



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

Smlouva o dílo

č. zhotovitele 214S178

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

CERGOMONT s.r.o.

Se sídlem:

IČ:

Zapsán:

Zastoupen:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Horní Lhota 127, 678 01 Blansko

46993223

OR vedený KS v Brně, sp. zn. C 8683

SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace

Se sídlem:

IČ:

Zastoupen:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko

70997241



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k výběrovému řízení a nabídka zhotovitele ze dne 7.9.2021 (dále jen „nabídka“) podaná na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna kotlů“, zadávanou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona. Zhotovitel je povinen dále dodržovat požadavky objednatele, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a v tomto návrhu smlouvy.
- 2.2 Předmětem smlouvy je provedení stavby v rámci investiční akce s názvem „Výměna kotlů“ (dále jen „dílo“).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované dále v podmínkách této smlouvy a dokumentaci, kterou vypracoval Aleš Ševčík, Jiráskova 10, 678 01 Blansko, IČ: 53401312, v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. III. této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Článek III.

Předmět díla

- 3.1 Předmětem smlouvy je výměna kotlů v objektu Senior centra v Blansku.
- 3.2 Součástí předmětu plnění je:
 - provedení stavebních prací a dodávek včetně dopravy; vše realizované dle dokumentace a výkazu výměr, kterou zpracoval Aleš Ševčík, Jiráskova 10, 678 01 Blansko, IČ: 53401312.
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou stavbou zakryty,
 - zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na flasch (nebo CD) při předání stavby,
 - všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - zřízení provozu, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020., o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních,
 - reklamní či identifikační tabule (např. podzhotovitelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele; zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na stavenišť v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.
- 3.3 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 3.4 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby. Dílo bude v souladu s platnými normami. Součástí přejímky díla bude kompletní předávací dokumentace v předepsaném rozsahu.
- 3.5 Nesmí být použity jiné materiály, technologie, které by nesplňovaly technické standardy uvedené v právních předpisech a normách. Taktéž v rámci realizace díla nesmí být provedeny změny, které by nebyly odsouhlaseny technickým dozorem stavebníka. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 3.6 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:
- Poskytovat nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností orgánům provádějícím audit.
 - Uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů min. po dobu 10 let od ukončení realizace díla.
- 3.7 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, správci inženýrských sítí, předpisy upravujícími provádění stavebních děl.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 3.8 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 3.9 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu, zejména po dobu realizace díla.
- 3.10 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, dodáním dokladů o provedení předepsaných zkoušek a revizí, předáním dokumentace k provedení díla a odstraněním všech vad a nedodělků.
- 3.11 Dokladová část díla se skládá jednak ze seznamu veškerých dokladů a dále z veškerých dokladů souvisejících s předmětným dílem včetně všech jeho částí, jejichž pořízení je předepsáno nebo předpokládáno právním předpisem, technickou normou, výrobcem nebo dodavatelem výrobku, materiálu nebo jiného prvku nebo jehož potřeba vyplývá z této smlouvy a/nebo investorské nebo dodavatelské dokumentace. Takto sem zejména náleží veškeré atesty, certifikáty, návody k použití v českém jazyce, záruční listy, revize, zkoušky a výsledky měření (průběžných i konečných), prohlášení. V pochybnostech se má za to, že doklad do dokladové části díla (z hlediska její kompletnosti) náleží.
- 3.12 Místem plnění je areál SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko, jehož provozovatelem je SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace.
- 3.13 S ohledem na charakter díla - zdroj tepla s výkonem vyšším jak 300 kW, zajistí objednatel stanovisko a povolení provozu zdroje středního znečištění v souladu s § 11 odst. 2 písm. d) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

IV.

Doba plnění

- 4.1 Staveniště bude předáno a převzato na základě výzvy objednatele. Objednatel předá staveniště po ukončení topné sezóny (předpoklad začátek května 2022), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 3 dnů od předání staveniště.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu včetně vyzkoušení díla, tj. provedení předepsaných nebo dohodnutých zkoušek a dokončení zkušebního provozu včetně zaškolení obsluhy nejpozději do 60 dnů od předání staveniště.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 4.4 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 3 dnů po předání a převzetí díla.
- 4.5 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou plně užívání předmětu plnění znemožnit.
- 4.6 Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na prodloužení doby plnění díla z jiného důvodu nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.
- 4.7 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem a zhotovitelem. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

V.

