

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo (SOD),

**uzavřené ve smyslu § 2586 a násl. Občanského zákoníku
číslo smlouvy objednatele 413/VŠ/2020**

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Vysoká škola ekonomická v Praze
se sídlem: Nám. W. Churchilla 1938/4, 130 67 Praha 3
zastoupená: Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem

IC: 61384399
DIČ: CZ61384399

Pracoviště pověřené plněním z této smlouvy:

Správa účelových zařízení VŠE
Jeseniova 2769 /208 13000 Praha 3

řízená: [REDACTED]

Zhotovitel:

MARHOLD a.s.

se sídlem: Motoristů 24, 530 06 Pardubice Svítkov
zastoupena: Ing. Lukášem Skokanem, předsedou představenstva

IC: 15050050
DIČ: CZ15050050
Číslo datové schránky: sxee35j

Osoba pověřená jednáním ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Skokan

II. Změny smlouvy:

1. S ohledem na potřebu provedení víceprací a méněprací (čl. VII SOD), jejichž specifikace a podrobné zdůvodnění je v přílohách č.1 a č.2 tohoto dodatku se mění čl. V. smlouvy – cena takto:

Celková cena díla činí: 30 796 317,41 bez DPH

(slovy: třicetmilionůsedmsetdevadesátšesttisíctřístasedmnáct korun českých, čtyřicetjednaléřů)

Daň s přidané hodnoty z této ceny činí: 6 497 226,66 Kč

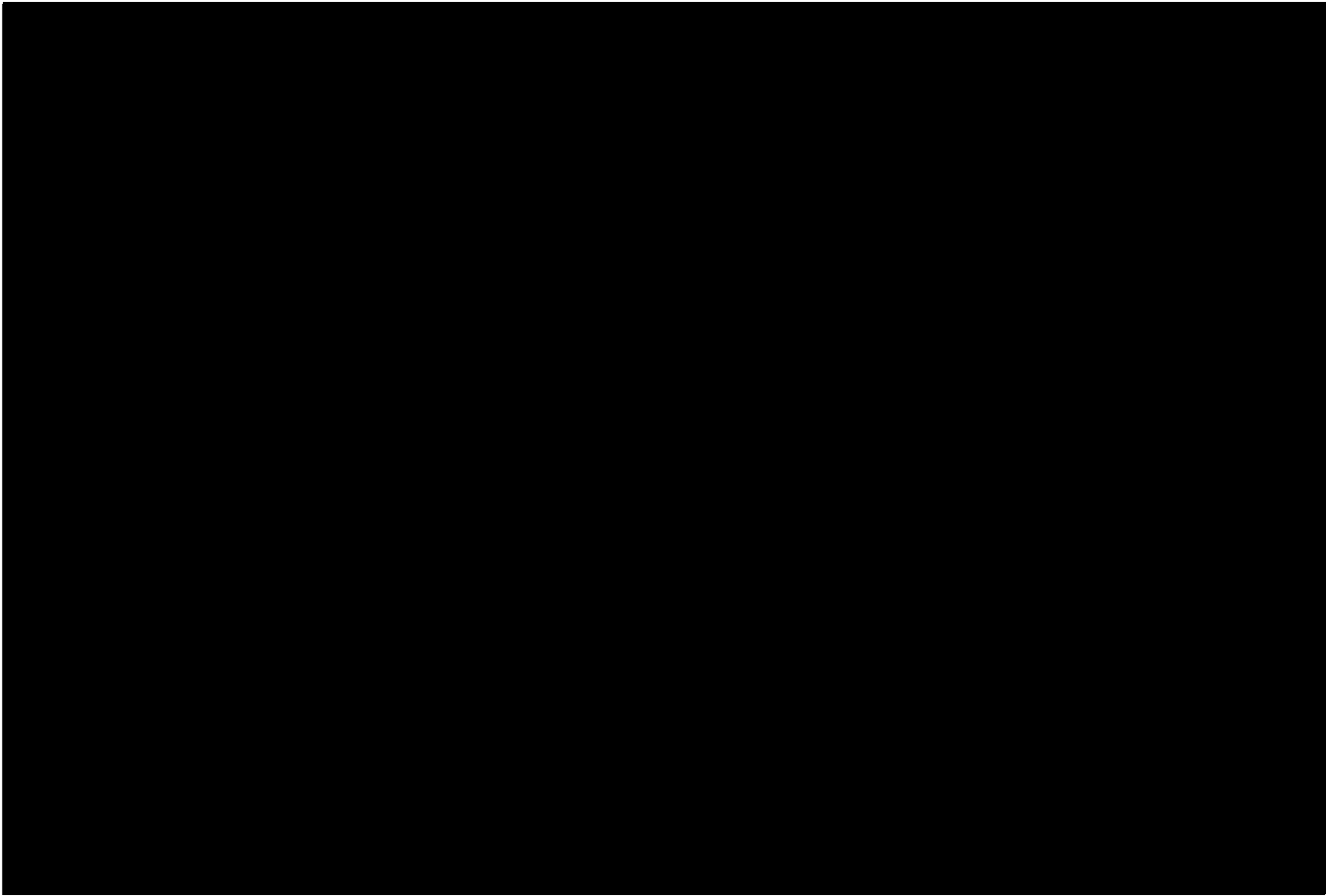
(slovy: šestmilionůčtyřístadevadesátšedmtisícdvěstědvacetšest korun českých, šedesátšesthaléřů)

