

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE A SMLOUVA O ROZÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ENERGIÍ A SLUŽEB SOUVISEJÍCÍCH S UŽÍVANÝMI PROSTORY

které na jedné listině dnešního dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2193 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedené smluvní strany:

1. Město Dačice

Sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice  
IČO: 00246476, DIČ: CZ00246476  
zastoupené Ing, Karlem Macků, starostou  
bankovní spojení: 29022-0603143369/0800

*jako půjčitel (dále také jen „půjčitel“)*

a

2. Školní jídelna Dačice, Boženy Němcové 213

Sídlo: Dačice, B. Němcové 213/V, PSČ 380 01  
IČO: 750 00 067

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelkou  
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Č. Budějovicích, spis. zn. Pr 183  
bankovní spojení: 0604162369/0800

*jako vypůjčitel (dále také jen „vypůjčitel“)*

a

3. Základní škola Dačice, Boženy Němcové 213, okres Jindřichův Hradec

se sídlem B. Němcové 213, Dačice V, 380 01 Dačice  
IČO: 750 00 041

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem  
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Č. Budějovicích, spis. zn. Pr 219

*jako poskytovatel (dále také jen „poskytovatel“)*

*společně také jako „smluvní strany“.*

### ČÁST PRVNÍ SMLOUVA O VÝPŮJČCE (dále také jen „Smlouva o výpůjčce“)

#### Článek I

##### Předmět užívání

1. Půjčitel touto Smlouvou přenechává vypůjčiteli k dočasnému bezplatnému užívání následující prostory, dále souhrnně označované jako „Prostory“, a to

A. místnosti užívané výlučně vypůjčitelem:

1.00	Plyn. bojler	7,50 m <sup>2</sup>
1.01	Sprcha	0,92 m <sup>2</sup>
1.02	WC	1,52 m <sup>2</sup>
1.03	WC	1,64 m <sup>2</sup>
1.04	Chodba	5,85 m <sup>2</sup>
1.05	Chodba	56,24 m <sup>2</sup>

1.06	Schodiště	4,15 m <sup>2</sup>
1.07	Úklidová místnost	1,20 m <sup>2</sup>
1.08	Chladicí zařízení	4,35 m <sup>2</sup>
1.09	Sklad	4,62 m <sup>2</sup>
1.10	Chladicí boxy	2,31 m <sup>2</sup>
1.11	Box maso	3,25 m <sup>2</sup>
1.12	Box zelenina	2,73 m <sup>2</sup>
1.13	Šatna	29,50 m <sup>2</sup>
1.14	Přípravná zeleniny	14,10 m <sup>2</sup>
1.15	Sklad	42,60 m <sup>2</sup>
1.16	Zádvěří	61,99 m <sup>2</sup>
1.17	Sklad	59,70 m <sup>2</sup>
1.18	Vzduchotechnika	13,35 m <sup>2</sup>
1.19	Rozvodna	13,05 m <sup>2</sup>
1.20	Sklad	11,34 m <sup>2</sup>
1.21	Sklad	7,56 m <sup>2</sup> ,

včetně nezbytně nutných přístupových prostor užívaných vypůjčitelem formou společného užívání spolu s dalšími uživateli, a to:

1.22	Hala před schodištěm	18 m <sup>2</sup>
1.33	Předsíň	16,15 m <sup>2</sup>
1.34	Spojovací chodba	29,40 m <sup>2</sup> ,

vše situované v 1. nadzemním podlaží budovy bez č. p./č. e. (dále také jen „Budova“), jejichž umístění je zakresleno v příloze č. 1 této Smlouvy o výpůjčce. Budova je zapsána jako jiná stavba na listě vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Dačice jako součást pozemku parcelní číslo 761/7, který je výhradním vlastnictvím půjčitele, a

B. ocelovou nakládací rampu o rozměrech 3 m x 4 m, včetně ocelových schodů o rozměrech cca 1,5 m x 4 m instalovanou u zadního vchodu ke skladům školní jídelny na pozemku p. č. 761/7 katastrální území Dačice, který je výhradním vlastnictvím půjčitele, užívanou výlučně vypůjčitelem, a