Cena díla

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	1.144.411,- Kč
Sazba DPH:	21 %
<u>DPH:</u>	<u>240.326,- Kč</u>
Cena s DPH:	1.384.737,- Kč

- 5.2 Cena takto zahrnuje zejména všechny náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, včetně nákladů na zřízení, provoz a likvidaci staveniště, vytýčení a ochranu existujících inženýrských sítí na staveništi a v jeho okolí, náklady před zahájením realizace díla včetně nákladů na odstranění případných škod a odškodnění, náklady na odstranění nedodělků a vad díla, náklady na bezpečnost a ochranu zdraví a životního prostředí při realizaci díla a jakékoliv další náklady které jsou potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla uvedeného v předmětu smlouvy včetně provedení zkoušek a revizí nebo náklady spojené s prodloužením doby realizace díla z jakéhokoli důvodu. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, zhotovitel se nemůže vůči objednateli dovolávat započítání jakýchkoli dalších nákladů či svých výdajů spojených s prováděním díla nebo je vůči objednateli uplatňovat, bez ohledu na to, zda jde o náklady z hlediska zhotovitele předvídatelné.
- 5.3 Ke změně ceny díla může dojít pouze za podmínek stanovených v čl. VII. této smlouvy nebo při změně zákonné sazby DPH.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Zálohové platby se nesjednávají.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění. Tím se rozumí měsíční fakturace v částkách odpovídajícím části plnění provedeného zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zároveň řádně podle této smlouvy zjištěného ke konci tohoto měsíce. Měsíční fakturace bude prováděna na základě soupisu skutečně provedených prací, který musí zhotovitel vypracovat v písemné formě jako přílohu k faktuře a bude sloužit jako podklad k fakturaci. Tento soupis bude odsouhlasen osobou oprávněnou vykonávat technický dozor stavebníka případně zástupcem objednatele ve věcech smluvních, a jeho originální vyhotovení musí být vždy přílohou faktury.
- 6.3 Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, ve kterém byly práce provedeny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 6.4 Splatnost všech faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 6.5 Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- 6.6 Dílčí faktury budou vystavovány až do výše 95 % nabídkové ceny díla bez DPH.
- 6.7 Zbývajících 5 % ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po úspěšném předání a převzetí dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, a po vydání kolaudačního souhlasu.
- 6.8 Dílčí faktura musí být doručena objednateli do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny fakturované práce.
- 6.9 Faktura bude doručena objednateli třikrát v tištěné podobě, bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy, náležitosti a přílohy podle této smlouvy a bude doručena do sídla objednatele nebo na písemně sdělenou adresu pro doručování (poštou nebo osobně).
- 6.10 Přílohou konečné faktury musí být, mimo příloh nutných pro dílčí faktury, i písemný zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol díla) potvrzený objednatelem a zhotovitelem, kterým objednatel dílo přebírá.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 6.11 Pokud nebudou k jakékoliv faktuře přiloženy všechny dohodnuté a řádně schválené (potvrzené oprávněnou osobou za objednatele) originály příloh, je objednatel oprávněn faktury bez dalšího vrátit zhotoviteli k doplnění, aniž by se dostával do prodlení s platbou.
- 6.12 Fakturace a finanční úhrady budou probíhat v CZK.

VII

Změna závazku ze smlouvy

- 7.1 Objednatel neumožňuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy.
- 7.2 Podstatnou změnou závazku ze smlouvy je taková změna smluvních podmínek, která naplňuje podmínky stanovené v § 222 odst. 3 písm. a) až c) zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 7.3 Za nepodstatnou změnu závazku jsou považovány takové změny, které naplňují podmínky § 222 odst. 4 až 7 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 7.4 Do hodnoty změny závazku jsou započítávány jak méněpráce, tak vícepráce. Jejich hodnota nesmí překročit limity stanovené v § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 7.5 Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí objednatele o změně rozsahu prací. V takovém případě se mění cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatele budou měněny. Toto rozhodnutí je objednatel povinen sdělit zhotoviteli písemně před zahájením prací, u kterých se předmět díla mění.
- 7.6 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Méněpracemi se rozumí práce, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního sjednaného touto smlouvou. Méněpráce musí být odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.
- 7.7 Jakékoli případné vícepráce, tj. práce nepředpokládané v dokumentaci a oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy a které rozšiřují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny, jinak nebudou objednatelem uhrazeny. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Veškeré vícepráce lze provádět pouze na podkladě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
- 7.8 Způsob ocenění víceprací: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny podle oceněného výkazu výměr; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran ve výši nejvýše podle Sborníků cen stavebních prací vydaných



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
- 7.9 Požadavku objednatele na provedení víceprací, změn díla je zhotovitel povinen vyhovět. Není-li dohodnuto jinak, nezakládá to zhotoviteli nárok na posun smluvních termínů.
- 7.10 V případě změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 7 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude tato změna odsouhlasena objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.
- 7.11 Každá změna závazku musí být provedena formou dodatku k této smlouvě.

VIII.

Staveniště

- 8.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 8.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno nejdříve po ukončení topné sezóny (předpoklad začátek května 2022), pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis. Vytyčení obvodu staveniště zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.6 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 8.7 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 8.9 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných podzhotovitelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 8.10 Reklamní či identifikační tabule (např. podzhotovitelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 8.11 Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

IX.

Provádění díla

- 9.1 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Z obsahu zápisu musí být zřejmé zejména: předání staveniště objednatelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (*NN – 3x380/220 V, voda*), určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě. Zařízení staveniště a odběr energií zhotovitel uhradí paušálně ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH. Po předání díla bude ze strany objednatele vystavena faktura na zařízení staveniště včetně odběru energie. Splatnost faktury je 15 dnů od jejího vystavení. Objednatel má právo jednostranně započíst vlastní pohledávku z této faktury i vůči nesplatným vzájemným pohledávkám zhotovitele.
- 9.2 Provádění stavebních prací, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin. V sobotu a neděli je provádění prašných a hlučných stavebních prací zakázáno v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin.
- 9.3 Zhotovitel je povinen dodržovat následující požadavky:
- práce budou prováděny za provozu Senior centra. Pokud by to nebylo možné, tak jedině po domluvě s objednatelem budou takové práce vykonávány v dnech pracovního volna;
 - prostory, ve kterých nelze v pracovních dnech provádět stavební úpravy, budou předem specifikovány a realizační práce budou prováděny ve dnech pracovního volna a klidu;
 - na základě pokynů technického dozoru stavebníka budou pravidelně prováděny úklidové práce, zakrývání vybavení prostor v budově a přijímána nezbytná opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny atd.);
 - práce budou prováděny za provozu SENIOR centra Blansko, Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko, a dodavatel nesmí žádným způsobem narušit chod SENIOR centra;



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- musí být zajištěno oddělení částí budovy SENIOR centra Blansko, které budou sloužit zaměstnancům, a částí SENIOR centra Blansko, ve kterých budou probíhat stavební práce a realizace dodávek;
 - budou prováděny úklidové práce v průběhu výstavby, zakrývání vybavení školy, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny);
 - neobtěžovat okolní bytovou zástavbu nadměrným hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.;
 - nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu;
 - dodržovat v areálu objednatele veškeré předpisy platné na stavbách v České republice;
 - manuály a návody k zařízení budou předány v českém jazyce;
 - zaškolení personálu poskytne zhotovitel a proběhne v českém jazyce;
 - provádění stavebních prací, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin;
 - přerušování dodávek vody a elektřiny provádět mimo výše uvedenou dobu nebo po dohodě s objednatelem.
- 9.4 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 9.5 Stavební deník bude veden v originále se 2 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
- 9.6 Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
- 9.7 Objednatel má povinnost archivovat stavební deník nejméně po dobu 10 let od ukončení realizace díla.
- 9.8 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti.
- 9.9 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci technického dozoru stavebníka a státního stavebního dohledu.
- 9.10 Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 9.11 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. XIII. této smlouvy.
- 9.12 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020., o odpadech. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 9.13 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za dva týdny. V případě potřeby nebo dohody smluvních stran mohou být kontrolní dny prováděny častěji. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 9.14 Technický dozor stavebníka je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem stavebníka dočasně zastaveno.
- 9.15 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 9.16 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 9.17 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 9.18 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 9.19 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem, případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 9.20 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.21 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné podzhotovitele, než byli uvedeni v nabídce. Seznam podzhotovitelů je přílohou této smlouvy. Změna podzhotovitelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici podzhotovitele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento podzhotovitel prokáže, že splňuje všechny kvalifikační předpoklady, v souladu s podmínkami této smlouvy a Zadávací dokumentací, a to v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval původní podzhotovitel, jenž byl tímto podzhotovitelem nahrazen. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na akci.
- 9.22 Změny podzhotovitelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový podzhotovitel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji splňoval podzhotovitel původní. Pokud by zhotovitelem navrhovaný podzhotovitel nespĺňoval kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji splňoval podzhotovitel původní, má objednatel právo takového podzhotovitele odmítnout a zhotovitel má za povinnost předložit objednateli návrh jiného podzhotovitele.
- 9.23 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 9.24 Zhotovitel nebo jeho podzhotovitelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 9.25 Užívání díla, příp. jeho části, objednatelem nebo zhotovitelem před jeho předáním je věcí dohody stran ve formě protokolu. Z předčasného užívání stavby nebo díla však nelze dovozovat řádné dokončení díla, možnost nerušeného užívání díla k zamýšlenému účelu nebo splnění povinností podle této smlouvy obecně. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem okolností způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich ekonomických poměrů.

