

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Městys Vladislav**

Adresa: **Vladislav 76, 675 01**

IČ **00290661**

Zástupce: **Jan Havlena – starosta městyse**

E-mail, telefon: **podatelna@mestysvladislav.cz, 568 888 107**

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **B – STAV Třebíč s.r.o.**

Sídlo: **C. Boudy 605/6**

IČ **25553003**
DIČ **CZ25553003**

Výpis z OR: **KS v Brně, oddíl C, vložka 32946**

Zástupce: **Petr Urban, jednatel společnosti**

E-mail, telefon: **petr.urban@b-stav.eu, 602 556 337**

(dále jen zhotovitel)

B-STAV Třebíč s.r.o.

II. Výchozí podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je:

- a) nabídka zhotovitele ze dne 25.11.2021

III. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést toto dílo:

- **Stavební úpravy domu č.p. 198, Vladislav**

Dílo bude provedeno podle cenové nabídky, kterou obsahuje příloha č.: 1
Objednatel se zavazuje předmět smlouvy odebrat a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

Dílo bude provedeno v kvalitě dle ČSN pro stavební a montážní práce.

IV. Místo plnění

Místem plnění je: katastrální území Vladislav, par.č.st. 52/1.

V. Doba plnění

Termíny plnění díla uvedeného v čl. III budou následující:

- a) termín zahájení: **3.1.2022**
- b) termín ukončení: **30.6.2022**

Dodržení termínu plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

Provedení díla se rozumí jeho úplné dokončení včetně všech prací uvedených v čl. III., provedení zkoušek, předání veškerých dokladů, revizních zpráv, atestů a certifikátů (prohlášení o shodě), a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.

B-STAV Třebíč s.r.o.

VI. Cena

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je doložena kalkulovaným rozpočtem zhotovitele, který je v příloze smlouvy.

Cena činí:

Dodávka + montáž	3.097.009,12,- Kč
DPH 21%	650.371,92,- Kč
CENA DÍLA CELKEM	3.747.381,04,- Kč

Cena bude měněna pouze v následujících případech:

- a) Při celostátní změně daňových předpisů
- b) v případě zvýšení eventuálně snížení položek výkazu výměr uvedených v rozpočtu (ceny jednotlivých položek budou použity z rozpočtu) – tyto změny musí být odsouhlaseny smluvními stranami.
- c) v případě realizace prací mimo položky uvedené v rozpočtu.

Ceny těchto prací budou vzájemně odsouhlaseny před fakturací.

VII. Platební podmínky

Platební styk bude realizován bezhotovostní formou příkazu k úhradě, vyhotoveného objednatelem na podkladě vystavené faktury.

Práce budou fakturovány průběžně měsíčními fakturami. Podkladem pro fakturaci budou vzájemně odsouhlasené soupisy bezvadně provedených prací.

Splatnost faktur je 30 dnů po předání faktury objednateli. Platební podmínka je splněna dnem připsání částky na účet zhotovitele.

K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně 5 dnů před termínem převzetí díla.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a registrační číslo smlouvy objednatele.

Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje stanovené nebo sjednané náležitosti, nebo která obsahuje nesprávné údaje. Dnem jejího vrácení, tj. doručení zhotoviteli, se pozastavuje lhůta její splatnosti. Nová lhůta počíná běžet dnem, kdy je objednateli doručena opravná nebo doplněná faktura.

B-STAV Třebíč s.r.o.

VIII.

Záruční doba – odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Záruční doba je dohodnuta následovně: 36 měsíců

Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.

Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

Běh záruční lhůty začíná okamžikem předání a převzetí díla.

Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé vyšší mocí, vinou nebo neoprávněným zásahem objednatele či třetí osoby.

Před zahájením stavebních prací byly provedeny sondy v omítkách pro ověření materiálové skladby nosných i nenosných stěn objektu.

Bylo zjištěno, že obvodové cihelné zdivo a vnitřní nosné cihelné zdivo nejsou vzájemně provázány vazbou cihel. Z tohoto důvodu v rozích na styku obvodového a vnitřního nosného zdiva vzniká svislá spára. Po provedení vnitřních omítek mohou vznikat jak na plošných stěnách místností, tak i v rozích mezi obvodovým a vnitřním nosným zdivem praskliny, které nebudou zapříčiněny zhotovitelem, ale vzniknou následkem výše popsaného v minulosti provedeného konstrukčního řešení styku nosných zdí. Zhotovitel proto za případný vznik prasklin jak na plošných stěnách místností, tak v rozích místností, na styku neprovázaných stěn, nebere záruky.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že případný vznik prasklin ve stávajících i obydlených místnostech v domě č.p.198 (během stavebních úprav i v záruční lhůtě zhotovitele) nebude považován za důvod k reklamaci ze strany objednatele.

IX.

Podmínky provedení díla

Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.

Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště, jeho provoz, údržba, likvidace a vyklizení staveniště, které provede zhotovitel, jsou součástí smluvní ceny podle článku VI. této smlouvy.

Zhotovitel předá objednateli k termínu odevzdání a převzetí díla zakres skutečného provedení stavby do PD.

B-STAV Třebíč s.r.o.

Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude předáno a převzato zápisem podepsaným odpovědným zástupcem obou stran.

Zápis o předání a převzetí obsahuje zejména zhodnocení prací a jejich jakost, soupis zjištěných vad a nedodělků, popřípadě důvody, proč objednatel dílo odmítá převzít. Dále zde budou uvedeny lhůty a opatření vedoucí k odstranění vad a nedodělků.

Práce, které vykazují nedostatky a jsou v rozporu se smlouvou, musí zhotovitel nahradit bezchybným plněním na své náklady.

X.

Smluvní pokuty

Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. V. po termínu ukončení, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní vytknuté vady v zápise o předání a převzetí díla v termínu sjednaném v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu 1000,- Kč.

Pokud objednatel neuhradí faktury v termínu splatnosti, uhradí úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

IX.

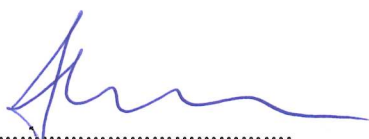
Závěrečná ustanovení

Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude objednatel organizovat dle potřeby nejméně však 2x za měsíc. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu čl. III. této smlouvy. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou stran.

Tato smlouva je vypracována ve dvou provedeních, z nich každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Vladislavi dne 10.12.2021



Jan Havlena
starosta městyse

Městys VLADISLAV
Vladislav 76
675 01 VLADISLAV
IČ: 00290661 Tel: 533 038 107



B-STAV Třebíč s.r.o.
C. Boudy 605/6, 674 01 Třebíč
IČ: 255 53 003, DIČ: CZ25553003
mob.: 602 556 337
e-mail: petr.urban@b-stav.eu

Petr Urban
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Stavební úpravy domu č.p.198, Vladislav**

Objednatel: **Městys Vladislav** IČO: **00290661**
Vladislav 76, 675 01 DIČ:

Zhotovitel: **B-STAV Třebíč s.r.o.** IČO: **25553003**
C. Boudy 605/6, 674 01 Třebíč DIČ: **CZ25553003**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 724 107,26
PSV	1 284 272,86
MON	88 629,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	3 097 009,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 097 009,12 CZK
Základní DPH	21 %	650 371,92 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 747 381,04 CZK

v **Třebíči**

dne

25.11.2021

B-STAV Třebíč s.r.o.
 C. Boudy 605/6, 674 01 Třebíč
 IČ: 255 53 003, DIČ: CZ25553003
 mob.: 602 556 337
 e-mail: petr.urban@b-stav.eu
Petr Urban
 Za zhotovitele

Městys VLADISLAV
 Vladislav 76
 675 01 VLADISLAV
 IČ: 00290661 fax: 533 338 127

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Stavební úpravy domu	0,00	3 097 009,12	650 371,92	3 747 381,04	100
1	SO 01 - rekonstrukce bytu ve 2.NP	0,00	1 183 110,55	248 453,22	1 431 563,77	38
2	SO 02 Zateplení objektu	0,00	1 913 898,57	401 918,70	2 315 817,27	62
Celkem za stavbu		0,00	3 097 009,12	650 371,92	3 747 381,04	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			83 229,54	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			173 257,52	6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 291 399,27	42
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 511,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			41 904,20	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			45 748,52	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 618,97	0
711	Izolace proti vodě	PSV			20 586,22	1
713	Izolace tepelné	PSV			199 748,82	6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			18 447,00	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			42 831,00	1
730	Ústřední vytápění	PSV			101 315,00	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			305 503,50	10
764	Konstrukce klempířské	PSV			67 214,83	2

