

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 33/21/Ja

Datum: 7.12.2021

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**FASA mix-ibd, s.r.o.**  
**Pod Valem 307/19**  
**102 00 Praha 10**

### **Věc: objednávka**

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 7.12.2021, u Vás objednáváme opravu bytu č. 9, ul. Skloněná 549, Praha 9.

Cena: 214.605,92,- Kč bez DPH

Termín : -

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9



## Krycí list rozpočtu ; CN 127-2021

Název stavby:	Oprava bytu č.9	Objednatel:	MČ Praha 9	IČ/DIČ:	00063884/CZ00063894
Druh stavby:	Bytový dům	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Skloněná 549/8, Praha 9	Zhotovitel:	FASA mix-ibid, s.r.o.	IČ/DIČ:	01419528/CZ01419528
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	38
JKSO:		Zpracoval:	Karel Mareš	Datum:	07.12.2021

### Rozpočtové náklady v Kč

A	B	C
Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 4 638,82 Montáž 35 436,57 Bez pevné podl.	Zařízení staveniště 0,00
PSV	Dodávky 12 889,42 Montáž 63 412,88	Mimostav. doprava 11 890,11
"M"	Dodávky 22 862,85 Montáž 18 114,35	Územní vlivy 5 945,06
Ostatní materiál	25 773,00	Provozní vlivy 3 963,37
Přesun hmot a sutí	9 679,49	Ostatní 0,00
ZRN celkem	192 807,38	NUS z rozpočtu 0,00
	DN celkem	NUS celkem
	DN celkem z obj.	NUS celkem z obj.
		ORN celkem
		ORN celkem z obj.
		21 798,54
		0,00
		0,00
		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	214 605,92	DPH 15%	32 190,89
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		<b>Celkem bez DPH</b>	<b>214 605,92</b>
		<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>246 796,81</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
		07.12.2021



## Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava bytu č.9	Objednatel:	MČ Praha 9
Druh stavby:	Bytový dům	Projektant:	
Lokalita:	Skloněná 549/8, Praha 9	Zhotovitel:	FASA mix-ibid, s.r.o.
JKSO:		Zpracoval:	Karel Mareš
		Zpracováno dne:	07.12.2021

Č	Objekt	Kód	Zpracovaný popis Rozměr	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dobýtko	Hmotnost (t)		Celkem	Cena/souřata
								Množství	Celkem		
1	61	511421231RT2	Úprava povrchů vnitřní	m2	53,50	124,01	4 554,12	22 211,17	26 766,29	0,91	RTS II / 2021
2	61	2421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	194,50	103,50	3 098,39	5 178,80	6 634,54	0,22	RTS II / 2021
3	776	776511820RT3	Oprava váp.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	24,00	111,50	4 490,28	17 032,37	20 130,75	0,00	RTS II / 2021
4	776	401800R00	Podlahy povlakové	m	75,00	13,90	0,00	19 468,17	23 958,45	0,21	RTS II / 2021
5	776	101121R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	24,00	23,20	0,00	2 676,00	2 676,00	0,01	RTS II / 2021
6	776	101115R00	Demontáž soklů nebo listů, pryžových nebo z PVC	m2	24,00	74,11	0,00	1 042,50	1 042,50	0,00	RTS II / 2021
7	776	2130RT1	Provedení penetrace podkladu pod povlak, podlahy	m2	24,00	500,99	3 797,26	556,80	556,80	0,00	RTS II / 2021
8	776	21100RT1	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	24,00	78,41	693,00	1 778,64	1 778,64	0,00	RTS II / 2021
9	781	1421901R00	Lepení podlahových soklů z PVC a vinylu	m	3,00	112,99	96,45	8 228,48	12 023,76	0,00	RTS II / 2021
10	783	122952R0x	Lepení obkladů z obkladaček keramických 150x150	kus	6,00	946,00	664,29	5 187,75	5 880,75	0,00	RTS II / 2021
11	784	447131R0x	Obklady (keramické)	ks	248,00	97,30	7 639,40	242,52	338,97	0,00	RTS II / 2021
12	784	191201R00	Něštý	m2	248,00	22,80	1 582,24	5 011,71	5 676,00	0,00	RTS II / 2021
13	784	195412R00	Údržba, nátěr zánubní, dvojnásobný	m2	248,00	66,71	3 804,32	21 878,56	46 328,88	0,16	RTS II / 2021
14	900	RT2	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	8,00	489,51	0,00	4 072,16	5 654,40	0,00	RTS II / 2021
15	95	290111R00	Hodinnové zúčtovací sazby (HZS)	h	55,00	123,50	84,70	12 739,76	16 544,08	0,00	RTS II / 2021
16	97	8013121R00	Demontáž zařízení předmetů - vestavné regály, garnýže atd.	m2	248,00	10,49	0,00	3 916,08	3 916,08	0,20	RTS II / 2021
17	H99	99281151R00	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavebních	m2	1,47	2 325,00	0,00	6 707,80	6 792,50	0,00	RTS II / 2021
18	M22	210-001	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	t	1,00	2 900,00	2 900,00	2 601,52	2 601,52	0,99	RTS II / 2021
19	210-028	210-028	Otlučení omítek vnitřních stěn a stropů v rozsahu do 10 %	m2	1,00	4 235,00	4 235,00	2 601,52	2 601,52	0,99	RTS II / 2021
20	210-022	210-022	Ostatní přesuny hmot	t	1,00	2 631,00	2 631,00	3 429,31	3 429,31	0,00	RTS II / 2021
21	210-023	210-023	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	1,00	2 900,00	2 900,00	3 429,31	3 429,31	0,00	RTS II / 2021
22	210-031	210-031	Elektromontáže	m	1,00	2 900,00	2 900,00	18 114,35	40 977,20	0,17	RTS II / 2021
23	210-029	210-029	Přívod pro elektrický přímotop	ks	1,00	4 235,00	4 235,00	0,00	2 900,00	0,00	RTS II / 2021
24	220261662R00	220261662R00	Přímotopné těleso 2,5 kW	ks	4,00	1 668,00	6 672,00	0,00	4 235,00	0,00	RTS II / 2021
25	220261664R00	220261664R00	Svítilno stropní 280mm, Osmont (2x7W)	ks	3,00	2 631,00	7 893,00	0,00	6 672,00	0,00	RTS II / 2021
26	220261665R00	220261665R00	Svítilno stropní 400mm, Osmont (2x10W)	ks	1,00	950,00	950,00	0,00	7 893,00	0,00	RTS II / 2021
27	S	97901712R00	Drobný upevňovací a spojovací materiál	hod	10,00	197,99	1 979,90	14 941,80	14 941,80	0,00	RTS II / 2021
			Montážní hodiny, včetně úprav a demontáží	m	10,00	88,65	886,50	1 979,90	1 979,90	0,00	RTS II / 2021
			Zhotovení drážky, včetně úprav a demontáží	m	10,00	51,90	42,90	478,10	519,00	0,02	RTS II / 2021
			Zazdění drážky	m	10,00	51,90	42,90	478,10	519,00	0,02	RTS II / 2021
			Začištění drážky, konečná úprava	t	1,39	781,00	0,00	6 250,19	6 250,19	0,00	RTS II / 2021
			Přesuny sítě	t	1,39	781,00	0,00	1 085,59	1 085,59	0,00	RTS II / 2021
			Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	1,39	781,00	0,00	1 085,59	1 085,59	0,00	RTS II / 2021

28	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	4,17	286,00	0,00	1 192,62	0,00	0,00	RTS II / 2021
29	979082111R00	Vnitrosiavenní doprava suti do 10 m	t	1,39	331,00	0,00	480,08	0,00	0,00	RTS II / 2021
30	979081111R00	Odvoz suti a výbor. hmot na skládku do 1 km	t	1,39	234,51	0,00	325,97	0,00	0,00	RTS II / 2021
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	26,41	15,99	0,00	422,30	0,00	0,00	RTS II / 2021
32	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skříň, garmýže skupina odpadů 200307	t	0,66	2 155,00	0,00	1 411,53	0,00	0,00	RTS II / 2021
33	979990106R00	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky, skupina odpadů 170102	t	0,99	1 363,00	0,00	1 352,10	0,00	0,00	RTS II / 2021
34	284122156	Ostatní materiál				25 773,00	25 773,00	0,00	0,21	
35	284160802	Podlahovina PVC Ambi	m2	30,00	369,00	11 070,00	11 070,00	0,00	0,11	RTS II / 2021
36	24742409	Lišta soklová pryžová	m	80,00	36,00	2 880,00	2 880,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
37	58581320	Lepidlo kontaktní Chemoprén na podlahy á 4,5 l	kg	27,00	294,00	7 938,00	7 938,00	0,00	0,03	RTS II / 2021
		Stěrka vyrovnávací podlahová vnitřní á 25 kg	kg	75,00	51,80	3 885,00	3 885,00	0,00	0,08	RTS II / 2021
		<b>Celkem:</b>					<b>192 807,38</b>			