Dodatek č. 1 ke Smlouvě o DÍLO

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Dětské centrum Paprsek** |
| Se sídlem: | Šestajovická 19/580, 198 00 Praha 9 - Hloubětín |
| Zastoupen: | Mgr. Ivana Hejlová, ředitelka |
| IČO: | 708 75 413 |
| Bankovní spojení:  Číslo účtu: | PPF banka, a.s.  2001420006/6000 |
|  |  |

(dále jen „***Objednatel***“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Dodavatel:** | **MOZIS s.r.o.** |
| Se sídlem: | Slezská 856/74, 130 00 Praha 3 |
| IČO: | 289 40 083 |
| DIČ: | CZ28940083 |
| Zapsán v obch. rejstříku: | C 154512 |
| Bankovní spojení: | 4917207001/5500 |
| Pověřen k jednání ve věcech smluvních: | Pavlína Trčková |
| Pověřen k jednání ve věcech technických a realizace stavby: | Rudolf Sedlák |

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „***Smluvní strany***“ nebo samostatně každý jen „***Smluvní strana***“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu Smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2021 Sb., občanský zákoník (dále jen „*Občanský zákoník*“) uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „*Dodatek*“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

1. Smluvní strany spolu dne 2. 7. 2020 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele stavbu „Novostavba pracovních dílen - DC Paprsek“ (dále jen „*Smlouva*“).
2. Dokončení a předání díla bylo dle Smlouvy stanoveno na 30. 4. 2021, avšak z důvodů objektivních okolností vylučujících provádění díla spočívajících ve:
   * zpožděných dodávkách stavebního materiálu souvisejících s pandemií virové choroby covid-19, respektive jejich úplném pozastavení v době od 15. 12. 2020 do 15. 4. 2021), a současně
   * přerušení stavby v létě 2021 z důvodu zpoždění zapojení nového objektu ze strany PRE, kdy z tohoto důvodu Zhotovitel nemohl spustit podlahové topení a provést světelnou zkoušku, jež byla nezbytnou podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu,
   * vyvstala potřeba provedení víceprací, jež nebylo možné předvídat a potřeba jejich provedení vyvstala až v průběhu provádění díla,

dílo nebylo Zadavateli předáno a dokončeno ve stanoveném termínu, tedy řádně a včas.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY TAKTO:

1. Změny a doplnění Smlouvy
   1. Smluvní strany se dohodly na změně článku III. odst. 3.1. Smlouvy, a to tak, že stávající znění se nahrazuje následujícím zněním:

„*3.1. Vymezení lhůt plnění:*

*a) doba zahájení stavebních prací: zahájení prací proběhne 3. 8. 2020*

*b) lhůta pro dokončení stavebních prací a předání díla zhotoviteli se prodlužuje do 15. 9. 2021*

*Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku objektivních okolností vylučujících provádění díla. Odpovědnost zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.*

*Pokud zhotovitel nedodrží konečný termín provedení díla, je povinen objednatele o této skutečnosti informovat co možná nejdříve poté, co tato skutečnost začne být zhotoviteli zřejmá, přičemž se zhotovitel zavazuje specifikovat důvody tohoto zpoždění a navrhnout nový termín.*“

* 1. Smluvní strany se dohodly na změně článku V. odst. 5.1. Smlouvy, a to tak, že stávající znění se nahrazuje následujícím zněním:

„*5.1. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou za provedení díla dle této smlouvy a činí celkem:*

***Cena celkem bez DPH*** *6.610.672,15 Kč*

***DPH 21 % ve výši***  *1.388.241,14 Kč*

***Celková cena díla včetně DPH*** *7.998.913,29 Kč*

*Tato cena je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací, či změn. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.*

*Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platným zákonem o dani z přidané hodnoty.*“

Podrobná specifikace víceprací včetně jejich ceny je uvedena ve Změnovém listu č. 1, jež tvoří **Přílohu č. 1** tohoto Dodatku.

* 1. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Tento Dodatek může být měněn či doplňován jen dohodou Smluvních stran, a to výhradně formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
   2. Tento Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti Tento Dodatek nabude uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
   3. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
   4. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
   5. Tento Dodatek a právní vztahy z tohoto Dodatku vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
   6. Zhotovitel na sebe bere riziko změny okolností a nemůže se tedy domáhat jakýchkoliv práv a povinností na základě jakékoliv změny takových okolností.
   7. Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich nepovažuje vůči druhé Smluvní straně za slabší stranu ve smyslu Občanského zákoníku.
   8. Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření tohoto Dodatku došlo i tehdy, kdyby kterákoli jeho část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tento Dodatek jako celek za platný s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.
   9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

NA DŮKAZ SOUHLAS SMLUVNÍ STRANY PODEPISUJÍ TENTO DODATEK:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne 10.9. 2021 |  | V Praze dne 10.9. 2021 |
| za Objednatele  **Dětské centrum Paprsek**  Mgr. Ivana Hejlová, ředitelka |  | za Zhotovitele  **MOZIS s. r. o.**  Pavlína Trčková, jednatelka |