C. místnosti užívané výlučně vypůjčitelem:

2.00	Kancelář	22,10 m <sup>2</sup>
2.01	Schodiště	18,72 m <sup>2</sup>
2.02	Chodba	33,34 m <sup>2</sup>
2.03	Jídelna personálu	9,61 m <sup>2</sup>
2.04	Přípravná těsta	10,38 m <sup>2</sup>
2.05	Přípravná masa	18,29 m <sup>2</sup>
2.06	Denní sklad	12,79 m <sup>2</sup>
2.07	Varna	93,56 m <sup>2</sup>
2.08	Umývárna stol. nádobí	21,37 m <sup>2</sup>
2.09	Umývárna kuch. nádobí	18,37 m <sup>2</sup>
2.10	Jídelna	190,28 m <sup>2</sup>
2.13	Umývárna	10,46 m <sup>2</sup>
2.14	Předsíň WC dívky	8,23 m <sup>2</sup>
2.15	WC dívky	2,43 m <sup>2</sup>
2.16	Úklidová místnost	0,90 m <sup>2</sup>
2.17	Předsíň WC chlapci	3,15 m <sup>2</sup>
2.18	WC chlapci	5,60 m <sup>2</sup> ,

včetně nezbytně nutných přístupových prostor, užívaných vypůjčitelem formou společného užívání spolu s dalšími uživateli, a to:

2.11	Hala se schodištěm	29,9 m <sup>2</sup>
------	--------------------	---------------------

vše situované ve 2. nadzemním podlaží Budovy, jejichž umístění je zakresleno v příloze č. 2 této Smlouvy o výpůjčce. Budova je zapsána jako jiná stavba na listě vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Dačice jako součást pozemku parcelní číslo 761/7, který je výhradním vlastnictvím města Dačice.

Budova je součástí areálu základní školy na adrese B. Němcové 213, Dačice (dále též „Areál“).

2. Vypůjčiteli bude umožněn přístup k Prostorům přes nezbytně nutné přístupové komunikace.

3. Vypůjčitel se zavazuje Prostory k dočasnému užívání za všeobecně platných a zde vzájemně ujednaných podmínek převzít.

## **Článek II**

### **Doba užívání a ukončení Smlouvy o výpůjčce**

1. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o výpůjčce může půjčitel či vypůjčitel vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě, která se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Skončí-li užívání dle této Smlouvy o výpůjčce, vypůjčitel se zavazuje vrátit Prostory půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to nejpozději do 10 dnů po skončení výpůjčky.

## **Článek III**

### **Účel užívání**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli Prostory, aby je užíval ve sjednaném čase za obvyklým účelem, a to v souladu se zřizovací listinou vypůjčitele ze dne 29.08.2002, ve znění pozdějších dodatků.
2. Půjčitel odevzdává Prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání. Stav Prostor je vypůjčiteli znám, neboť je ke shodnému účelu dlouhodobě užíval i před uzavřením této Smlouvy o výpůjčce, a podpisem této Smlouvy o výpůjčce tuto skutečnost potvrzuje.

## **Článek IV**

### **Služby dodávané do Prostor**

1. Touto Smlouvou o výpůjčce se zavazuje půjčitel oprávněný tuto Smlouvu o výpůjčce uzavřít a jednat jí svým jménem a na svůj účet v rámci obvyklé správy budov za úplaty vypůjčiteli poskytovat a dodávat do Prostor služby.
2. Za služby dodávané do Prostor, k jejichž poskytování je zavázán půjčitel od data nabytí účinnosti této Smlouvy o výpůjčce a vypůjčitel je zavázán k jejich úhradě s účinností od téhož okamžiku, je dohodou smluvních stran považováno: dodání elektrické energie, dodání vody a dodávka teplé vody (dále také „TUV“).
3. Cena elektrické energie spotřebované v Prostorách za daný kalendářní měsíc je pro vypůjčitele dohodou smluvních stran sjednána ve výši zjištěné jako: součin skutečné spotřeby elektrické energie zjištěné odečtem na nefakturačním elektroměru pro Školní jídelnu za shora uvedené období a průměrné ceny elektrické energie.