- 9.26 Pro účely této smlouvy znamená vyšší moc takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, jež se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících ze smlouvy. Takovými událostmi jsou zejména: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky, změny legislativy apod. Vyšší mocí není selhání podzhotovitele zhotovitele, pokud nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 9.27 O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvedomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od jejího vzniku druhou smluvní stranu. Pokud smluvní strana odvolávající se na vyšší moc v uvedené lhůtě neoznámí druhé smluvní straně vznik situace vyšší moci a její příčiny, nemůže se na vyšší moc účinně odvolávat a v takovém případě se má zato, že situace vyšší moci nenastala. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 9.28 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 9.29 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru investora k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z ČSN, TKP. Povinností zhotovitele je zvát zástupce technického dozoru stavebníka na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.
- 9.30 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svaroření, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm. Součástí realizace díla budou i úklidové práce v průběhu výstavby, rekonstrukce a nástavby, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny).



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 9.31 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště. Na stavbě platí přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek. Objednatel má právo provádět u pracovníků zhotovitele dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu, v případě pozitivního výsledku této zkoušky nebo v případě odmítnutí zkoušky bude pracovník vykázán ze stavby. Opakované zjištění požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek zhotovitele (tj. nejméně 2x) je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy objednatelem.
- 9.32 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcích předpisů.
- 9.33 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, zajistí před zahájením prací zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.
- 9.34 Zhotovitel je povinen zajistit odborné stavební a technické vedení díla způsobilým vedoucím stavby, dále též jako „stavbyvedoucí“ kterým je Ing. Aleš Reitoral, tel. č. 724 523 952 nebo jeho zástupcem Martinem Kopeckým tel. č. 777 707 709, kteří budou vybaveni odpovídajícími zkušenostmi, kvalifikací a pravomocemi pro řízení prováděného díla. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit přítomnost jednoho z nich na staveništi (v místě provádění díla). O změně osoby stavbyvedoucího nebo jeho zástupce se zhotovitel zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele.
- 9.35 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.
- 9.36 Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 9.37 Zhotovitel se zavazuje, že veškerý odpad vzniklý v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude prodávajícím likvidován v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 541/2020., o odpadech.

X.

Převzetí díla

- 10.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle čl. 10.6 této smlouvy.
- 10.2 Po dokončení díla písemně nejpozději 5 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 10.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník,
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny pro všechny otvorové výplně,
 - protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
 - prohlášení o shodě,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy a výsledky předepsaných měření (emisí apod.)
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby apod.),
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 10.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 10.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla. O tom, že drobné vady, případně nedodělky nebránící v užívání díla byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.
- 10.6 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 10.7 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do tří týdnů od jejich zjištění a vztahuje se na ně ujednání o záručních podmínkách.
- 10.8 Předání a převzetí díla se musí účastnit osoby vykonávající funkci technického dozoru.

XI.

Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce záruku v délce minimálně 60 měsíců. Na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů poskytne zhotovitel záruku minimálně 24 měsíců.
- 11.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 11.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 11.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 14 dnů, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 11.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 11.7 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, maximálně však do 12 hod. od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem.
- 11.8 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně na základě potvrzení předávacího protokolu o předání a převzetí opravy. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v souladu s platnými právními předpisy.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

XII.

Odpovědnost za škodu

- 12.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 12.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 12.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 12.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 12.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 12.6 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.
- 12.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

XIII.

