

DODATEK č. 14
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 922/02/M
souboru movitého a nemovitého majetku dle zák. č. 289/1995 Sb. o lesích

I.

1. Město Trutnov

Slovanské náměstí 165, Trutnov

IČ 00278360

Zastoupené Mgr. Ivanem Adamcem, starostou

jako pronajímatel

a

2. Lesy a parky Trutnov s.r.o.,

se sídlem Úpická 469, 541 01 Trutnov

IČ 259 68 700, DIČ CZ25968700

zastoupené Ing. Jaroslavem Semerákem – jednatelem společnosti

jako nájemce

I. Předmět dodatku č. 14

Smluvní strany uzavřely na základě usnesení rady města č. 2021 - 1260/22 ze dne 6. prosince 2021 tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 922/02/M ve znění dodatků č. 1-13, kterým se mění nájemní smlouva (výše nájemného) následovně:

II. Vymezení předmětu nájmu dodatku č. 14

Článek 1 zní následovně:

Předmětem nájmu jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) podle přílohy č. 1 o celkové výměře 2329,2675 ha.

Pronajímatel dává nájemci do nájmu předmět smlouvy k užívání PUPFL s příslušejícími objekty (včetně komunikací) v souladu s předměty činnosti společnosti Lesy a parky Trutnov s.r.o. za účelem zachování lesa, péči o les a plnění všech jeho funkcí, obnovu lesa jako bohatství města Trutnov a k plnění trvale udržitelného hospodaření v lese.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětných nemovitostí a je oprávněn přenechat výše uvedený předmět smlouvy do nájmu nájemci. Pronajímatel prohlašuje, že na nemovitostech nevázne zástavní právo třetích osob.

Článek 3 bod 2. zní následovně:

Nájemné bylo stanoveno dohodou ve výši 2.329.267,00 Kč/rok od 01.01.2021.

Článek 3 bod 3. věta první zní následovně:

Nájemné za rok 2021 bude doplaceno do roční výše stanovené v článku 3 bod 2. tohoto dodatku č.14 v termínu do 31.12.2021.

Nájemné v následujících letech bude hrazeno měsíčně ve výši 194.105,58 Kč/měsíc.

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy 922/02/M ze dne 27.09.2002 ve znění dodatků č. 1 až 13 zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ujednání dodatku č. 14

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 15.12.2021.

Dodatek č. 14 se uzavírá ve dvou vyhotoveních, po jednom vyhotoveních pro každou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.

V Trutnově dne

.....
Mgr. Ivan Adamec, starosta
Město Trutnov

.....
Ing. Jaroslav Semerák, jednatel
Lesy a parky Trutnov s.r.o.