Průměrná cena elektrické energie se vypočítá jako podíl celkové ceny elektrické energie pro odběrné místo zjištěné od dodavatele elektrické energie za shora uvedené období a celkového množství odebrané elektrické energie pro odběrné místo.

Průměrná cena elektrické energie se vypočte zvlášť pro vysoký a nízký tarif.

Celková cena elektrické energie pro odběrné místo zahrnuje zejména cenu spotřebované elektrické energie, cenu za distribuci, cenu za související služby a ostatní služby a poplatky, daň z elektřiny, platbu za rezervovaný příkon atd.

4. Na úhradu ceny elektrické energie nebude vypůjčitel hradit půjčiteli žádné zálohy. Cena elektrické energie za daný kalendářní měsíc je splatná bezhotovostním převodem na běžný účet půjčitele na základě faktury vystavené půjčitelem pro vypůjčitele vždy k 15. dni měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Splatnost faktury se mezi smluvními stranami sjednává na čtrnáct dnů ode dne jejího vystavení.
5. Cena vody spotřebované v Prostorách za daný kalendářní měsíc je pro vypůjčitele dohodou smluvních stran sjednána ve výši zjištěné jako: 60% rozdílu mezi celkovou cenou vody pro odběrné místo umístěné v Budově zjištěnou za shora uvedené období od dodavatele vody a cenou vody na nefakturačních vodoměrech v Prostorách za stejné období, přičemž:

Cena vody na nefakturačních vodoměrech v Prostorách se vypočte jako součin skutečné spotřeby vody zjištěné odečtem na nefakturačních vodoměrech umístěných na vstupu do ohřivačů vody v Prostorách (ohřivače vody určené pro vypůjčitele a Gymnázium) za daný kalendářní měsíc a průměrné ceny vody.

Skutečná cena vody se vypočítá jako podíl celkové ceny vody, včetně vodného, stočného a případných dalších plateb dodavateli vody, zjištěné pro odběrné místo umístěné v Budově od dodavatele vody za daný kalendářní měsíc a celkového množství odebrané vody pro toto odběrné místo za stejné období.

6. Na úhradu ceny vody, včetně stočného, nebude vypůjčitel hradit půjčiteli žádné zálohy. Cena vody, včetně stočného, za daný kalendářní měsíc je splatná bezhotovostním převodem na běžný účet půjčitele na základě faktury vystavené půjčitelem pro vypůjčitele vždy k 15. dni měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Splatnost faktury se mezi smluvními stranami sjednává na čtrnáct dnů ode dne jejího vystavení.
7. Cena plynu spotřebovaného na ohřev TUV v Prostorách za daný kalendářní měsíc je pro vypůjčitele dohodou smluvních stran sjednána ve výši zjištěné jako: rozdíl mezi celkovou cenou plynu pro odběrné místo umístěné v Budově zjištěnou za shora uvedené období odečtem na hlavním plynoměru umístěného v Prostorách a cenou plynu na nefakturačním plynoměru v Prostorách (ohřivač vody určený pro Gymnázium) za stejné období, přičemž:

Cena plynu se vypočte jako součin skutečné spotřeby plynu zjištěné odečtem na hlavním plynoměru za daný kalendářní měsíc a průměrné ceny plynu.

Skutečná cena plynu pro odběrné místo zahrnuje zejména cenu spotřebovaného plynu, cenu za služby distribuční soustavy, cenu za ostatní služby dodávky, cenu za činnosti operátora trhu, daň ze zemního plynu atd.

Cena plynu spotřebovaného pro vypůjčitele za daný kalendářní rok bude půjčitelem vypůjčiteli vyúčtována dnem zjištění skutečné spotřeby, za který se dohodou smluvních stran sjednává nejpozději poslední kalendářní den měsíce února roku následujícího po daném kalendářním roce. Vyúčtování bude realizováno formou daňového dokladu, který je půjčitel zavázán vystavit pro vypůjčitele nejpozději do patnácti dnů ode dne zjištění přeúčtované částky. Nedoplatek vyplývající z vyúčtování uhradí vypůjčitel půjčiteli v patnáctidenní lhůtě bezhotovostním převodem na bankovní účet půjčitele dle dispozic uvedených ve vyúčtování.