Sankce

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje k uhrazení smluvní pokuty objednateli za prodlení s dokončením a předáním díla, a to ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den prodlení, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.3 Pokud zhotovitel:
 - nebude vést řádně stavební deník, nebude řádně provádět zápisy, stavební deník nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení stavebního deníku;
 - nezajistí řádnou účast svého zástupce na kontrolním dnu nebo jiné schůzce vztahující se ke stavbě;
 - nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo zneprístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a předkládat je ke kontrole technickému dozoru stavebníka
 - uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 500,- Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakované a zhotovitel nesjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.
- 13.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
 - 13.5 Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
 - 13.6 Pokud zhotovitel poruší ustanovení bodu 9.23 nebo 9.24 této smlouvy, má objednatel právo uložit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení ustanovení těchto článků.
 - 13.7 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle ustanovení bodů 15.1 nebo 15.2 této smlouvy, nebo nebudou-li tyto pojistné smlouvy platné po celou dobu realizace stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřenu požadované pojištění smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč/den.
 - 13.8 Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 30 dnů od vystavení faktury.
 - 13.9 Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.
 - 13.10 Pro případ prodlení objednatele s placením splatných peněžitých závazků vůči zhotoviteli se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
 - 13.11 Sankční ujednání obsažená v jiných ustanoveních smlouvy jsou nedotčena.
 - 13.12 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
 - 13.13 Strany vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

XIV.

Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy dle § 2001 a následujících občanského zákoníku, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením díla nebo dokončením o více než 30 dnů,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 10 dnů,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení,
 - absence pojištění dle čl. XV. této smlouvy.
- 14.2 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem si smluvní strany vypořádají veškeré své závazky. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

XV.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

- 15.1 Pojištění zhotovitele
- 15.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to až do celkové hodnoty díla. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 15.1.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 15.1.3 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel.
- 15.2 Pojištění díla a jiná pojištění
- 15.2.1 Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 15.2.2 Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit
- 15.2.2.1 Pojištění osob proti úrazu
- 15.2.2.2 Pojištění podzhotovitelů v rozsahu jejich dodávky
- 15.3 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události
- 15.3.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 15.3.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 15.3.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Technický dozor stavebníka nebude vykonáván zhotovitelem ani osobou s ním propojenou dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 16.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.4 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 16.5 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 16.6 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 16.7 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 16.8 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 16.9 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny příslušnými českými soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 16.10 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě, kterých je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 16.11 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.



SENIOR CENTRUM BLANSKO

příspěvková organizace

- 16.12 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 16.13 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti po jejím zveřejnění v Registru smluv.
- 16.14 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 16.15 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.

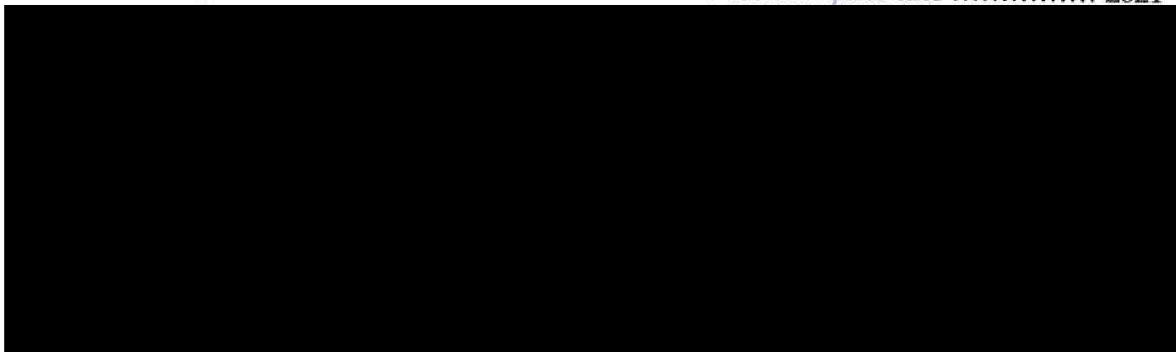
Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

1 - položkový rozpočet

2 - kopie smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě

V Blansku dne 16.11. 2021

V Horní Lhotě dne 12.11. 2021



Položkový rozpočet stavby

Stavba: AS21/04 Senior centrum Blansko
Objekt: 01 VYTÁPĚNÍ
Rozpočet: D.2.1.C Ústřední vytápění, plynoinstalace - I.etapa

Objednatel: SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace IČO: 70997241
 Pod Sanatorkou 2363/3 DIČ:
 67801 Blansko

Zhotovitel: CERGOMONT s.r.o. IČO: 46993223
 Horní Lhota 127 DIČ: CZ46993223
 67801 Blansko

Vypracoval:

Rozpis ceny

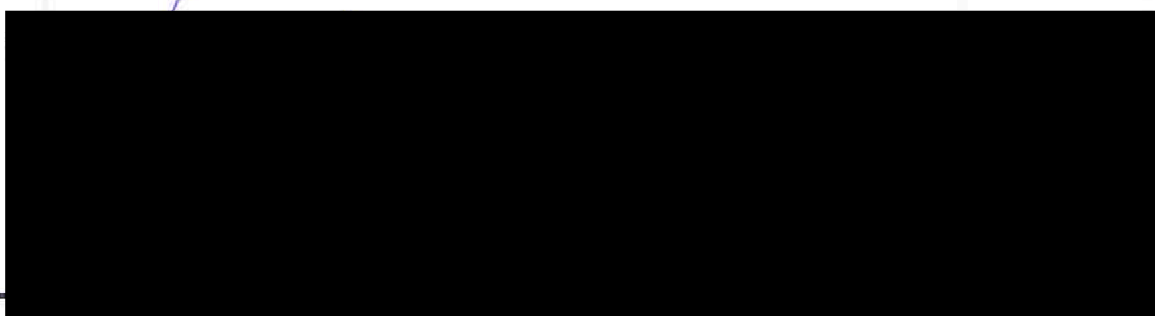
			Celkem
HSV			2 128,13
PSV			1 105 096,27
MON			18 471,00
Vedlejší náklady			2 825,00
Ostatní náklady			15 890,60
Celkem			1 144 411,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 144 411,00 CZK
Základní DPH	21 %		240 326,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 384 737,00 CZK



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 128,13	0
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize	PSV			68 632,50	6
700B	Demontáže	PSV			30 337,82	3
713	Izolace tepelné	PSV			22 032,70	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 692,48	1
731	Kotelny	PSV			531 421,86	46
731-1	Odkouření	PSV			165 770,47	14
732	Strojovny	PSV			89 750,53	8
733	Rozvod potrubí	PSV			51 904,37	5
734	Armatury	PSV			127 217,83	11
783	Nátěry	PSV			1 335,71	0
M21	Elektromontáže	MON			18 471,00	2
VN	Vedlejší náklady	VN			2 825,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			15 890,60	1
Cena celkem					1 144 411,00	100

Položkový rozpočet

S:	AS21/04	Senior centrum Blansko
O:	01	VYTÁPĚNÍ
R:	D.2.1.C	Ústřední vytápění, plynoinstalace - I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 128,13
1	278382554R00	Základy pod stroje do 5 m3, ŽB C 25/30, slož. 4	m3	0,25000	8 512,50	2 128,13
		doplnění základu pod kotel : 0,25		0,25000		
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby, zkoušky, revize				68 632,50
2	735009001	Chemické čištění otopné soustavy - viz. samostatná příloha	kpl.	1,00000	44 140,30	44 140,30
3	R04	Uvedení kotlů do provozu, zaškolení obsluhy	kpl.	2,00000	4 346,10	8 692,20
4	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	72,00000	197,50	14 220,00
5	909 R02	Hzs-koordinace s ostatními profesemi	h	8,00000	197,50	1 580,00
Díl: 700B		Demontáže				30 337,82
6	713300822R00	Odstranění tepelné izolace z pásů ploch tvarových dem.izolace rozdělovače : 5,0	m2	5,00000	75,70	378,50
				5,00000		
7	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	6,00000	146,10	876,60
8	731201815R00	Demontáž kotlů ocel.poloautomat. do 290 kW	kus	2,00000	9 441,20	18 882,40
9	731391813R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 20 m2	kus	2,00000	657,10	1 314,20
10	731890801R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	1,20000	4 305,10	5 166,12
11	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 60,3	m	6,00000	61,90	371,40
12	733120832R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 133	m	12,00000	109,30	1 311,60
13	764454803RSP	Demontáž odvodu spalin	m	5,00000	407,40	2 037,00
Díl: 713		Izolace tepelné				22 032,70
14	713311221R00	Izolace tepelné těles ploch tvarových LSP 1vrstvá montáž izolace rozdělovače : 5,0	m2	5,00000	212,10	1 060,50
				5,00000		
15	722182004RT2	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 40,sam.spoj samolepicí spoj a příčné stažení páskou 6+5	m	11,00000	54,90	603,90
				11,00000		
16	722182006RT2	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 80,sam.spoj samolepicí spoj a příčné stažení páskou	m	7,50000	74,20	556,50
17	722182008RT2	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN110,sam.spoj samolepicí spoj a příčné stažení páskou	m	10,50000	85,70	899,85
18	722182008R13	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN150,sam.spoj samolepicí spoj a příčné stažení páskou	m	2,00000	72,70	145,40
19	28323361R	Páska lepicí DAPE 5 cm x 100 m AL fólie	kus	5,00000	389,90	1 949,50
20	631433203R	Pouzdro potrubní Thermo-teK PS Eco AluR 35/30 mm vinuté z minerální vlny opatřené folií s Al vrstvou a armovanou sítí	m	6,00000	138,50	831,00
21	631433305R	Pouzdro potrubní Thermo-teK PS Eco AluR 48/40 mm vinuté z minerální vlny opatřené folií s Al vrstvou a armovanou sítí	m	5,00000	167,90	839,50
22	631433611R	Pouzdro potrubní Thermo-teK PS Eco AluR 89/70 mm vinuté z minerální vlny opatřené folií s Al vrstvou a armovanou sítí	m	7,50000	382,10	2 865,75
23	631433713R	Pouzdro potrubní Thermo-teK PS Eco AluR 108/80 mm vinuté z minerální vlny opatřené folií s Al vrstvou a armovanou sítí	m	10,50000	596,90	6 267,45
24	631433815R	Pouzdro potrubní Thermo-teK PS Eco AluR 133/100 mm vinuté z minerální vlny opatřené folií s Al vrstvou a armovanou sítí	m	2,00000	786,30	1 572,60
25	63151674R	Pás lamelový ORSTECH LSP H 2300x1000x100 mm	m2	6,00000	693,00	4 158,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 5,00000*1,2		6,00000		
26	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	217,49950	1,30	282,75
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				16 692,48
27	721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 63	kus	1,00000	290,90	290,90
28	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	8,00000	276,20	2 209,60