Cena díla se tedy snižuje o požadované méněpráce ve výši 754 442,03 Kč bez DPH a současně navyšuje o požadované vícepráce o 1 616 939,44 Kč bez DPH. Uvedené jednotkové ceny splňují požadavky SOD uvedené v bodě VII. Změnový list projektu je přílohou č.3 tohoto dodatku.

III. Závěrečná ujednání:

1. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dodatek č.2 k SOD byl vyhotoven ve 3 (slovy: třech) stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (slovy: jednom) stejnopisu dodatku č.2 a 1 (slovy: jeden) stejnopis zůstává u objednavatele pro potřeby MŠMT k závěrečnému vyhodnocení akce.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.2 před jeho podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod jeho text své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Specifikace prací a dodávek
 2. Odůvodnění změn
 3. Změnový list projektu
- 

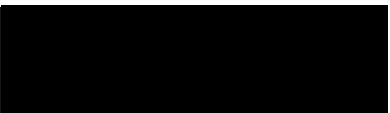
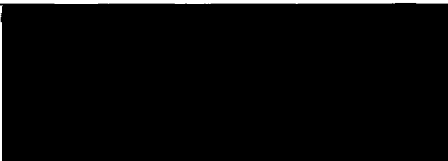

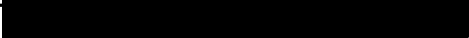
Příloha č. 2

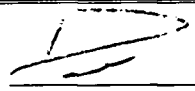
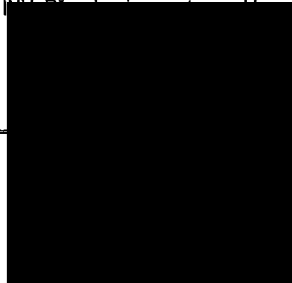
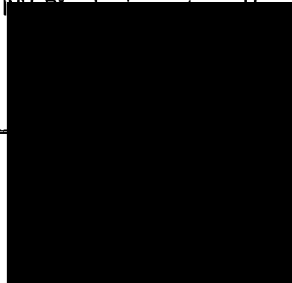

Odůvodnění:

1. Po finálním zaměření prostor kolem okenních sestav bylo nutno doplnit opracování nadpraží KZS a dilatační lištu.
2. Po demontáži vnitřního vybavení byla zjištěna nutnost zednického začištění větší plochy stěn.
3. Nutnost doplnění rozšiřovacích profilů okenních sestav z důvodu systémového napojení KZS.
4. Při demontáži zateplení a konstrukce spojovacího krčku bylo zjištěno, že stávající radiátory jsou již značně degradované a není možné je znova použít. Bude provedena jejich výměna včetně napojovacího potrubí.
5. Po ornitologickém průzkumu bylo specialistou doporučeno na fasádu použít systémové budky místo štěrbin větracích mřížek.
6. Po odstranění vrchního souvrství vstupního schodiště byla zjištěna degradace podkladu a jeho nutná sanace.