766	Konstrukce truhlářské	PSV			88 800,00	3
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			196 557,00	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			28 293,92	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			127 413,15	4
781	Obklady keramické	PSV			53 036,52	2
783	Nátěry	PSV			1 786,06	0
784	Malby	PSV			32 739,84	1
M21	Elektromontáže	MON			88 629,00	3
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			0,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			67 438,24	2
Cena celkem					3 097 009,12	100

 **B-STAV** Třebíč s.r.o.[®]
 C. Boudy 605/6, 674 01 Třebíč
 IČ: 255 53 003, DIČ: CZ25553003
 mob.: 602 556 337
 e-mail: petr.urban@b-stav.eu

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy domu č.p.198, Vladislav
O:	Stavební úpravy domu
R: 1	SO 01 - rekonstrukce bytu ve 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				83 229,54
1	310239211	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,69300	4 525,00	3 135,83
2	310271520	Zazdívka otvorů do 1 m2, pórobet.tvárnice	m3	0,10000	8 015,00	801,50
3	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,05040	5 985,00	301,64
4	317944313	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.16	t	0,05012	51 220,00	2 567,15
5	342256253	Příčka z tvárnic pórobetonových PORFIX tl. 100 mm	m2	1,00000	704,00	704,00
6	346244351	Obezdvíka koupelňových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,60000	796,00	1 273,60
7	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,56000	837,00	468,72
8	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm	kus	2,00000	129,00	258,00
9	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	82,35000	802,00	66 044,70
10	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	9,05000	848,00	7 674,40
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				173 257,52
11	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	60,03000	83,90	5 036,52
12	612421615	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	50,00000	242,50	12 125,00
13	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	280,00000	452,50	126 700,00
14	612474410	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2	2,00000	232,00	464,00
15	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	2,00000	186,00	372,00
16	622901110	Očištění po opravách,spárovaných ploch	m2	280,00000	102,00	28 560,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				10 511,00
17	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	91,40000	115,00	10 511,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				41 904,20
18	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	295,10000	142,00	41 904,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				28 108,93
19	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	10,00000	17,60	176,00
20	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,40000	398,50	1 354,90
21	971038691	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, nad 15 cm	m3	0,31680	1 228,00	389,03
22	973031344	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm	kus	2,00000	312,50	625,00
23	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	280,00000	91,30	25 564,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 138,87
24	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	20,84507	294,50	6 138,87
Díl: 711		Izolace proti vodě				18 167,35
25	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	35,00000	513,00	17 955,00
26	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,19428	1 093,00	212,35
Díl: 713		Izolace tepelné				23 286,29
27	713134211	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů parotěsná zábrana (SDK podhled)	m2	91,40000	78,90	7 211,46
28	63151404	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 80 mm (SDK podhled)	m2	101,45400	155,00	15 725,37
29	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,33928	1 030,00	349,46
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				18 447,00
30	72101	Kanalizace splašk. (viz. příložený rozpočet Herynek)	soubor	1,00000	18 447,00	18 447,00

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy domu č.p.198, Vladislav
O:	Stavební úpravy domu
R: 1	SO 01 - rekonstrukce bytu ve 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722 Vnitřní vodovod						42 831,00
31	72201	Rozvody vody (viz. příložený rozpočet Herynek)	soubor	1,00000	14 488,00	14 488,00
32	7251	Kompletace (viz. příložený rozpočet Herynek)	soubor	1,00000	28 343,00	28 343,00
Díl: 730 Ústřední vytápění						101 315,00
33	7301	Vytápění vč.radiátorů (viz. příložený rozpočet Herynek)	soubor	1,00000	101 315,00	101 315,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské						136 553,97
34	635211312	Podlaha Cetris desky 2x12mm s EPS, s izolací EPS tl. 20 mm	m2	72,15000	1 173,00	84 631,95
35	762526130	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm	m2	36,00000	92,00	3 312,00
36	762523104	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken včetně dodávky, prkna hoblovaná tl. 24 mm	m2	72,15000	436,00	31 457,40
37	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	36,00000	95,40	3 434,40
38	762595000	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,77760	229,50	178,46
39	762811811	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	36,15000	39,10	1 413,47
40	60515212	Hranol SM/JD 1 12x12 délka 300-600 cm	m3	0,77760	7 935,00	6 170,26
41	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	4,11612	1 447,00	5 956,03
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						88 800,00
42	76601	Dodávka + montáž vni. dveří 800/1970 mm, CPL, barva bílá vč. dřevěných obložkových zárubní (m.210 - 211)	kus	8,00000	9 200,00	73 600,00
43	76603	Dodávka + montáž vstupních dveří do bytu EW30 DP3 s protipožár. ocel.zárubní 900/1970 mm	kus	1,00000	15 200,00	15 200,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						28 293,92
44	771101116	Vyrovnaní podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	13,75000	171,50	2 358,13
45	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	19,25000	50,10	964,43
46	771570014	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	19,25000	1 224,00	23 562,00
47	23521593	samonivelační stěrka - dodávka	kg	69,30000	19,70	1 365,21
48	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,07334	602,00	44,15
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						127 413,15
49	771577133	Lišta nerezová přechodová	m	0,85000	420,00	357,00
50	775540040	Podlaha lamelová, nášlap vinyl, podložka vč.soklíku	m2	72,15000	1 761,00	127 056,15
Díl: 781 Obklady keramické						53 036,52
51	781495111	Penetrace podkladu obkladu	m2	42,00000	30,30	1 272,60
52	781497131	Lišta nerezová ukončovacích k obkladům profil RIA, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	2,50000	527,00	1 317,50
53	781475114	Obklad vnitřní keram., tmel	m2	42,00000	1 199,00	50 358,00
54	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	24,22600	3,65	88,42
Díl: 783 Nátěry						1 786,06
55	783782205	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	26,26560	68,00	1 786,06
Díl: 784 Malby						32 739,84
56	784191201	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	417,60000	22,80	9 521,28
57	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	417,60000	55,60	23 218,56
Díl: M21 Elektromontáže						88 629,00
58	2101	Elektroinstalace (viz. příložený rozpočet EL-PROF.CZ)	soubor	1,00000	88 629,00	88 629,00
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						0,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						41 966,39
59	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	16,70570	168,50	2 814,91

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy domu č.p.198, Vladislav
O:	Stavební úpravy domu
R: 1	SO 01 - rekonstrukce bytu ve 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,70570	362,50	6 055,82
61	979083111	Vodorovné přemístění suti na skládku do 100 m	t	16,70570	42,20	704,98
62	979083117	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	16,70570	336,50	5 621,47
63	979083191	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	150,35130	26,60	3 999,34
64	979990103	Poplatek za skládku suti	t	16,70570	1 363,00	22 769,87
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				36 695,00
65	08	D+M plastového okna do bytu 2.NP 710 x 1120 mm (OK.4) vč.plast.parapetu	ks	3,00000	5 557,00	16 671,00
66	09	D+M plastového okna do bytu 2.NP 1800 x 1800 mm (OK.5) vč.plast.parapetu	ks	1,00000	20 024,00	20 024,00
Celkem						1 183 110,55

Poznámky uchazeče k zadání


B-STAV Třebíč s.r.o.
 C. Boudy 605/6, 674 01 Třebíč
 IČ: 255 53 003, DIČ: CZ25553003
 mob.: 602 556 337
 e-mail: petr.urban@b-stav.eu

