

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti  
číslo smlouvy pronajímatele: 6508009819  
uzavřené dne 07. 12. 2019

### Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234  
DIČ: CZ70994234  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Variabilní symbol: **6508009819**

Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen „**OR ŮL**“)

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

### Die Länderbahn CZ s.r.o.

se sídlem: U Studánky 39/1, Krásné Březno, PSČ 400 07 Ústí nad Labem  
IČO: 083 42 849  
DIČ: CZ08342849  
Plátce DPH: Ano/ne  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 43914  
Zastoupena: Ing. Michalem Bartákem, jednatelem

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)

*smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:*

### I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 07. 12. 2019 smlouvu o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti, (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1a nájemní smlouvy;
2. Nájemce požádal o pronájem místností ve výpravní budově **ŽST. Rumburk** ul. Máchova č.p. 492/30, v obci Rumburk, k.ú. Rumburk (ČSÚ 743518), která je součástí pozemku p.č. 2307, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk. Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy a v návaznosti na tuto skutečnost se rovněž mění výše nájemného.

### II. Předmět dodatku

1. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1a nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v nové příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dále dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1b nájemní smlouvy textem, jenž je uveden v nové příloze č. 2 tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem budou řídit již od **01. 12. 2021**.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:  
**Příloha č. 1      Specifikace pronajímaných prostor**, příloha č. 1a nájemní smlouvy;  
**Příloha č. 2      Půdorysné plány**, příloha č. 1b nájemní smlouvy;
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, všechna ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran zbavenou jakýchkoliv omylů, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 3. 12. 2021

Λ

V Ústí nad Labem dne: 18 - 11 - 2021





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

1