Položkový rozpočet

S:	AS21/04	Senior centrum Blansko
O:	01	VYTÁPĚNÍ
R:	D.2.1.C	Ústřední vytápění, plynoinstalace - I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	MJ			
30	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	kus	3,00000	64,10	192,30
31	722190504R00	Připojky odsávací DN 32	m	8,00000	21,60	172,80
		montáž/dopojení neutral.boxu : 1	soubor	1,00000	2 633,20	2 633,20
32	48481579S	Přisl. kotle - neutralizač. zařízení, stanice NEOP do 650kW	kus	1,00000	11 179,00	11 179,00
33	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,02428	604,60	14,68
Díl: 731		Kotelny				531 421,86
34	731341150R00	Hadice napouštěcí pryžové D 25/35	m	6,00000	152,80	916,80
35	731249129R30	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 300 kW	soubor	2,00000	13 478,80	26 957,60
36	43632450N	Příslušenství ke kotlům - komunikační modul pro SGB	kus	2,00000	3 599,10	7 198,20
37	43632450X	Příslušenství ke kotlům - teplotní čidlo QAD36	kus	2,00000	317,80	635,60
38	48417311014110	Kotel kondenzační plynový Brötje SGB 300 E	kus	2,00000	246 431,90	492 863,80
39	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,71350	3 994,20	2 849,86
Díl: 731-1		Odkouření				165 770,47
40	731412585KPL	Vložkování komínů	sada	2,00000	47 535,70	95 071,40
41	4848135499R	Materiál pro vlož.kom. RICOM gas	kpl.	2,00000	32 935,40	65 870,80
42	998731202R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	%	1 609,42200	3,00	4 828,27
Díl: 732		Strojovny				89 750,53
43	732349106R00	Montáž anuloиду VI - průtok 50 m3/hod	soubor	1,00000	11 817,50	11 817,50
44	732429113R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 50	soubor	2,00000	374,20	748,40
45	42640210G	Čerpadlo elektron. DAB EVOPLUS D60/240.50M	kus	2,00000	26 802,60	53 605,20
46	4848165105R	Hydraulický vyrovnávač dyn.tlaků HVDT 5 svařenec, vč. izolace	kus	1,00000	21 284,00	21 284,00
47	90001393823T	Příslušenství k exp. nádobám - bezpečnostní kulový uzávěr se zajištěním 1"	kus	2,00000	1 001,00	2 002,00
48	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,17918	1 637,60	293,43
Díl: 733		Rozvod potrubí				51 904,37
49	733111115R00	Potrubí závít. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	6,00000	527,60	3 165,60
50	733111117R00	Potrubí závít. bezešvé běžné v kotelnách DN 40	m	5,00000	775,10	3 875,50
51	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	2,00000	182,80	365,60
52	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	2,00000	325,70	651,40
53	733113118R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	4,00000	419,30	1 677,20
54	733121225R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 89 x 3,6 mm	m	7,50000	1 622,50	12 168,75
55	733121228R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 108 x 4,0 mm	m	9,00000	2 138,00	19 242,00
56	733121232R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 133 x 4,5 mm	m	1,50000	2 816,60	4 224,90
57	733123125R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 89 x 3,6 mm	kus	2,00000	810,40	1 620,80
58	733123132R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 133 x 4,5 mm	kus	2,00000	1 650,40	3 300,80
59	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	6,00000	8,10	48,60
60	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	5,00000	9,40	47,00
61	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89	m	7,50000	20,90	156,75
62	733190232R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 133	m	10,50000	27,80	291,90
63	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	10,50000	508,36800	5 337,86
Díl: 734		Armatury				127 217,83
64	734109115R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 0,6, DN 65	soubor	3,00000	1 251,00	3 753,00
65	734172229R00	Mezikusy z ocel.trubek hlad.,redukované DN 100/80	soubor	1,00000	4 455,20	4 455,20
66	734172232R00	Mezikusy z ocel.trub. hlad.,redukované DN 125/100	soubor	1,00000	6 017,00	6 017,00
67	734173217R00	Přírubové spoje PN 0,6/l MPa, DN 80	soubor	2,00000	1 317,50	2 635,00
68	734173218R00	Přírubové spoje PN 0,6/l MPa, DN 100	soubor	1,00000	2 068,90	2 068,90

Položkový rozpočet

S:	AS21/04	Senior centrum Blansko
O:	01	VYTÁPĚNÍ
R:	D.2.1.C	Ústřední vytápění, plynoinstalace - I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
69	734173221R00	Přírubové spoje PN 0,6/1 MPa, DN 125	soubor	2,00000	2 439,50	4 879,00
70	734193219R00	Klapka uzav.regul.mezipřirub.IVAR BRA.J9.000 DN100	kus	1,00000	3 531,20	3 531,20
71	734193221R00	Klapka uzav.regul.mezipřirub.IVAR BRA.J9.000 DN125	kus	2,00000	4 615,80	9 231,60
72	734209120R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3	kus	5,00000	346,70	1 733,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 4,00000		4,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 1,00000		1,00000		
73	734215133R00	Ventil odvzdušňovací automat. GIACOMINI R99 DN 15	kus	5,00000	294,00	1 470,00
74	734235121R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 15	kus	5,00000	289,20	1 446,00
75	734235125R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 40	kus	2,00000	1 259,70	2 519,40
76	734235128R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 80	kus	4,00000	5 166,40	20 665,60
77	734263316R00	Šroubení topenářské, přímé, IVAR.SP 603 DN 40	kus	2,00000	878,20	1 756,40
78	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	1,00000	143,70	143,70
79	734295215R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. GIACOMINI R74A DN 40	kus	2,00000	1 181,20	2 362,40
80	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	5,00000	191,70	958,50
81	R734-1	Propojení kaskády dvou SGB 300	kpl.	1,00000	4 753,60	4 753,60
82	31941971R	Šroubení přímé č. 331 DN 3" vnitřní i vnější závity	kus	4,00000	815,30	3 261,20
83	5512001896100	Magnetický filtr Uptima R-MAG 3"	kus	1,00000	41 988,70	41 988,70
84	R734-2	Pojišťovací sestavou SGB 1 1/4"	kpl.	2,00000	3 667,00	7 334,00
85	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	1 269,63900	0,20	253,93
Díl: 783 Nátěry						1 335,71
86	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x+1x email	m	4,60000	54,00	248,40
87	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	5,60000	13,60	76,16
88	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní	m	18,00000	12,70	228,60
89	783220010RAB	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický základní a jednonásobný krycí	m2	4,50000	173,90	782,55
		nátěr rozdělovače : 4,5		4,50000		
Díl: M21 Elektromontáže						18 471,00
90	M21-01	Elektroinstalace a MaR - prokabelování, oživení	Soubor	1,00000	18 471,00	18 471,00
Díl: VN Vedlejší náklady						2 825,00
91	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 792,80	1 792,80
92	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 032,20	1 032,20
Díl: ON Ostatní náklady						15 890,60
93	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	14 260,80	14 260,80
94	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 629,80	1 629,80
		OTP, revizní knihy kotlů : 1		1,00000		
Celkem						1 144 411,00

Poznámky uchazeče k zadání



Public

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí
čp. 1458, PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ45534306

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec
Králové, oddíl B, vložka 567
(dále také jen „pojistitel“)