8. Celková cena TUV spotřebované v Prostorách za daný kalendářní měsíc je pro vypůjčitele dohodou smluvních stran sjednána jako součet ceny vody spotřebované na nefakturačním vodoměru pro vypůjčitele v Prostorách za daný kalendářní měsíc a ceny plynu spotřebovaného na hlavním plynoměru, přičemž do ceny TUV za m<sup>3</sup> se zahrnuje cena vody použité k ohřevu (včetně vodného a stočného) a cena plynu spotřebovaného na její ohřev.
9. Na úhradu ceny TUV nebude vypůjčitel hradit půjčiteli žádné zálohy. Cena TUV za daný kalendářní měsíc je splatná bezhotovostním převodem na běžný účet půjčitele na základě faktury vystavené půjčitelem pro vypůjčitele vždy k 15. dni měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Splatnost faktury se mezi smluvními stranami sjednává na čtrnáct dnů ode dne jejího vystavení.

## **Článek V Ostatní ujednání**

1. Půjčitel je povinen odevzdat Prostory vypůjčiteli ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání a v tomto stavu je svým nákladem udržovat.
2. Vypůjčitel je povinen užívat Prostory v souladu s účelem a předmětem činnosti, který má vymezen ve zřizovací listině ze dne 29.08.2002, ve znění pozdějších dodatků.
3. Půjčitel se zavazuje na svůj náklad zajistit pojištění Prostor.
4. Vypůjčitel je povinen užívat Prostory jako řádný hospodář způsobem stanoveným ve Smlouvě o výpůjčce, a to přiměřeně povaze a určení předmětu a účelu výpůjčky.
5. Vypůjčitel je povinen dodržovat v okolí Prostor pořádek a vyvarovat se jeho narušování.
6. Vypůjčitel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy týkající se požární prevence, ochrany životního prostředí, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dodržování hygienických

opatření a opatření na ochranu majetku osob. Splnění těchto povinností vypůjčitel zajistí též za své případné zaměstnance a klienty.

7. Vypůjčitel se zavazuje zajistit Prostory před vniknutím nepovolaných osob. Pojištění provozu v Prostorách si zajistí vypůjčitel na vlastní náklady.
8. Vypůjčitel odpovídá za škody, které užíváním Prostor a jejich okolí vzniknou, včetně důsledků plynoucích z porušení příslušných právních předpisů a norem, a je povinen vzniklé škody půjčiteli uhradit.
9. Půjčitel je oprávněn požadovat přístup do Prostor za účelem kontroly, zda je vypůjčitel užívá řádným způsobem.
10. Revize v Prostorách bude provádět vypůjčitel na své náklady, vyjma revizí rozvodů elektřiny, které zajistí půjčitel na své náklady.
11. Půjčitel odevzdává vypůjčiteli Prostor ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání. Vypůjčitel je povinen hradit a zajišťovat drobné opravy a běžnou údržbu v Prostorech. Půjčitel a vypůjčitel se dohodli, že za drobné opravy a běžnou údržbu považují následující:
  - 11.1. Za drobné opravy se považují opravy Prostor a jejich vnitřního vybavení, pokud je toto vybavení součástí Prostor a je ve vlastnictví půjčitele, jestliže náklady na jednu opravu dle odstavců 11.2 a 11.3 nepřesáhnou částku 10.000,- Kč.
  - 11.2. Podle věcného vymezení se za drobné opravy považují tyto opravy a výměny:
    - opravy jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt,
    - opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí a výměny zámků, kování, klik, rolet a žaluzií,
    - výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech,
    - výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru,
    - opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů,
    - opravy indikátorů vytápění a opravy a certifikace vodoměrů teplé a studené vody.
  - 11.3. Za drobné opravy se dále považují opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, mísících baterií, ohříváčů vody, bidetů, umyvadel, výlevek, dřezů, splachovačů, infrazářičů, vestavěných a přistavěných skříní. U zařízení pro vytápění se za drobné opravy považují opravy kotlů etážového topení na pevná, kapalná a plynná paliva, včetně uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostatů etážového topení; nepovažují se však za ně opravy radiátorů a rozvodů ústředního vytápění.
  - 11.4. Za drobné opravy se považují rovněž výměny drobných součástí předmětů. Podle výše nákladů se za drobné opravy považují další opravy Prostor a jeho vybavení a výměny součástí jednotlivých předmětů tohoto vybavení, které nejsou uvedeny v odstavcích 11.1., 11.2., 11.3, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 2 000 Kč. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy. Náklady na dopravu a jiné náklady spojené s opravou, pokud jsou uvedeny v daňovém dokladu o provedení opravy, se do nákladů na tuto opravu nezapočítávají.
  - 11.5. Náklady spojené s běžnou údržbou Prostor jsou náklady na udržování a čištění Prostor, které se provádějí obvykle při delším užívání Prostor. Jsou jimi zejména pravidelné prohlídky a čištění předmětů uvedených odst. 11.3 (plynových spotřebičů apod.), malování včetně opravy omítek, tapetování a čištění podlah včetně podlahových krytin, obkladů stěn, čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům a vnitřní nátěry.
  - 11.6. Za drobné opravy v Prostorech se dále považují další opravy, které nejsou uvedeny výše, jestliže náklady na jednu opravu nepřesáhnou částku 2 000 Kč.
12. Vypůjčitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu půjčiteli potřebu těch oprav Prostor, které má provést půjčitel, a umožnit mu jejich provedení. Jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání Prostor v rozsahu nutném pro provedení oprav.
13. Změny Prostor je vypůjčitel oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele, a to na svůj vlastní náklad. Provede-li vypůjčitel změny Prostor bez souhlasu půjčitele, je povinen uvést Prostory na své náklady do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději však

