



CENOVÁ NABÍDKA

PROJEKT Zpracování Metodiky pro provedení Technické prověrky

PŘEDMĚT	Rozsah Díla pro provedení Technické prověrky nemovitosti před vypršením záruk
OBJEDNATEL	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
LOKALITA	ELI Beams, Dolní Břežany
ZPRACOVAL KONTAKT	Martina Matoušková tel.: +420 606 681 241 email: m.matouskova@omconsulting.cz
ZKONTROLOVAL	Ing. Aleš Kocábek
REVIZE	00
DATUM	06.12.2021

OBSAH NABÍDKY

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI.....	2
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
POJIŠTĚNÍ SPOLEČNOSTI	2
KONTAKTY VEDENÍ	2
CENOVÁ NABÍDKA.....	3
FAKTURAČNÍ PODMÍNKY	3
TERMÍNY.....	3
Projektový tým.....	3
PŘÍLOHY	4

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Identifikační údaje

Sídlo:	Sokolovská 668/136d, Karlín, 186 00 Praha 8
Kanceláře:	Futurama Building D, Sokolovská 668/136d, Invalidovna, 186 00 Praha 8
Spisová značka:	C 216227 vedená u Městského soudu v Praze
Identifikační číslo:	021 544 39
DIČ:	CZ 021 544 39
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Jednatelé:	Ing. Michal Mühlbauer PhD, Ing. Ondřej Vala
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě, Provádění staveb a jejich změn Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
Bankovní spojení:	7122000/5500
Plátcí DPH:	Ano

Pojištění společnosti

Společnost OM Consulting potvrzuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o obecné a profesní odpovědnosti ve výši 20.000.000,- Kč na služby Construction Managementu a odborného poradenství; respektive o odpovědnosti autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve výši 10.000.000,- Kč.

Kontakty vedení

Ing. Michal Mühlbauer, PhD.

Jednatel

email: m.muhlbauer@omconsulting.cz

tel: +420 721 305 530

Ing. Ondřej Vala

Jednatel

email: o.vala@omconsulting.cz

tel: +420 725 700 984

Ing. Aleš Kocábek

Výkonný ředitel

email: a.kocabek@omconsulting.cz

tel: +420 777 990 691

Ing. Martina Matoušková

Vedoucí oddělení Technického Due Diligence

email: m.matouskova@omconsulting.cz

tel: +420 606 681 241

CENOVÁ NABÍDKA

Následující cenová nabídka se týká „Zpracování metodiky, respektive detailní specifikace rozsahu pro provedení technické Prověřky nemovitosti ELI Beams v Dolních Břežanech před vypršením záručních lhůt zhotovitele“

Nabídková cena je stanovena s ohledem na rozsah projektu známý v době zpracování nabídky. Při stanovení ceny jsme vycházeli ze zadávacích podkladů a stanovení předpokládané pracovní síly.

**Zpracování Metodiky pro zadání
výběrového řízení**

50.000,- Kč bez DPH

DPH bude přičteno dle platné legislativy

Platnost cenové nabídky je 10 dní ode dne podání nabídky.

Fakturační podmínky

Odměna za Poradenství bude účtována jako fixní částka.

Odměna bude splatná na základě fakturace Poskytovatele v českých korunách, a to po odevzdání díla do 14 dnů od doručení příslušné faktury Klientovi. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.

Termíny

Zaslání finálních výstupů do 6. 12. 2021

Projektový tým

Pro zajištění nabízených služeb je navrženo následující složení projektového týmu

Projektový manažer/TDD koordinátor Ing. Martina Matoušková

TZB specialisti Ing. Jan Bláha

TZB podpora Ing. Kateřina Kuklová

PŘÍLOHY

Na následujících stranách předkládáme doklady a údaje prokazující splnění kvalifikačních předpokladů pro plnění předmětné zakázky.