Vše podrobně uvedeno a vyčísleno ve změnovém listu příloha č.3

Příloha č. 3

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01/2021
Zhotovitel:	MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice Svítkov	
Změnový list vystavil:	Vysoká škola ekonomická v Praze, IČ: 61384399	
Datum:	12.11.2021	
<p>Podepsaní zmocněnci.potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tyto změny rozsahu díla:</p>		
<p>Popis a zdůvodnění změny: OZ01: Vnější úpravy povrchů</p> <p>Po finálním zaměření prostor kolem okenních sestav bylo nutno doplnit opracování nadpraží KZS. Dále byly, s ohledem na další etapy vnitřních rozvodů sítí, doplněny průchodky v KZS a doplněna dilatační lišta z důvodu lepší opatření pro vznik prasklin v KZS</p>		
<p>Popis a zdůvodnění změny: OZ02: Vnitřní úpravy povrchů</p> <p>Po demontáži vnitřního vybavení bylo zjištěno, že je nutno zednický zapravit větší rozsah stěn, než se uvažovalo v PD. Bylo upuštěno o realizaci vnitřních zámků ve vyšších patrech objektu.</p>		
<p>Popis a zdůvodnění změny: OZ03: Doplnění rozšiřovacích profilů okenních sestav ve spojovacím krčku</p> <p>Z důvodu provedení KZS bylo nutno v krajích okenních sestav doplnit rozšiřovací profily, aby bylo možné systémově dotáhnout KZS v dané tloušťce až k okenním sestavám.</p>		
<p>Popis a zdůvodnění změny: OZ04: Dodávka nových radiátorů a rozvodů včetně zakrytí. Odpočet již zrealizovaných vstupních dveří</p> <p>Při montáži zateplení a konstrukce spojovacího krčku bylo zjištěno, že stávající radátory degradované již není možné zpětně použít. Bude provedena i výměna potrubí a potrubí zakryto SDK kastlíkem. Vstupní automatické dveře již byly v předchozí etapě rekonstrukce vyměněny</p>		
<p>Popis a zdůvodnění změny: OZ05: Záměna větracích mřížek za systémové budky pro Rorýse</p> <p>Při provedení ornitologického průzkumu bylo specialistou doporučeno na fasádu použít proptactvo systémové budky, místo štěrbín větracích mřížek</p>		
<p>Popis a zdůvodnění změny: OZ06: Doplnění nových kamenných nášlapů vstupního schodiště</p> <p>Po odstranění verchního souvrství vstupního schodiště bylo zjištěno, že je nutno provést sanaci podkladu. Při realizaci předního schodiště bude sjednocen vzhled s dalšími budovami areálu a budou použity žulové stupnice i podstupnice. Částečně budou použity i stávající prvky</p>		
Počet připojených listů specifikací:	položkové rozpočty	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	754 442,03	Cena víceprací bez DPH:
		1 616 939,44
Výsledná cena změny bez DPH :	862 497,41	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmoc	
		
Datum:	Datum:	
		

INFORMACE O ZMĚNĚ		POŘADOVÉ Č. 1.
ZMĚNU NAVRHL: MARHOLD a.s.		DATUM:
ADRESÁT:		ZASLÁNO:
PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava povrchů vnějších		
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:		
POPIS ZMĚNY: Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací tl do 40 mm, deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád tl 30mm, Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou, lišta rohová, 10/15 cm s tkaninou a okapničkou, Lišta okapnicová na LOS lištu+tkanina 2,5m LE-G nalepovací DŮVOD KE ZMĚNĚ: přesah minerální vaty na rámu (horním vodorovněm) okenní sestavy nelze splnit – udělaný rámeček z 30 mm minerální vaty, LE-G lišta doplněna na základací liště –dilatční-zabraňuje vzniku prasklin v tomto detailu Chránička z ht trubek 50 mm na štitových stěnách		
VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA:		 _____ PODPIS
VLIV NA CENU: Původní cena položky podle Cenové nabídky (Soupisu prací a dodávek): Celkové změny – více práce – 147 393,06 Kč více / méněpráce: Navrhovaná cena položky:	ČASOVÉ VLIVY: Termín dokončení změny dokumentace: Termín dokončení realizace změny: Časový vliv na dílčí termíny: žádný Časový vliv na termín dokončení Díla: žádný	
VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:		
Změny byly navrženy a odsouhlaseny na KD INV, TDS, GD, AD. LE-G lišty navrhl- GD. Chránička z Ht trubek navrhl- TDS, AD.		 _____ PODPIS
VYJÁDRĚNÍ INVESTORA:		
		 _____ PODPIS
VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU:		
		 _____ PODPIS