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy domu č.p.198, Vladislav
O:	Stavební úpravy domu
R:	2 SO 02 Zateplení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 291 399,27
1	602023193	Penetrace stěn	m2	510,90000	126,00	64 373,40
2	622311523	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	51,50000	1 619,00	83 378,50
3	622422321	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 %	m2	510,90000	245,50	125 425,95
4	629991011	Zakrytí otvor fólie+páska	m2	25,60690	25,40	650,42
5	622300032RAF	KZS s miner.vatou, plocha s otvory, budovy nad 6 m desky fasádní minerální vlna tl. 160 mm, lešení	m2	459,40000	2 215,00	1 017 571,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 639,59
6	968061113	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	8,00000	21,10	168,80
7	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	4,00000	31,60	126,40
8	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	15,94100	267,00	4 256,25
9	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,58340	250,50	396,64
10	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	8,08250	236,50	1 911,51
11	978015241	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	510,90000	21,10	10 779,99
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 480,10
12	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	15,21255	294,50	4 480,10
Díl: 711		Izolace proti vodě				2 418,87
13	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	51,50000	46,40	2 389,60
14	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,02678	1 093,00	29,27
Díl: 713		Izolace tepelné				176 462,53
15	713121121	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá (PŮDA)	m2	203,70000	75,60	15 399,72
16	63153785	Deska z minerální vlny STEPROCK ND 1000x600x 50 mm polotuhá, podlahová (PŮDA)	m2	452,21400	350,50	158 501,01
17	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,48718	1 030,00	2 561,80
Díl: 762		Konstrukce tesařské				168 949,53
18	635212161	Podlaha Cetris PD, desky tl.22 mm, vč.dodávky, nos.ploš.podkl. (PŮDA)	m2	203,70000	782,00	159 293,40
19	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	6,67321	1 447,00	9 656,13
Díl: 764		Konstrukce klempířské				67 214,83
20	764898221	Odpadní trouby kruhové, D 120 mm z poplast.plechu	m	23,70000	512,00	12 134,40
21	764898211	Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm z poplast.plechu	m	46,00000	439,50	20 217,00
22	764898201	Kotlík žlabový, vel.žlabu 150 mm z poplast.plechu	kus	3,00000	481,00	1 443,00
23	764898304	Oplechování parapetů, rš 450 mm plech tl. 0,5 mm, povrchová úprava PE	m	33,78000	840,00	28 375,20
24	764352801	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 45°	m	46,00000	38,90	1 789,40
25	764410880	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	33,78000	51,40	1 736,29
26	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	23,70000	40,90	969,33
27	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,26774	2 055,00	550,21
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				159 862,00
28	01	D+M plastové dveře do společných prostor 1040 x 2750 mm (DV.1)	ks	1,00000	24 569,00	24 569,00
29	02	D+M plastové dveře do poštovního úřadu 1040 x 2750 mm (DV.2)	ks	1,00000	26 353,00	26 353,00

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy domu č.p.198, Vladislav
O:	Stavební úpravy domu
R: 2	SO 02 Zateplení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	03	D+M plastové dveře do společných prostor 1050 x 2250 mm (DV.3)	ks	1,00000	23 940,00	23 940,00
31	04	D+M plastové dveře do skladu z dvorní strany 780 x 2030 mm (DV.4)	ks	1,00000	20 704,00	20 704,00
32	05	D+M plastového okna do poštovního úřadu 1110 x 1780 mm (OK.1) vč.plast.parapetu	ks	1,00000	12 396,00	12 396,00
33	06	D+M plastového okna do poštovního úřadu 990 x 1780 mm (OK.2) vč.plast.parapetu	ks	1,00000	11 857,00	11 857,00
34	07	D+M plastového okna na podestu schodiště 2330 x 1900 mm (OK.3) vč.plast.parapetu	ks	1,00000	25 157,00	25 157,00
35	091	D+M plastového okna na podestu schodiště 2.NP - půda 1280 x 1680 mm (OK.6) vč.plast.parapetu	ks	1,00000	14 886,00	14 886,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						25 471,85
36	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	10,13966	168,50	1 708,53
37	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,13966	362,50	3 675,63
38	979083111	Vodorovné přemístění suti na skládku do 100 m	t	10,13966	42,20	427,89
39	979083117	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	10,13966	336,50	3 412,00
40	979083191	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	91,25696	26,60	2 427,44
41	979990103	Poplatek za skládku suti - beton do 30x30 cm	t	10,13966	1 363,00	13 820,36

Celkem	1 913 898,57
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání


B-STAV Třebíč s.r.o.
 C. Boudy 605/6, 674 01 Třebíč
 IČ: 255 53 003, DIČ: CZ25553003
 mob.: 602 556 337
 e-mail: petr.urban@b-stav.eu