

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen jako „**ŘSD ČR**“ na straně jedné

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 25429949

DIČ: CZ25429949

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka 1370

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen jako „**Uživatel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění tuto:

**DOHODU
O ÚHRADĚ ZA UŽITÍ STAVBY
SILNICE I. TŘÍDY č. I/27**

Číslo ŘSD ČR: 5952/27-1207/33210/2021

Číslo Uživatele: 5-03-21-006-DFBL

Čl. I.

Vlastnické vztahy

1. ŘSD ČR je na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků příslušné hospodařit **se stavbou silnice I. třídy č. I/27** umístěnou na pozemcích p.č.: **3197/3 a 3197/205 k.ú.: 722120 Bolevec, obec: 554791 Plzeň, okres: CZ0323 Plzeň-město**, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na **LV: 2834** (dále jen „nemovitost“).

Čl. II.

Předmět a účel užívání

1. ŘSD ČR na základě této dohody přenechalo Uživateli do užívání část nemovitosti uvedené v čl. I. této dohody, která je vymezena situačním plánem, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. K užívání došlo

Čl. V. Práva a povinnosti

1. Uživatel je povinen předat ŘSD ČR část užívané nemovitosti v řádném stavu.
2. Uživatel písemně vyzval dne 23.11.2021 ŘSD ČR k předání a k převzetí užívané části nemovitosti. Termín fyzického předání a převzetí části nemovitosti bude dohodnut mezi Uživatelem a ŘSD ČR. O tomto předání a převzetí bude ŘSD ČR zpracován předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami včetně zhotovitele akce. V případě zjištěných závad budou závady uvedeny v předávacím protokolu včetně termínu jejich odstranění. Po odstranění závad, max. do termínu uvedeném v předávacím protokolu, Uživatel znovu písemně vyzve ŘSD ČR k novému předání a převzetí části nemovitosti. Předávací protokol se stane oddělenou přílohou č. 2 této dohody.
3. Po dobu 5-ti let od protokolárního předání a převzetí nemovitosti trvá záruční doba na provedené práce. Uživatel je povinen po tuto dobu kontrolovat, udržovat část nemovitosti a odstraňovat veškeré závady, které v souvislosti s užíváním vznikly. V případě zjištění závady v záruční době, ze strany ŘSD ČR bude Uživatel písemně vyzván k odstranění závady.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této dohody.
2. ŘSD ČR vylučuje možnost uzavření dohody v případě nepodstatné odchylky či dodatku Uživatele k zaslánému návrhu této dohody. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
3. Dohoda podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Uživatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Uživatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí ŘSD ČR.
4. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. ŘSD ČR jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Uživatel bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.
Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Práva a povinnosti dohodnuté v této dohodě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Veškeré změny této dohody lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato dohoda má 4 strany, 2 přílohy, z toho příloha č. 1 je nedílnou součástí této dohody, příloha č. 2 bude tvořit oddělenou přílohu k této dohodě a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží Uživatel a 1 stejnopis obdrží ŘSD ČR.
9. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

11. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
12. Uživatel podpisem této dohody na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
13. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
14. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této dohody.

V Plzni dne: 07-12-2021

V Ústí nad Labem dne:

Za ŘSD ČR:

Za Uživatele: