

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ A UŽÍVÁNÍ MOVITÉ VĚCI

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko s.r.o.

IČ: 41189698

DIČ: CZ41189698

se sídlem: Českobrodská 1329, 198 00, Praha 9 - Kyje

zapsaná v obchodním rejstříku vedením Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3595

zastoupená: OU OU

e-mail: OU OU

Bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

jako poskytovatel na straně jedné

(dále jen „*Poskytovatel*“)

a

Fakultní Thomayerova nemocnice

IČ: 00064190

se sídlem Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč

zapsaná v obchodní rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr. vložka, 1043

zastoupená Ing. Jiřím Cairolou, náměstkem pro ekonomiku, techniku a provoz

e-mail: OU OU

Bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

jako uživatel na straně jedné

(dále jen „*Uživatel*“ a Poskytovatel a Uživatel dále společně také jako „*Smluvní strany*“ či „*Strany*“ nebo jednotlivě jako „*Smluvní strana*“ či „*Strana*“)

mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku
ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“), uzavřely tuto

Smlouvu o umístění a užívání movité věci

(dále jen „*Smlouva*“):

Článek I.

Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním, provozováním a užíváním prodejního automatu na studené nápoje Poskytovatele v prostorách Uživatele.
- 1.2 Poskytovatel prohlašuje a zaručuje Uživateli a Uživatel bere na vědomí, že prodejní automat je ve výlučném vlastnictví Poskytovatele.
- 1.3 Uživatel nenese žádnou odpovědnost za poškození nebo krádež předmětu smlouvy, nemá ani nemůže mít pojištěný cizí majetek.

- 1.4 Uživatel prohlašuje, že má výlučné právo užívat prostory určené k umístění prodejního automatu a nacházející se v areálu nemocnice v prostoru vstupní brány v Praze 4 – Krči, Vídeňská čp. 800, č. parcely 2244, obec: hl.m.Praha, KÚ Krč, zapsáno na LV č. 57 u Katastrálního úřadu hl.m. Prahy, ve vlastnictví ČR.
- 1.5 Uživatel prohlašuje, že předmětné prostory (dále jen „Prostory“) jsou podle svého stavebně technického určení vhodné pro sjednaný účel a jejich užívání k tomuto účelu je v souladu s obecně platnými právními předpisy. Uživatel dočasně nepotřebuje nebytové prostory k plnění svých úkolů.
- 1.6 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele umístit úplatně za podmínek stanovených v článku VI. po dobu trvání této Smlouvy do Prostor funkční prodejní automat, tento uvést do provozu a po celou dobu jeho umístění v Prostorách tento na vlastní náklady udržovat v řádném a provozuschopném stavu a zajišťovat pravidelné zásobování prodejního automatu zbožím, k jehož prodeji je určen (dále jen „Zboží“), a Uživatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit umístění prodejního automatu na vhodném místě v Prostorách a umožnit jeho využívání svými zaměstnanci, dodavateli a návštěvníky Prostor.

Článek II.

Umístění prodejního automatu do Prostor a zahájení provozu

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje dopravit a umístit prodejní automat na určené místo v Prostorách a tento uvést do plného provozu a plně ho zásobit Zbožím nejpozději do 4 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami (dále jen „*Den zahájení provozu prodejního automatu*“).

Článek III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Uživatel bere na vědomí, že prodejní automat je po celou dobu jeho umístění v Prostorách ve výlučném vlastnictví Poskytovatele, a že veškeré peněžní prostředky utržené za prodej Zboží prostřednictvím prodejního automatu náleží v plné výši Poskytovateli.
- 3.2 Uživatel se zavazuje zajistit po celou dobu umístění prodejního automatu v Prostorách jeho připojení ke zdroji energie dle pokynů Poskytovatele a technické specifikace prodejního automatu a nést veškeré náklady na tato připojení včetně ceny za spotřebovanou elektrickou energii.
- 3.3 Poskytovatel se zavazuje udržovat prodejní automat v provozuschopném stavu po celou dobu platnosti této Smlouvy. Strany se dohodly, že závady na prodejním automatu se budou dělit na (i) nepodstatné, které nebrání zákazníkovi uskutečnit v prodejním automatu nákup, a (ii) podstatné, které objektivně brání zákazníkovi uskutečnit v prodejním automatu nákup. Poskytovatel se zavazuje nepodstatné závady odstranit do 10 kalendářních dnů od jejich ohlášení Uživatelem a podstatné závady odstranit do 48 hodin od jejich ohlášení Uživatelem. Závadu je Uživatel povinen ohlásit telefonicky na telefonní číslo kontaktní linky uvedené na prodejním automatu vždy neprodleně po jejím zjištění.
- 3.4 Uživatel není oprávněn nakládat s prodejním automatem jinak, než způsobem předpokládaným touto smlouvou, bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele.

Článek IV.

Platnost smlouvy

- 4.1 Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami a je uzavřena na dobu jednoho (1) roku s automatickým prodloužením na další rok, neoznámí-li písemně některá ze Smluvních stran druhé Smluvní straně alespoň jeden měsíc před koncem

Smlouvy, že již nemá zájem o prodloužení trvání této Smlouvy na další rok. Smlouvu je možné takto prodloužit na dobu 8 (osmi) let.

4.2 Platnost Smlouvy skončí:

- a) dohodou obou smluvních stran v písemné formě;
- b) výpovědí v prvních 45 kalendářních dnech od uzavření Smlouvy jedné ze smluvních stran bez udání důvodů s výpovědní dobou 7 dní;
- c) výpovědí jedné ze smluvních stran bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 60 (šedesát) dní;
- d) výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou s účinností k okamžiku doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

4.3 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Uživatele bude považováno zejména:

- a) jakékoliv užívání prodejního automatu či nakládání s ním v rozporu s touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele;
- b) zničení či poškození prodejního automatu bránící jeho dalšímu provozu;
- c) ztráta práva užívat výlučně Prostory;
- d) opakované neposkytnutí součinnosti dle této Smlouvy.

4.4 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele bude považováno zejména;

- a) opakované porušení povinností uvedených v čl. I. odst. 1.6 této Smlouvy, které Poskytovatel neodstraní ani na výzvu Uživatele ve lhůtě 14 kalendářních dní od jejího doručení;
- b) prodlení s opravou podstatné či nepodstatné vady prodejního automatu v lhůtách stanovených v čl. III. odst. 3.3 této Smlouvy.

4.5 Poskytovatel odveze prodejní automat, včetně veškerého v tu dobu v něm případně obsaženého zboží nejpozději k okamžiku skončení této Smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek V. Doručování

5.1 Smluvní strany si dohodly pro doručování písemností formu elektronické komunikace prostřednictvím e-mailových adres uvedených v záhlaví této Smlouvy. Strany se zavazují vzájemně se informovat o změně kontaktní e-mailové adresy ve lhůtě 7 (sedmi) dnů ode dne provedení změny.

5.2 Poskytovatel prohlašuje, že prodej zboží z prodejního automatu splňuje všechny certifikáty, bezpečnostní a hygienické normy, zejména s ohledem na umístění prodejního automatu v době ohrožení obyvatel nákazou koronavirem.

Článek VI. Odměna a platby

6.1 Poskytovatel poskytuje prodejní automat na dobu trvání této Smlouvy Uživateli zdarma.

6.2 Smluvní strany se dohodly, že výše úhrady za poskytnutí Prostor pro umístění prodejního automatu činí měsíčně 1 100,- Kč + DPH (1 331 Kč vč. DPH). Součástí úhrady podle tohoto odstavce je i paušální úhrada za spotřebovaná média (el. energie) v souvislosti s provozem prodejního automatu.

6.3 Smluvní strany se dohodly, že úhradu specifikovanou v odst. 6.2 tohoto článku bude Poskytovatel hradit měsíčně na základě faktury, kterou je Uživatel oprávněn vystavit začátkem kalendářního měsíce, za který se úhrada platí a faktury musí doručit Poskytovateli nejpozději do 10. kalendářního dne tohoto měsíce. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur činí 14 dní ode dne jejich doručení Poskytovateli. Úhrada bude hrazena bezhotovostním převodem na účet Uživatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato Smlouva se řídí právem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 7.2 Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech a každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) z nich.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud bude jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost či účinnost této Smlouvy jako celku, či jejích ostatních jednotlivých ustanovení.
- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že si celý text této Smlouvy před jejím podpisem pozorně přečetly, úplně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů Smluvní strany stvrzují, že text Smlouvy věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, a že Smlouva není uzavírána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede pronajímatel a nájemci odešle potvrzení o uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
- 7.6 V případě, že na smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v Registru smluv, smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Praze dne 17.8.2021

V Praze dne 26.8.2021

Poskytovatel:

Uživatel:

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko s.r.o.
OU OU

Fakultní Thomayerova nemocnice
Ing. Jiří Cairola
náměstek pro ekonomiku,
techniku a provoz

Přílohy:

Příloha č. 1: specifikace prodejního automatu a jeho umístění v prostorách Uživatele

OU OU = osobní údaj