při skončení užívání dle této Smlouvy o výpůjčce. Neuvede-li vypůjčitel na žádost půjčitele Prostory do původního stavu, může půjčitel tuto Smlouvu o výpůjčce vypovědět bez výpovědní doby.

14. Vypůjčitel není oprávněn poskytnout odvozené právo užívání Prostor jinému bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

**ČÁST DRUHÁ**  
**SMLOUVA O ROZÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ENERGÍ A SLUŽEB**  
**SOUVISEJÍCÍCH S PRONAJATÝMI PROSTORY**  
(dále také jen „Smlouva o rozúčtování“)

**Článek VI**  
**Služby dodávané do Prostor**

1. Touto Smlouvou o rozúčtování se dále zavazuje poskytovatel jednající svým jménem a na svůj účet v rámci výkonu práva hospodaření k Areálu, jehož součástí jsou i Prostory, za úplatu vypůjčitelovi poskytovat a dodávat služby do Prostor.
2. Za služby dodávané do Prostor, k jejichž poskytování je zavázán poskytovatel od data nabytí účinnosti této Smlouvy o rozúčtování a vypůjčitel je zavázán k jejich úhradě s účinností od téhož okamžiku, je dohodou poskytovatele s vypůjčitelem považováno: dodávka tepla.
3. Cena tepla spotřebovaného v Prostorech je pro vypůjčitele sjednána ve výši poměrné části 15 % skutečné ceny plynu (včetně cen souvisejících služeb, daní a poplatků) spotřebovaného za daný kalendářní měsíc v Areálu. Na úhradu ceny plynu nebude vypůjčitel hradit poskytovateli žádné zálohy. Cena plynu za daný kalendářní měsíc je splatná bezhotovostním převodem na běžný účet poskytovatele na základě faktury vystavené poskytovatelem pro vypůjčitele vždy k poslednímu dni měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Splatnost faktury se mezi poskytovatelem a vypůjčitelem sjednává na čtrnáct dnů ode dne jejího vystavení.
4. Cena za revize související s provozem společné kotelny je pro uživatele dohodou smluvních stran sjednána ve výši poměrné části 15 % skutečné ceny za revize související s provozem společné kotelny pořízenou od dodavatele takové revize za příslušný kalendářní rok. Na úhradu ceny za provoz za revize související s provozem společné kotelny nebude vypůjčitel hradit poskytovateli žádné zálohy.
5. Cena za provoz společného hromosvodu je pro vypůjčitele dohodou smluvních stran sjednána ve výši poměrné části 15 % skutečné ceny za revizi hromosvodu pořízenou od dodavatele takové revize. Na úhradu ceny za provoz společného hromosvodu nebude vypůjčitel hradit poskytovateli žádné zálohy.
6. Cena dle odst. 4. a 5. tohoto článku je splatná bezhotovostním převodem na běžný účet poskytovatele na základě faktury vystavené poskytovatelem pro vypůjčitele vždy do 14 dnů ode dne zjištění skutečné ceny revize dle odst. 4. a 5. tohoto článku. Splatnost faktur se mezi smluvními stranami sjednává na čtrnáct dnů ode dne jejího vystavení.
7. Tato Smlouva o rozúčtování se uzavírá na dobu, dokud bude trvat Smlouva o výpůjčce dle části první.

## **ČÁST TŘETÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ PRO SMLOUVY**

### **Článek VII Společná ujednání**

1. Vypůjčitel není oprávněn postoupit Smlouvu o výpůjčce a Smlouvu o rozúčtování třetí osobě.
2. V záhlaví uvedené sídlo vypůjčitele je dohodou smluvních stran rozhodující pro doručování ve všech záležitostech týkajících se Smlouvy o výpůjčce a Smlouvy o rozúčtování. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle shora uvedených smluv nebo v souvislosti s plněním těchto smluv mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
3. Vypůjčitel žádá, aby půjčitel a poskytovatel zasílali faktury vystavované podle Smlouvy o výpůjčce a Smlouvy o rozúčtování do datové schránky vypůjčitele.
4. Vypůjčitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli změnu skutečností týkajících se osoby vypůjčitele.
5. Skončí-li Smlouva o výpůjčce v části první, skončí i Smlouva o rozúčtování v části druhé. Při ukončení smluv jsou poskytovatel a půjčitel povinni postupovat ve vzájemné součinnosti.

### **Článek VIII Závěrečná ujednání**

1. Smlouva o výpůjčce a Smlouva o rozúčtování jsou uzavřeny dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývají účinnosti 01.01.2022, nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podle toho, který okamžik nastane později. Zveřejnění zajistí půjčitel.
2. Smluvní strany prohlašují, že smlouvy ke dni jejich účinnosti v plném rozsahu nahrazují dosavadní Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi smluvními stranami dne 31.01.2003, ve znění jejich pozdějších dodatků, která s účinností těchto smluv pozbývá účinnosti.
3. V otázkách neupravených těmito smlouvami se vztahy smluvních stran řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem.
4. Jakékoliv změny obsahu těchto smluv mohou být činěny pouze po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s plněním těchto smluv dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s těmito smlouvami je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
6. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z těchto smluv, avšak netvořící jejich podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelný od ostatních ustanovení těchto smluv a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z těchto smluv. Smluvní strany se zavazují nahradit formou dodatku k takové smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z těchto smluv a tvořící jejich podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v těchto smlouvách.

7. Tyto smlouvy jsou uzavřeny na jedné listině a jsou vyhotoveny ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost originálu, poskytovatel a vypůjčitel obdrží po jednom vyhotovení, půjčitel obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy před podpisem přečetly, že byly uzavřena po vzájemném projednání, a na důkaz toho je potvrzují svým vlastnoručním podpisem.
9. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření těchto smluv bylo schváleno radou města Dačice na jejím 96. zasedání konaném dne 1. 12. 2021 pod č. usn. 1831/96/RM/2021 nadpoloviční většinou hlasů a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost těchto smluv.

V Dačicích dne 24. 11. 2021

V Dačicích dne 6. 12. 2021

za vypůjčitele  
Školní jídelna Dačice, Boženy Němcové 213  
xxxxxxxxxxxxxx, ředitelka

za půjčitele  
Město Dačice  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, starosta

V Dačicích dne 24. 11. 2021

za poskytovatele  
Základní škola Dačice, Boženy Němcové 213,  
okres Jindřichův Hradec  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel