



č. SMGH/0/00098/2021

S-7222/MJT/2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Město Kralupy nad Vltavou

IČO 00236977

se sídlem Palackého nám. 1, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01

zastoupené panem Ing. Markem Czechmannem, starostou

dále též jen „**Dárce**“

a

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený panem Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření ze dne 22.6.2021

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

Město Kralupy nad Vltavou je výlučným a neomezeným vlastníkem **pozemků**

v k.ú. Kralupy nad Vltavou

p.č. 133/30 o výměře 4126 m² – ostatní plocha

p.č. 133/42 o výměře 59 m² – ostatní plocha

p.č. 599/1 o výměře 494 m² – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 10001 pro obec a katastrální území Kralupy nad Vltavou

v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou

p.č. 367/85 o výměře 23 m² – ostatní plocha

p.č. 367/88 o výměře 4 m² – ostatní plocha

p.č. 367/95 o výměře 17 m² – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 10001 pro obec Kralupy nad Vltavou a katastrální území Mikovice u Kralup nad Vltavou (dále též jen „**Pozemky**“).

II.

Dárce daruje Obdarovanému **pozemky, uvedené** v článku I. této smlouvy, a Obdarovaný Pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Pozemků celkem činí 35.314,00 Kč, z toho
p.č. 133/30 v k.ú. Kralupy nad Vltavou21.455,00 Kč
p.č. 133/42 v k.ú. Kralupy nad Vltavou8.850,00 Kč
p.č. 599/1 v k.ú. Kralupy nad Vltavou2.470,00 Kč
p.č. 367/85 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou1.327,00 Kč
p.č. 367/88 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou231,00 Kč
p.č. 367/95 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou981,00 Kč.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

2. Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že věcná břemena váznoucí na pozemku p.č. 133/30 v k.ú. Kralupy nad Vltavou, která jsou zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník na LV 10001 pro obec a katastrální území Kralupy nad Vltavou, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Pozemky ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Kralupy nad Vltavou tak, jak ukládá ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a darování Pozemků bylo schváleno Zastupitelstvem města Kralupy nad Vltavou dne 21.12.2020, 1.2.2021 a 15.3.2021 v souladu s ust. § 85 cit. zákona. Tím jsou splněny podmínky uvedené v ust. § 41 cit. zákona.

2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Pozemků z vlastnictví Dárce do vlastnictví Obdarovaného a jejich předání k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, bylo schváleno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 066-10/2021/ZK ze dne 25.10.2021. Tím jsou splněny podmínky uvedené v ust. § 23 cit. zákona.

VI.

1. Podle této smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník tak, aby nadále jako výlučným a neomezeným vlastníkem Pozemků byl zapsán Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO 70891095.

2. Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VII.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Pozemků pořídí písemný protokol.

VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv, v souladu s § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na úřední desce Krajského úřadu Středočeského kraje, tj. oficiálních webových stránkách Středočeského kraje (www.kr-stredocesky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

X.


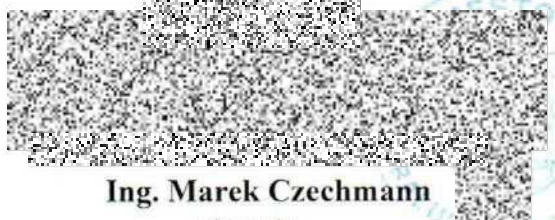
Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si Dárce ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný dva stejnopisy a jeden stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník.

Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha :
Příloha č. 1 – Pověření ze dne 22.6.2021

V Kralupcech n/V. dne 06. 11. 2021

V Praze dne 07. 12. 2021

Dárce
Město Kralupy nad Vltavou



Ing. Marek Czechmann
starosta

Obdarovaný
Středočeský kraj



Libor Lesák
radní

POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Petra Pecková**
Organizace, OJ: Středočeský kraj - Krmčský úřad
Sériové č. cert.: 22288074
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 22.06.2021 12:38:08
Dřívod:
Místo: