

**Předmětem díla jsou : dodání a montáž epoxidové podlahy**

 ***3. Termíny provedení díla***

 3.1. Zahájení : 1.12.2021

 Dokončení ( předání díla ) : 31.12.2021

* 1. Místo provedení díla : Sportcentrum-dům dětí mládeže Prostějov Olympijská 4228/4
	2. Smluvní podklady

 Cenová nabídka zhotovitele je součástí smlouvy.

***4. Cena díla***

4.1. Cena díla bude fakturována dle odsouhlaseného rozpočtu a skutečně provedených prací.

 4.2. Cena díla, stanovená v čl. 4.1., může být upravena v případě, že objednavatel bude

 požadovat jinou kvalitu dodávek nebo montáží, nebo v případě, že vzhledem

 k technickému řešení bude nutno provést taková opatření, která zhotovitel nemohl při

 uzavření smlouvy předvídat. O těchto opatřeních bude objednavatel neprodleně

 informován a jeho souhlas bude potvrzen ve stavebním deníku popř. dodatkem ke

 smlouvě o dílo s tím, že tento zápis je považován za doplnění předmětu díla podle

 této smlouvy. Upravená cena bude účtována na základě skutečně provedených a

 předaných prací.

 4.3. Zhotovitel díla se zavazuje provést za úhradu případné vícepráce až po odsouhlasení

 objednavatelem nad rámec této smlouvy. Víceprací se rozumí změna projektu z vůle

 objednavatele. Pokud vzhledem k provádění případných víceprací bude nutno změnit

 dobu provedení díla, stane se tak písemným dodatkem k této smlouvě.

***5. Způsob fakturace – platební podmínky***

* 1. Před zahájením prací, bude zhotovitelem vystavena zálohová faktura.

 5.2. Po dokončení prací, předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena faktura

 ( musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona ) = daňový doklad

5.3. Lhůta splatnosti celé částky je14 dnů ode dne doručení faktury.

 5.4. V případě nedodržení termínu splatnosti zaplatí objednavatel úrok z prodlení

 ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

***6. Záruční doba – odpovědnost za vady***

 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy

 v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, příslušnými technickými

 normami a podmínkami, při použití materiálů, výrobků a konstrukcí zaručujících

 vlastnosti podle stavebních předpisů a v záruční době bude mít vlastnosti v této

 smlouvě dohodnuté.

 6.2. Záruční doba na práci počíná běžet dnem předání a převzetí díla a je stanovena

 na dobu 24 měsíců.

 6.3. Během záruční doby odpovídá zhotovitel za vady, které byly způsobeny porušením jeho

 povinností při provádění díla. Objednavatel ztrácí práva ze záruky v případě, že vady

 byly způsobeny jeho zásahem do převzatého díla.

 6.4. V případě vady díla v záruční době má objednavatel právo na odstranění a zhotovitel má

 povinnost odstranit reklamované vady zdarma.

 6.5. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které by případně způsobil po dobu stavby.

***7. Vady díla, smluvní sankce***

7.1. Dílo má vady, jestliže není kompletní nebo nemá vlastnosti stanovené projektovou

 dokumentací, smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN,

 popřípadě vlastnosti obvyklé u díla této kategorie. Za vady díla nelze považovat běžné

 opotřebení díla nebo jeho jednotlivých částí a vady vzniklé nedodržením předepsané

 údržby.

 7.2. V případě, že předmět díla má vadu, která brání jeho užívání, má objednavatel právo dílo

 nepřevzít až do úplného odstranění takovéto vady.

 7.3. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemůže svůj závazek plnit v důsledku

 prodlení objednavatele s předáním stavební připravenosti ( úplná a schválená projektová

 dokumentace, předání staveniště prostého závazků třetích osob v den zahájení ),

 v důsledku vyšší moci ( válka, požár apod. ) nebo v důsledku změn rozsahu nebo druhu

 prací na díle. Tím není dotčeno právo zhotovitele na úhradu vzniklé škody. Ve výše

 uvedených případech jsou smluvní strany povinny projednat příčiny a dodatkem

 ke smlouvě upravit termíny plnění díla.

7.4. Pokud zhotovitel nepředá objednavateli dílo v dohodnutém termínu uhradí při prodlení

 prací 300,- Kč denně.

***8. Přerušení prací***

 8.1. Dojde-li k dočasnému pozastavení prací na díle ze strany objednavatele, zhotovitel

 zastaví po projednání neprodleně činnost. Objednavatel oznámí zastavení a jeho

 důvody písemně. O dobu pozastávky se prodlužuje lhůta sjednaná pro zhotovení díla.

 8.2. Objednavatel je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené nutné náklady, které

 vznikly do pozastávky a v souvislosti s pozastávkou, které zhotovitel vyčíslí a doloží

 náhradu škody v souvislosti s tím vzniklé.

***9. Ostatní ujednání***

9.1.Veškeré zápisy z jednání, případně jiná ujednání se považují za změnu této smlouvy jen

 pokud jsou výslovně označena jako Dodatek ke smlouvě a podepsány odpovědnými

 zástupci v čl. 1., pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.

***10. Závěrečná ustanovení***

 10.1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými dodatky, vzájemně

 odsouhlasenými a potvrzenými osobami oprávněnými jednat za objednavatele

 a zhotovitele.

* 1. Návrh na změnu smlouvy je oprávněna předložit kterákoliv ze smluvních stran.

 K návrhům se smluvní strany zavazují písemně se vyjádřit do tří dnů od jejich doručení

 druhé straně.

* 1. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednavatel, zhotovitel

 obdrží po jednom vyhotovení.

 10.4. Tato smlouva i případné dodatky nabývají platnost a účinnost dnem podpisu obou

 zúčastněných stran.

 10.5. Objednavatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu ceny objednaných

 prací.

 10.6. Záležitosti, týkající se plnění této smlouvy, které v ní nejsou výslovně upraveny se řídí

 ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění a předpisů jej doplňujících

 a provádějících.

Ve Lhotě dne : 29.11.2021

…………………………….. …………………………………

Břetislav Heller