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

INFORMACE O ZMĚNĚ		POŘADOVÉ Č.3.
ZMĚNU NAVRHL: Objednatel/ investor	DATUM: 20. 08. 2021	
ADRESÁT:	ZASLÁNO:	
PŘEDMĚT ZMĚNY: rozšiřovací profily		
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:		
POPIS ZMĚNY: Okenní sestavy- přidání rozšiřovacích profilů na boční strany rámu – rám okna by jinak byl překryt zateplovacím systémem tl. 160 mm.		
VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA:		
VLIV NA CENU:	ČASOVÉ VLIVY:	
Původní cena položky podle Cenové nabídky (Soupisu prací a dodávek):	Termín dokončení změny dokumentace:	
Celkové změny – vícepráce: 63 568 Kč	Termín dokončení realizace změny:	
Méněpráce:	Časový vliv na dílčí termíny: žádný	
Navrhovaná cena položky:	Časový vliv na termín dokončení Díla: žádný	
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: Změny byly navrženy a odsouhlaseny na KD INV,TDS, GD, AD.		
PODPIS		
VYJÁDŘENÍ INVESTORA:		
PODPIS		
VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU:		
PODPIS		

INFORMACE O ZMĚNĚ		POŘADOVÉ Č. 4.
ZMĚNU NAVRHL: Objednatel/ investor		DATUM: 19. 08. 2021
ADRESÁT:		ZASLÁNO:
PŘEDMĚT ZMĚNY: Radiátory, SDK kastlíky, automatické dveře		
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:		
POPIS ZMĚNY:		
Demontáž, manipulace, úprava a dodávka nových otopných těles + jejich manipulace a doprava.		
Provedení SDK kastlíku + plastová ukončovací lišta, dopočet obkladů stěn + doplnění paropropustné folie.		
Odpočet automatických vstupních dveří – budou zachovány stávající dveře		
VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA:		
VLIV NA CENU:	ČASOVÉ VLIVY:	
Původní cena položky podle Cenové nabídky (Soupisu prací a dodávek):	Termín dokončení změny dokumentace:	
Celkové změny – vícepráce: 387 534,08 Kč	Termín dokončení realizace změny:	
Méněpráce: - 350 256,30 Kč	Časový vliv na dílčí termíny: žádný	
Navrhovaná cena položky: 37 277,78 Kč bez DPH	Časový vliv na termín dokončení Díla: žádný	
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:		
Změny byly navrženy a odsouhlaseny na KD INV, TDS, GD, AD.		
PODPIS		
VYJÁDŘENÍ INVESTORA:		
PODPIS		
VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU:		



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

INFORMACE O ZMĚNĚ		POŘADOVÉ Č.5.
ZMĚNU NAVRHL: Objednatel/ investor		DATUM: 02. 09. 2021
ADRESÁT:		ZASLÁNO:
PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna větracích mřížek za budky pro roryše		
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:		
POPIS ZMĚNY: Dle požadavku omítoologa a investora došlo k záměně větracích mřížek za budky pro roryše.		
VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA:		
VLIV NA CENU: Původní cena položky podle Cenové nabídky (Soupisu prací a dodávek): Celkové změny – vícepráce: Méněpráce: Navrhovaná cena položky:	ČASOVÉ VLIVY: Termín dokončení změny dokumentace: Termín dokončení realizace změny: Časový vliv na dílčí termíny: žádný Časový vliv na termín dokončení Díla: žádný	
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: Změny byly navrženy a odsouhlaseny na KD INV, TDS, GD, AD.		
PODPIS		
VYJÁDŘENÍ INVESTORA:		
PODPIS		
VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU:		PODPIS

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 6.
ZMĚNU NAVRHL: Objednatel/ investor ADRESÁT:	DATUM: 19. 10. 2021 ZASLÁNO:
PŘEDMĚT ZMĚNY: Schodiště + odečet ceny za zábradlí REFERENČNÍ DOKUMENTACE:	
POPIS ZMĚNY: Oprava vstupního schodiště do budovy. Zadní schodiště: demontáž původního obkladu a montáž nového. Přední schodiště: oprava stávajícího schodiště Termín dokončení schodiště je závislý na meteorologických podmínkách, protože realizace je možná pouze při teplotách nad 5 stupňů celsia. Vzhledem k blížící se zimě tato skutečnost může mít vliv na posunutí termínu dokončení díla.	
VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA:	
VLIV NA CENU: Původní cena položky podle Genové nabídky (Soupisu prací a dodávek): Celkové změny – vícepráce: 185 859,60 Kč Méněpráce: - 175 745,36 Kč Navrhovaná cena položky: 10 114,24 Kč bez DPH	ČASOVÉ VLIVY: Termín dokončení změny dokumentace: Termín dokončení realizace změny: závisí na počasí – viz popis změny Časový vliv na dílčí termíny: žádný Časový vliv na termín dokončení Díla: žádný
VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE: Změny byly navrženy a odsouhlaseny na KD INV, TDS, GD, AD. PODPIS	
VYJÁDRĚNÍ INVESTORA: PODPIS	
VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU: PODPIS	