



MHMPXP59VLBD

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. NAO/83/01/016337/2014

uzavřené dne 23.9.2014 mezi Hlavním městem Prahou, jako pronajímatelem na straně jedné, a společností Rozvojové projekty Praha, a. s., jako nájemcem na straně druhé.

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupené Ing. Radkem Svobodou, ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „pronajímatel“)

a

Rozvojové projekty Praha, a. s.

se sídlem Praha 1, Nové Město Opletalova 929/22

doručovací adresa: Praha 7, Holešovice, Výstaviště 67

zastoupené Ing. Martinem Kalou, předsedou představenstva a Ing. Pavlem Klaškou, členem představenstva

IČO: 25649329

DIČ: CZ25649329

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen "Smluvní strany")

se níže uvedeného dne a data dohodly na uzavření tohoto

Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se mění a doplňuje takto:

1. V Článku I. se na konci textu odstavce 3 doplňuje věta, která zní:

„Součástí pronajímatelem předaného a nájemcem převzatého vybavení staveb a pozemků je movitý majetek dle Protokolu č. PP/23/10/Mo 5/2014, jehož nedílnou součástí jsou seznamy předávaného majetku, ve znění „Rozhodnutí ředitele MHMP o vyřazení movitého majetku.“

2. V Článku IV. se na konci textu odstavce 1 doplňuje věta, která zní:

„K dohodnuté částce nájemného se připočítává DPH.“

Rozvojové projekty Praha, a.s.
Opletalova 929/22
110 00 Praha 1
IČ: 25649329 DIČ: CZ25649329



MHMPXP59VLBD

3. Dosavadní znění článku IV. odstavce 2 se vypouští a nahrazuje se následujícím zněním:

„Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné ve čtvrtletních splátkách, splatných zpětně za každé čtvrtletí, tj. ¼ ročního nájemného ve výši 5.215.600,- Kč (slovy: pět milionů dvě stě patnáct tisíc šest set korun českých) plus DPH, s přihlédnutím k odst. 3 tohoto článku, a to ke dni 31.3., 30. 6., 30. 9., a 20. 12. běžného kalendářního roku, za nějž je nájemné placeno, formou bezhotovostního převodu na účet pronajímatele č. 379022-0005157998/6000, vedený u PPF banky, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění. K nájemnému stanovenému dle tohoto odstavce bude připočtena DPH dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb. „O dani z přidané hodnoty“, ve výši dané tímto zákonem. Nájemné se považuje za uhrazené dnem připsání celé částky odpovídající sjednanému nájemnému za příslušné období plus DPH na účet pronajímatele.

II. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v 6 autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 4 a nájemce 2 stejnopisy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.

V Praze dne 30 -09- 2016

za pronajímatele:

.....
Ing. Radek Švoboda
ředitel odboru evidence, správy a využití majetku



V Praze dne 30 -09- 2016

za nájemce:

.....
Ing. Martin Kala
předseda představenstva
Rozvojové Projekty Praha, a.s.

.....
Ing. Pavel Klaška
člen představenstva
Rozvojové projekty Praha, a.s.

Rozvojové projekty Praha, a.s.
Opletalova 929/22
110 00 Praha 1
IČ: 25649329 DIČ: CZ25649329