



MHMPXP5ESKTS

LEG

Vyhotovení č.: 1

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/83/10/025876/2016

SAP 10000124592

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi

### **Skanska Reality a.s.**

se sídlem Křižíkova 682/34a, Praha 8 - Karlín

zastoupená předsedou představenstva Valterem Mikaelem Mattsem a členem představenstva

Naděždou Ptáčkovou

IČO: 02445344

DIČ: CZ02445344

dále jen „**dárce**“

a

### **Hlavním městem Prahou**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupeným Mgr. Tomášem Dolanským

pověřený řízením odboru hospodaření s majetkem HMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále také společně jen „**smluvní strany**“

### **I.**

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 2730/43 o výměře 948 m<sup>2</sup> v k.ú. Stodůlky (dále jen „**Dar**“).

### **II.**

Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému Dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.



### III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota Daru činí **6.974.238 Kč** vč. DPH.

### IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení Daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na Daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní závady, mimo věcných břemen zřízených ve prospěch vlastníků inženýrských sítí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu Daru.

### V.

K převodu vlastnického práva k pozemku parc.č. 2730/43 v k.ú. Stodůlky na obdarovaného dojde dnem zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „katastrální úřad“). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu. Obdarovaný se zavazuje podat do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy katastrálnímu úřadu.

### VI.

1. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 23/40 ze dne 26.1.2017.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tato smlouva je vyhotovena v 10 autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 stejnopisy smlouvy, obdarovaný 7 stejnopisů a 1 je určený pro potřebu katastrálního

úřadu. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu.



Za Skanska Reality a.s.

V Praze dne: 20.2.2017

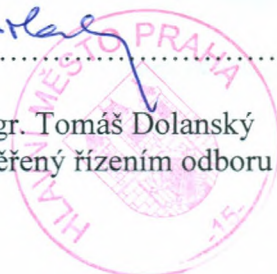
za Hlavní město Praha

V Praze dne: 10-03-2017

**SKANSKA Skanska Reality a.s.**  
Křížkova 682/34a  
186 00 Praha 8 - Karlín  
IČO: 02445344  
DIČ: CZ02445344  
002

Valter Mikael Matts  
předseda představenstva

Mgr. Tomáš Dolanský  
pověřený řízením odboru



V Praze dne: 20.2.2017

**SKANSKA Skanska Reality a.s.**  
Křížkova 682/34a  
186 00 Praha 8 - Karlín  
IČO: 02445344  
DIČ: CZ02445344  
002

Naděžda Ptáčková  
člen představenstva