- PŘÍLOHA Č. 1 KOPIE VÝPISU Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU
- PŘÍLOHA Č. 2 KOPIE ŽIVNOSTENSKÉHO LISTU
- PŘÍLOHA Č. 3 KOPIE CERTIFIKÁTU POJIŠTĚNÍ

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 216227

Datum vzniku a zápisu:	30. září 2013
Spisová značka:	C 216227 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	OM Consulting s.r.o.
Sídlo:	Sokolovská 668/136d, Karlín, 186 00 Praha 8
Identifikační číslo:	021 54 439
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	MICHAL MÜHLBAUER, dat. nar. 13. ledna 1972 Holubí 1240/4, Suchdol, 165 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 30. září 2013
jednatel:	Ing. ONDŘEJ VALA, dat. nar. 18. června 1983 Rýnská 949/5, Čakovice, 196 00 Praha 9 Den vzniku funkce: 1. listopadu 2014
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	MICHAL MÜHLBAUER, dat. nar. 13. ledna 1972 Holubí 1240/4, Suchdol, 165 00 Praha 6
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní podíl Z-1
Společník:	Ing. ONDŘEJ VALA, dat. nar. 18. června 1983 Rýnská 949/5, Čakovice, 196 00 Praha 9
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní podíl Z-2
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením vyhotoveného dne 21. ledna 2021 zúčastněnými společnostmi - OM Consulting s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 021 54 439, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a Contima Construction s.r.o., se sídlem Thámova 183/11, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 044 69 810, na straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost OM Consulting s.r.o.

nezanikla, ale vyčleněná část jejího jmění uvedená v projektu přešla na
nástupnickou společnost Contima Construction s.r.o.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 11.03.2021 13:58:37

Obchodní firma: **OM Consulting s.r.o.**
Adresa sídla: **Sokolovská 668/136d, 186 00, Praha 8 - Karlín**
Identifikační číslo osoby: **02154439**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **20.09.2013**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Ondřej Vala (2)**
Vznik funkce: **01.11.2014**
Jméno a příjmení: **Ing. Michal Mühlbauer (1)**
Vznik funkce: **30.09.2013**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **30.09.2013**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **30.09.2013**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Mühlbauer (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **30.09.2013**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Mühlbauer (1)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Název: **OM CONSULTING s.r.o.**
Umístění: **3 NP**
Adresa: **Thámova 183/11, 186 00, Praha 8 - Karlín**
Identifikační číslo provozovny: **1011953684**
Zahájení provozování dne: **01.12.2017**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Název: **OM CONSULTING s.r.o.**
Umístění: **3 NP**
Adresa: **Thámova 183/11, 186 00, Praha 8 - Karlín**
Identifikační číslo provozovny: **1011953684**
Zahájení provozování dne: **01.12.2017**

2. *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Název: **OM CONSULTING s.r.o.**
Umístění: **3 NP**
Adresa: **Thámová 183/11, 186 00, Praha 8 - Karlín**
Identifikační číslo provozovny: **1011953684**
Zahájení provozování dne: **01.12.2017**

3. *Projektová činnost ve výstavbě*

Název: **OM CONSULTING s.r.o.**
Umístění: **3 NP**
Adresa: **Thámová 183/11, 186 00, Praha 8 - Karlín**
Identifikační číslo provozovny: **1011953684**
Zahájení provozování dne: **01.12.2017**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Mühlbauer (1)**
Datum narození: **13.01.1972**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Ondřej Vala (2)**
Datum narození: **18.06.1983**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 8**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
regionální ředitelství Praha
odbor korporátní klientely

Osvědčení o pojištění

Pojistná smlouva č.:	0025657607
Pojistitel:	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group Pobřežní 665/23 186 00 Praha 8
Pojištěný:	OM Consulting s.r.o. Sokolovská 668/136d, Karlín, 186 00 Praha 8 IČ: 02154439
Pojistné riziko:	Pojištění obecné odpovědnosti, odpovědnosti a profesní odpovědnosti dle VPPOD 1/16, DPPOP P 1/16 a DSUPOS P 1/16 v rozsahu pojistné smlouvy č. 0025657607.
Limit pojistného plnění:	20.000.000,- Kč
Spoluúčast:	20.000,- Kč pro obecnou odp./200.000,- Kč pro profesní odp.
Pojistná doba:	10.04.2018 – 09.04.2022
Územní rozsah:	Evropa

Pojištění se prodlužuje vždy na další rok, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníkovi smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0025657607.

V Praze, dne 06.04.2021

.....
Česká podnikatelská pojišťovna a.s.,
Vienna Insurance Group